



Dagsorden  
Bilag

# Formandsmøde 19. maj 2011

Mødet med formændene for alle sommerhusejerforeninger i Jammerbugt Kommune er et led i det samarbejde, der er aftalt mellem kommunen og bestyrelsen for Repræsentantskabet af Sommerhusejerforeninger i Jammerbugt Kommune.



JAMMERBUGT  
KOMMUNE








Kommunens punkter 

Punkter, der er indsendt af grundejerforeninger 

## Velkomst ved Borgmester Mogens Gade

Side

1.  **Indbrud i sommerhus – nej tak!**  
Sikringsrådgiver i Nordjyllands Politi Andreas Mylund samt en repræsentant fra lokalpolitiet vil fortælle om mekanisk/elektronisk sikring og om situationen med indbrud p.t. i sommerhus-området. Der bliver mulighed for en diskussion med politiet om emnet. 4-9
  
2.  **Plangrundlag for fremtidige sommerhuslokalplaner.**  
 Et oplæg har været drøftet med bestyrelsen. Oplægget tager udgangs-punkt i 3 overordnede temaer, hvor der skal fastlægges politisk godkend-te rammer for lokalplanudarbejdelse. De 3 overordnede temaer er:
  - Bygningsniveau
  - Grunden
  - Området som helhedBilaget til dette punkt er udsendt.  
  
Teknik- og Miljøudvalget har besluttet, at oplægget skal høres hos alle grundejerforeninger hen over sommeren, så det endelige grundlag kan politisk godkendes i efteråret.
  
3.  **Nyt om cykelsti på Pirupvejen ( tidsplan )**
  
4.  **Åbningstid på genbrugspladser**  
- bør i sommerhalvåret ændres til kl. 20 om søndagen, som foreslået af Sammenslutningen af sommerhusejerforeninger i Jammerbugt kommune i brev den 14. oktober 2009, vedr. forslag til affaldsplanen for 2010 – 2012.



# Dagsorden

Side

5.  **Status for mobilmaster**  
- har tidligere år været på dagsorden, men da mange stadig ikke har god forbindelse, vil vi høre om der er nyt på vej.
6.  **Tømning af septiktanke 2010 / 2011**  
Hvad er der sket med hensyn til forgæves kørsel på grund af sne, samt opkrævning herfor?
7.  **Er det muligt, at forlænge sti 100, helt til Løkken?**  
Hvis ja, hvordan gribes sagen så an?
8.  **Mountain bikes kørsel på stierne er stadig et stort problem**  
På mødet den 6. januar 2011 med kommunen blev det besluttet, at kommunen indkalder den lokale trimklub for at finde en løsning på problemet. Er det sket? Og hvordan er "færdselsreglerne" på stierne, hvem viger for hvem? Det burde være cyklisterne, da stierne er anlagt som gangstier og på visse tider af året er totalt opkørte.
9.  **Ridesti langs sti 100**  
Ridestien er ikke til at færdes på, hverken for heste eller gående. Hvad sker der med ridestien, som flere gange er lovet klar til brug.
10. **Evt.**

# Indbrud i sommerhuset - nej tak!

**At forhindre indbrud er vanskeligt – men du kan gøre dit sommerhus mindre attraktivt ved at fjerne værdier, og du kan gøre det mere besværligt for tyven!**

I de næste måneder vil mange sommerhuse stå tomme, og sommerhusområderne vil være delvist affolkede. Sommerhusene skal derfor klargøres til vinteren – også i forhold til indbrudstyve, og her kan du gøre rigtig meget selv. Blandt andet kan du sørge for at fjerne større værdier, montere gode låse, sikre vinduerne og lave gode aftaler med folk i området i en "operation nabohjælp".

## Hvad med alarmer?

Der fås mange forskellige alarmsystemer, og nogle typer kan f.eks. selv ringe op til din mobiltelefon ved aktivering – nogle kan sende billede og lyd til telefonen eller til en computer. Søg eventuelt rådgivning hos fagfolk!

Politiet rykker gerne ud til indbrud, når der er indbrudstyve i gang, men meget nødt til de relativt mange fejlalarmer. Med lyd eller billede kan du oplyse, at der er et indbrud i gang, og så kører politiet hurtigst muligt frem til stedet.

