



ORIENTERINGSMØDE FOR PROJEKT VED BARKÆR OG TORUP KÆR

Mandag den 9. februar 2026,
V. Thorup Forsamlingshus

DAGSORDEN

- Velkomst
- Om undersøgelsesområdet
- Om forundersøgelse og tilhørende proces
- Betydning for lodsejere v/Jakob Bruun, Agillix
 - Økonomi og jordfordeling
 - Fremtidig anvendelse
- Kigge og tegne på kort
 - Ideer og jeres lokalkendskab
- Videre proces og tak for i dag



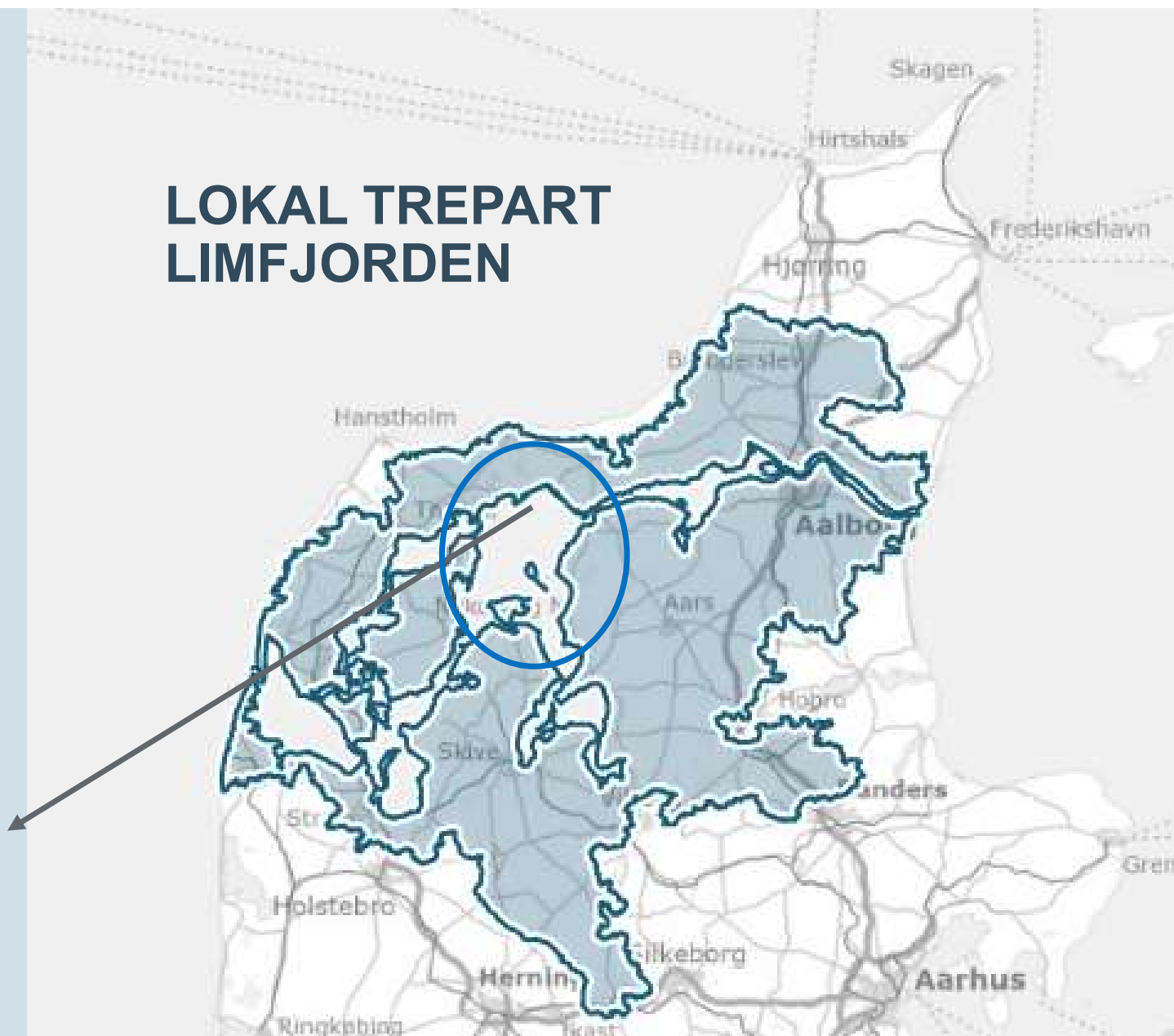
LOKAL TREPART LIMFJORDEN

Omlægningsplanen i MARS:

Projekter i Jammerbugt:

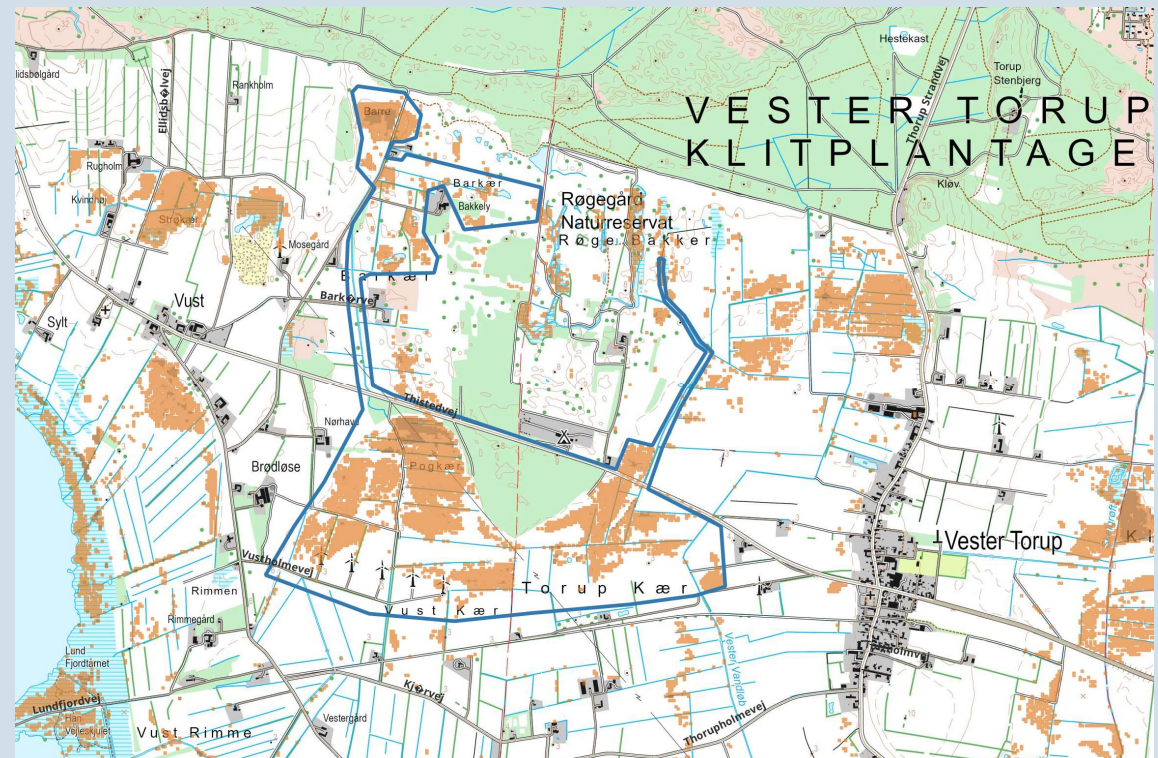
- Barkær
- Torup Kær

Løgstør Bredning med Thisted, Morsø, Skive, Vesthimmerland og Jammerbugt Kommune udpeger projekter med 195 tons kvælstof



BAGGRUND OG INTERESSE

- Omlægningsplaner for Limfjorden – og tørvekort
- Lavt liggende områder
- Undersøgelsesområde på ca. 200 ha