## Er skaden sket?

Politiet har brug for gode spor og oplysninger, så anmeld straks indbruddet til politiet. Ryd først op, når politiet har givet lov, så brugbare spor ikke ødelægges. Dokumentation for eventuelle skader kan være uvurderlige i forhold til både forsikringen og politiet – tag gerne billeder og gem kvitteringerne for dine værdier. *(Skriv også serienumre ned og foretag mærkning).*

## Har du informationer eller tips på mulige gerningsmænd?

Konkrete navne på mulige gerningsmænd, signalementer på mistænkelige personer eller biler kan være afgørende spor. Informationer til politiet behandles fortroligt, og der er mulighed for anonymitet, hvis du måtte ønske det.

Fremsend tips og informationer via mail [njyl-opa@politi.dk](mailto:njyl-opa@politi.dk), til vagtcentralen via 114 eller ved henvendelse til dit lokale politi.

# Bilag til punkt 1.

## **"Gode råd fra sikkerhedsrådgiveren":**

Et ubeboet sommerhus er den perfekte arbejdsplads for en tyv. Fjern værdifulde ting før tyven gør det.

Hold tyven ude

- Luk og lås døre og vinduer
- Lås værktøj og haveredskaber inde, så tyven ikke kan bruge dem til at bryde ind i huset
- Forstærk dørkarmen med sikkerhedsslutblik
- Brug udendørsbelysning med føler
- Fjern alle ekstranøgler, som du har gemt ved huset
- Aftal med naboerne, at de holder øje med huset
- Spær indkørslen med en bom eller kæde, så tyven ikke kan køre helt op til huset
- Evt. tyverialarm med fotodetektor (observation af personer i huset – ring 112)
- Sørg for at mærke alle dine værdigenstande – også køleskab og brændeovn.
- Undersøg om din forsikring dækker indbrud i sommerhus og om betingelserne for erstatning er opfyldt.

**HJÆLP POLITIET – DIN NABO – OG DIG SELV**



Du kan være med til at gøre det lidt sværere at være indbrudstyv i sommerlandet.

Sommerhuse er attraktive for indbrudstyve – både i højsæsonen og i lavsæsonen. I højsæsonen ligger der flere værdier i husene, som kan friste en tyv, når du eller lejerne af huset ligger ved stranden eller er på tur i omegnen. I lavsæsonen er et ubeboet eller øde beliggende fritidshus den ideelle arbejdsplads for tyven.

#### **Det Kriminalpræventive Råd har følgende gode råd:**

Hvad er det første tyven ser efter?

- Er der naboer tilstede
- Er der gode til- og frakørselsforhold.
- Ser dit hus ubeboet ud, fx med højt græs/ukrudt.
- Er renovationsposen tom (ikke foldet ud).
- Kan indbruddet gøres uset, fx i skjul af høj beplantning.

#### **Hvad kan du gøre mod dette?**

- Lav aftaler om nabohjælp med andre i området og skilt med det.
- Sørg for at tyven ikke umiddel-

bart kan køre ind i området i bil, evt. ved at afspærre indkørslen med en bom eller kæde.

- Få haven til at se vedligeholdt og beboet ud. Ryd ikke for meget op omkring huset (lad fx vandslangen ligge i haven og hæng vaske-tøj på tørrestativet, når huset er i brug).
- Få nogen til at fylde affald i renovationsposen.
- Klip hækken ned nogle steder, så tyven ikke kan arbejde uset.

#### **Hvordan ser tyven på dit sommerhus?**

- Tyven kigger efter husets svage steder, som fx døre og vinduer
- Det er også attraktivt at bryde ind, hvis husets værdigenstande er synlige udefra.

#### **Hvad kan du gøre mod dette?**

- Træværket i døre, vinduer og karme skal være godt og sundt, med gode og kraftige fastskruede beslag og hasper.
- Brug gode sikre låse, evt. dobbelt låse i døre, også terrassedøre.
- Monter sikkerhedsslutblik.