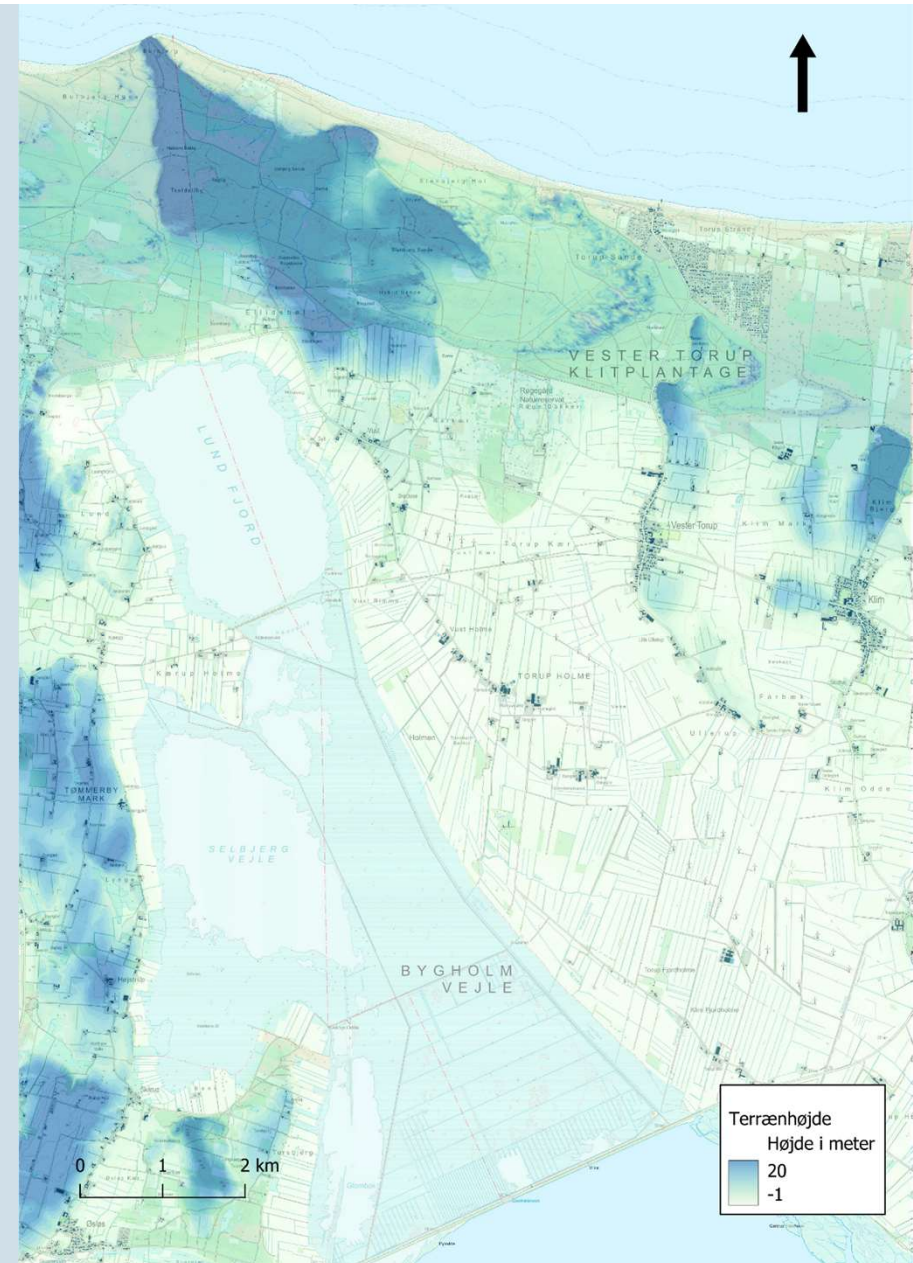
UNDERSØGelses- OMRÅDE

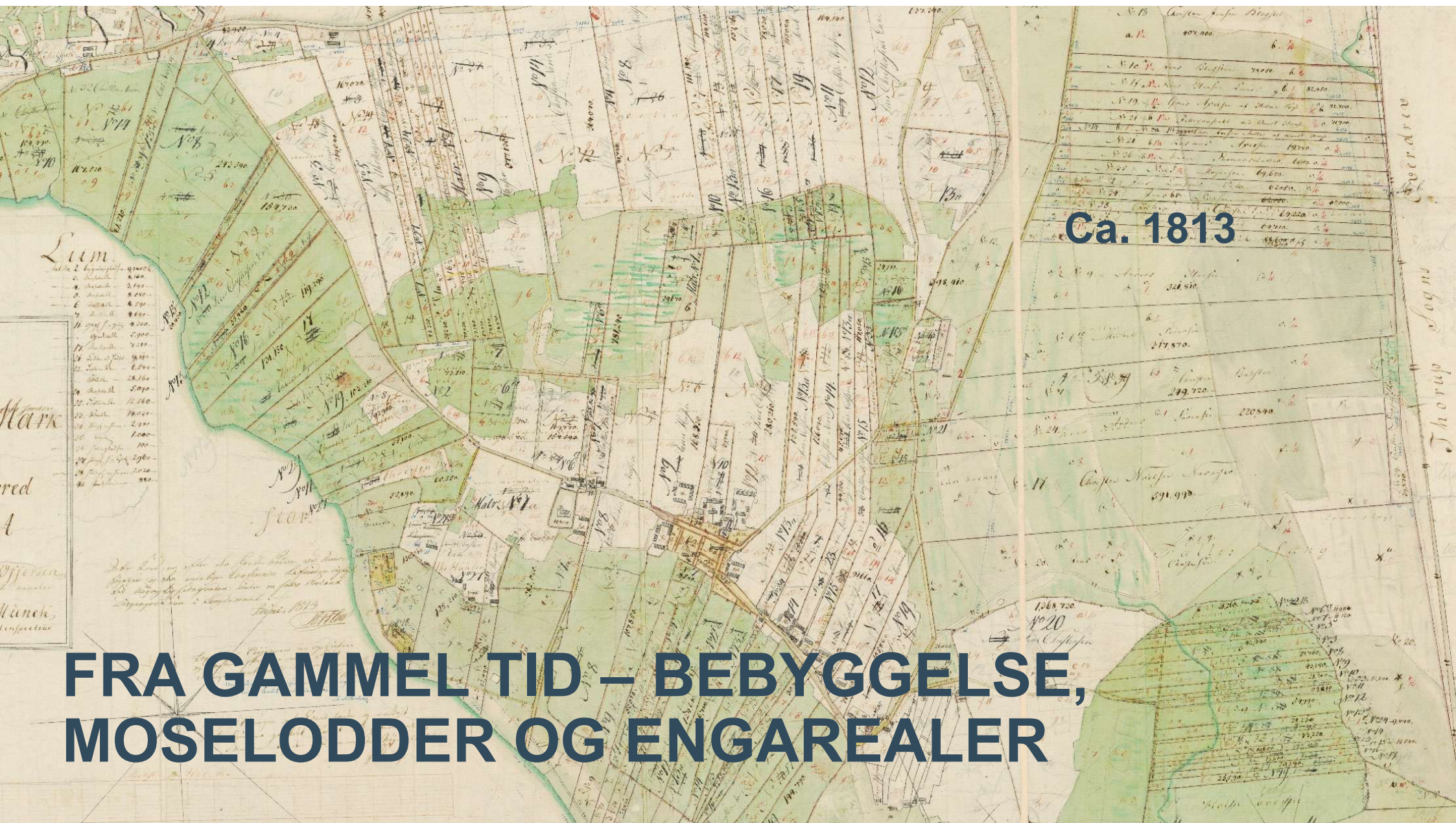
Plantager mod nord
Flyvesand
Kalk og ler i
undergrunden



VUST – V. THORUP HISTORIK

- Geologien med kalk – mellem fuglefjeldet ved Bulbjerg og Klim
- Råstofindvinding
- Rør til tækning af huse
- Plantagerne mod nord – jagtinteresser
- Tæt på store infrastruktur projekter
 - Landvindingsprojekter 1700/1870-1916
 - Jernbanen 1904-1969
 - Bygholmvejle A11 1964-65

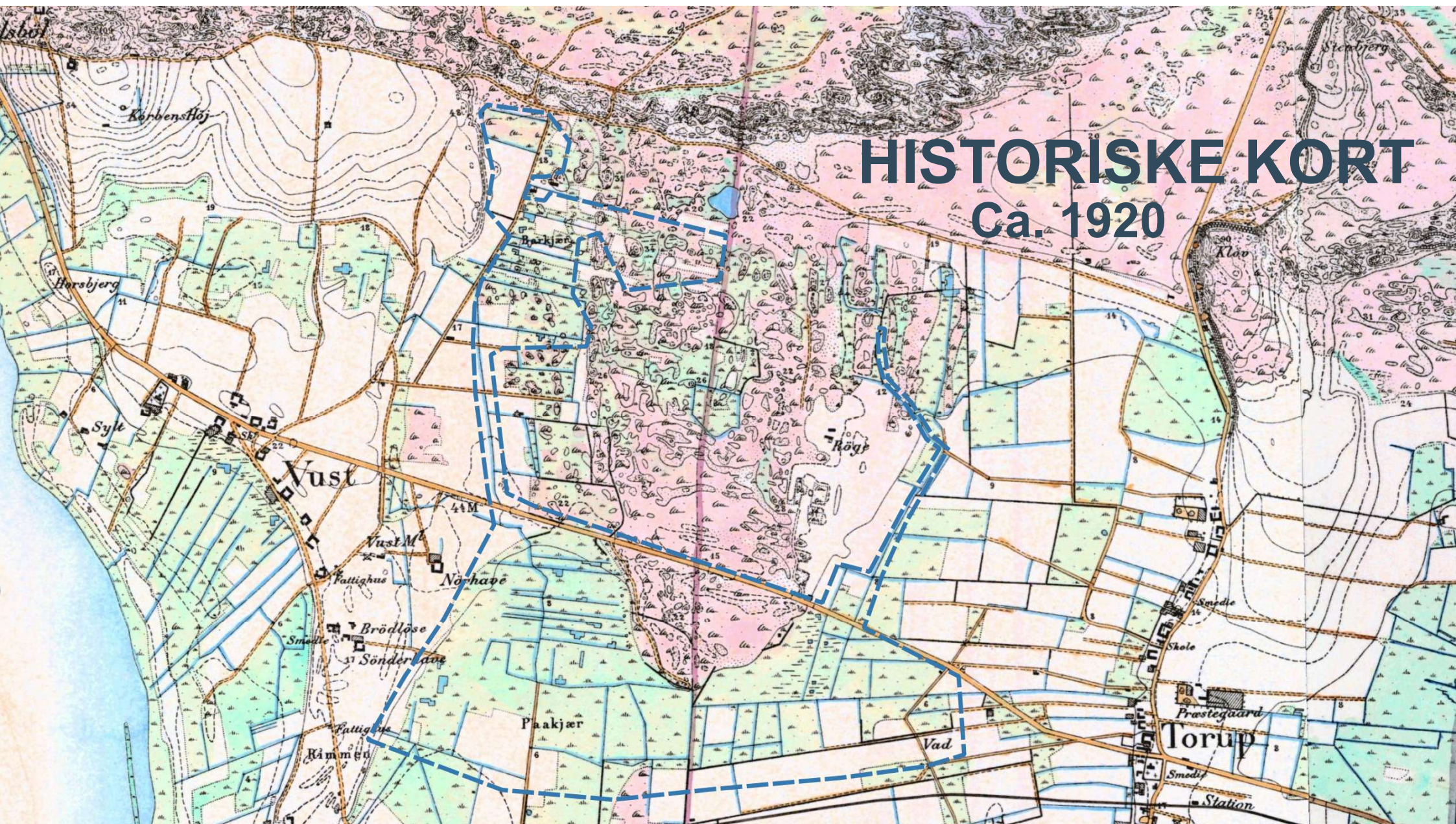




FRA GAMMEL TID – BEBYGGELSE, MOSELODDER OG ENGAREALER

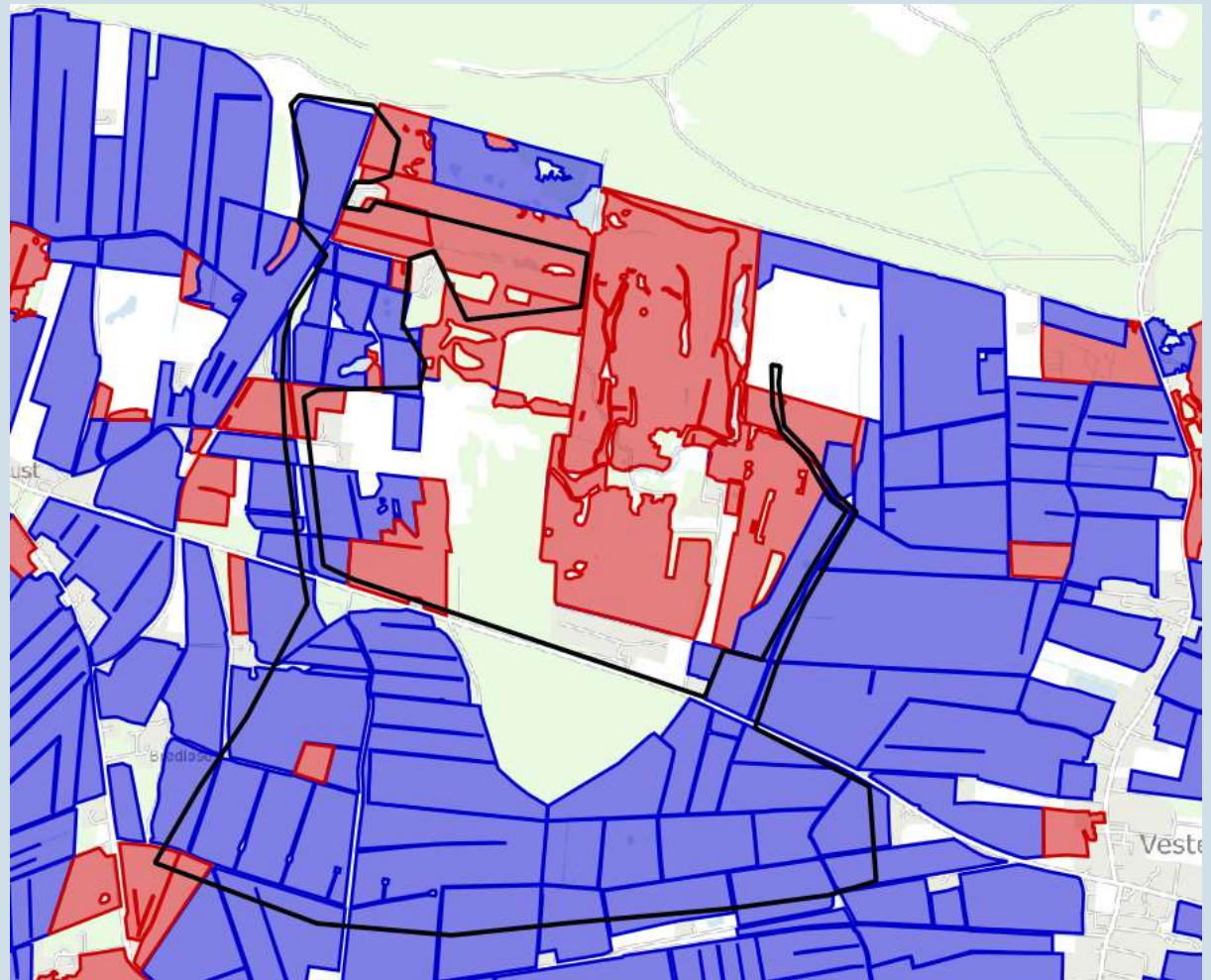
HISTORISKE KORT

Ca. 1920



NUVÆRENDE BRUG

- En del arealer græsningsarealer - er i omdrift
- Ekstensiv drift
- Husdyrhold omkring området – fx slet
- Mange handler og generationsskifte på ejendomme