# Bilag til punkt 1.



- Sørg for at tyven ikke kan bruge dit værktøj og dine haveredskaber til indbruddet. Sæt værktøjskassen væk og lås redskabsskuret.
- Fjern værdigenstande, når huset er lukket i længere tid. Eller gem tingene i et rum, hvor tyven ikke kan se ind.

## Teknik, der kan holde tyven ude

- Tænd/sluk ure til indelys – lys-sensorer til udelys.
- Tyverialarm – koblet til kontrol-central – nabo – egen mobiltelefon.
- Tyverialarmen kan kobles til TV-overvågning via et kamera.
- Indvendig klokke eller sirene. Hvis man bruger en udvendig klokke, skal man være opmærksom på miljøkravene (max 3 minutters lyd).

## Vær opmærksom på omgivelserne

- Hvis der er "mistænkelige" biler i området, så notér bilens registreringsnummer, type, farve og mærke.
- Læg mærke til personer, der ikke plejer at færdes i området: (køn,

alder, højde, påklædning m.v.).

- Gør dig selv synlig, uden at kontakte personen. En tyv vil føle sig iagttaget og forsvinde fra området.
- Kontakt omgående politiet ved mistanke. Hellere én gang for meget end én gang for lidt.

## Mærkning og registrering

Mærk dine værdigenstande, også hårde hvidevarer og brændeovnen.

Registrér og fotografer og værdigenstandene grundigt (evt. til dokumentation for forsikringsselskabet og politiets efterforskning). Brochurer og gravørsæt kan lånes hos politiet.

## Forsikring

Dækker din forsikring, hvis du får indbrud i sommerhuset?

Er betingelserne for erstatning opfyldt?

## Se på dit hus med "tyvens øjne" !

Du kan få svar på flere spørgsmål på: [www.stopindbrud.dk](http://www.stopindbrud.dk)

Her kan du også teste, hvor sikkert dit hus er!

Du kan også hente gode råd på: [www.dkr.dk](http://www.dkr.dk)



# Til beboerne i sommerhuset

## Undgå indbrud

- Når du forlader huset – lås dørene og luk vinduerne – lad evt. radio/tv være tændt, hvis huset forlades kortvarigt.
- Forlader du sommerhuset om aftenen, så lad lyset være tændt i nogle rum og udenfor.
- Lad ikke værdigenstande ligge fremme, hverken i huset eller i bilen.
- Lad ikke nøgler og bilnøgler ligge frit fremme. Gem dem et sikkert sted.
- Gardinerne i sommerhuset bør trækkes fra, så en tyv kan se, at værdigenstande er fjernet.
- Lad ikke værktøj, haveredskaber og lignende ligge fremme i haven.
- Lav aftaler med naboer eller andre om opsyn af huset, hvis du forlader det i længere tid.
- Kontakt straks politiet, hvis du opdager et tyveri, eller hvis noget mistænkeligt finder sted.

Nærmeste politi: .....

ALARM: 112

Andre relevante telefonnumre:

.....  
.....  
.....  
.....

 Sehen Sie bitte die Rückseite

 See the back of the page



# Bilag til punkt 1.



Læs mere om  
indbrudssikring  
på [www.stopindbrud.dk](http://www.stopindbrud.dk)  
og [www.dkr.dk](http://www.dkr.dk)



**Det Kriminalpræventive Råd**

Odinsvej 19, 2.  
2600 Glostrup  
Telefon 43 44 88 88  
Telefax 33 43 01 39  
[dkr@dkr.dk](mailto:dkr@dkr.dk)  
[www.dkr.dk](http://www.dkr.dk)

## Undgå indbrud i dit sommerhus



**Det Kriminalpræventive Råd**



# Bilag til punkt 2.

Bilaget er sendt ud sammen med dagsordenen

Dette er KUN et forslag”.

Nogle emner er diskuteret, og der begynder at være en holdning omkring disse emner. Andre emner er endnu ikke diskuteret, og endeligt kan der være ønske og behov for, at der kommer nye emner med i dette arbejdsdokumen.



## ***FORSLAG***

Grundlag for nye lokalplaner  
i sommerhusområdet

**Marts 2011**



JAMMERBUGT  
KOMMUNE