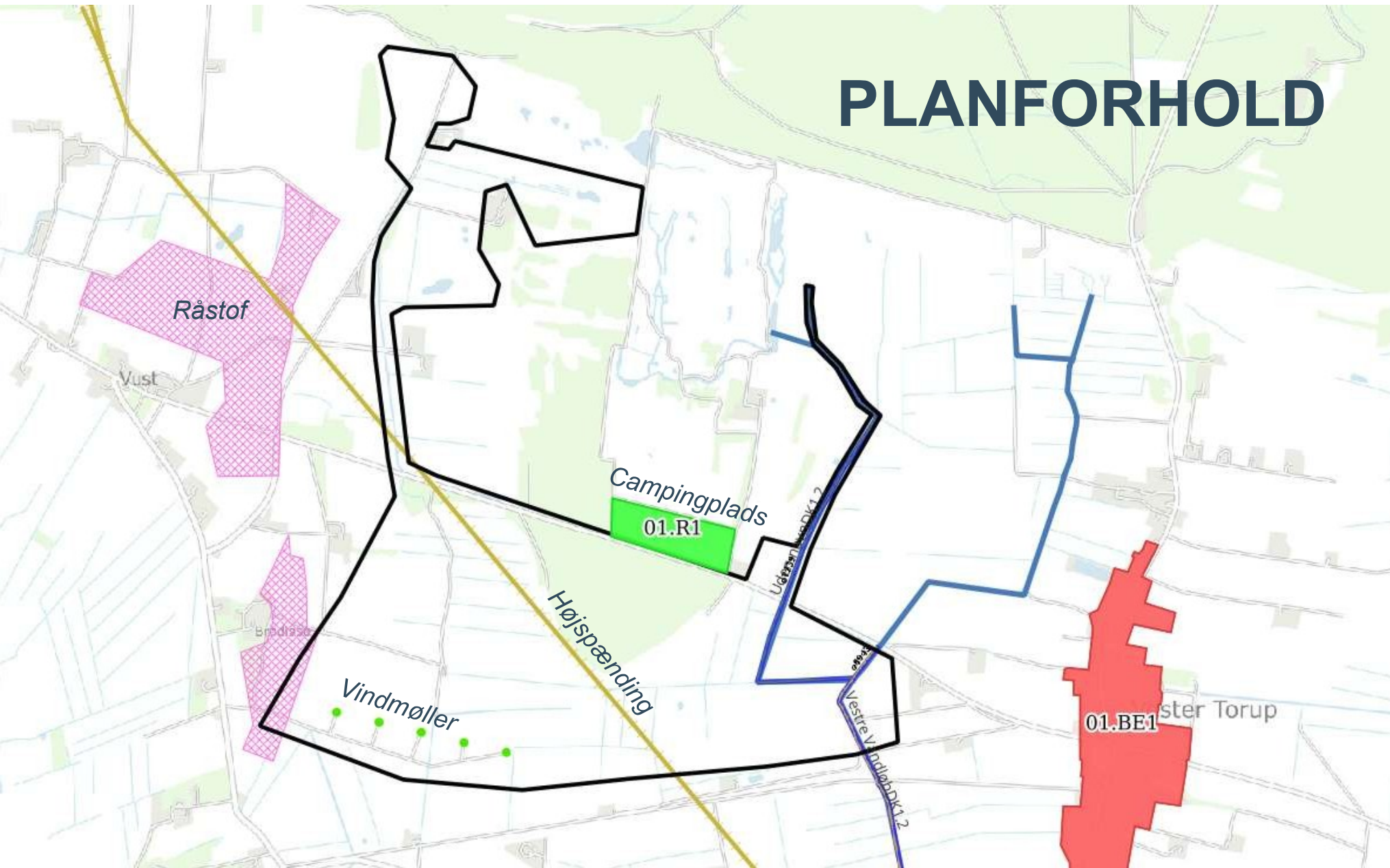


Blå = omdrifts-arealer
Rød = permanent græsning

NATUR



PLANFORHOLD



HVAD ER ET LAVBUNDSPROJEKT

- Muligheder for at lave et projekt belyses
- Jord med et højt organisk kulstofindhold tages ud af drift og der genskabes naturlige vandstandsforhold ved ophør af dræning.
- **Hvordan virker det?**
 - Jorden tilføres mindre ilt, når området bliver vådere
 - Nedbrydningen af jordens kulstofindhold går langsommere
 - Mindre udledning af drivhusgasser.
- Opholdstiden af vand på arealerne bliver længere
- Kvælstof omsættes i området
- Hegning og græsning i området – måske som før i tiden



HVAD BESTÅR EN FORUNDERSØGELSE AF?

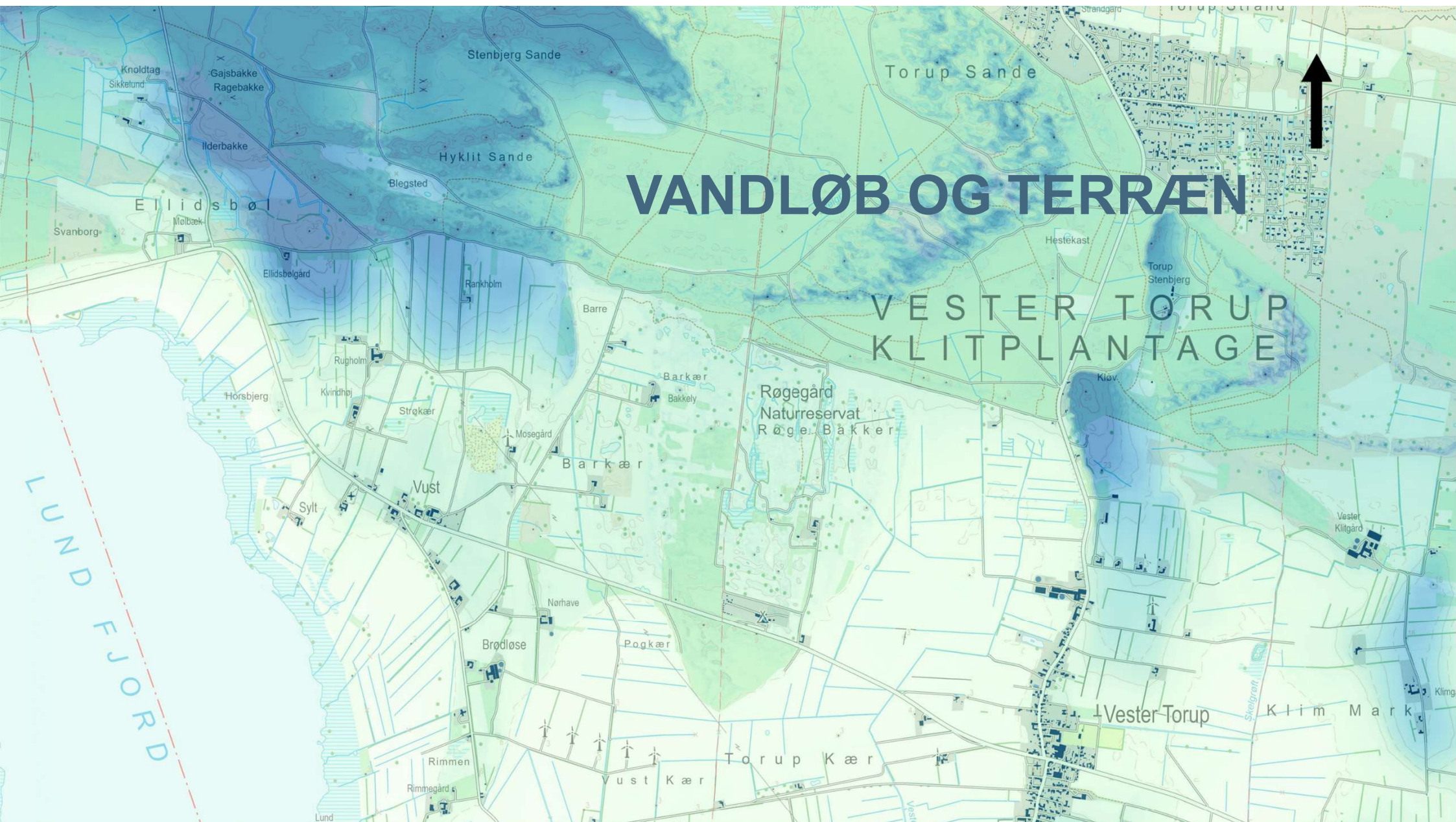
Teknisk forundersøgelse

- De nuværende forhold
 - Opmåling, jordprøver, besigtige natur, LER, plandata
- Udarbejde projektforslag
 - Beregninger, afværgeforanstaltninger og effekt
- Synliggøre konsekvenser
- Nødvendige tilladelser



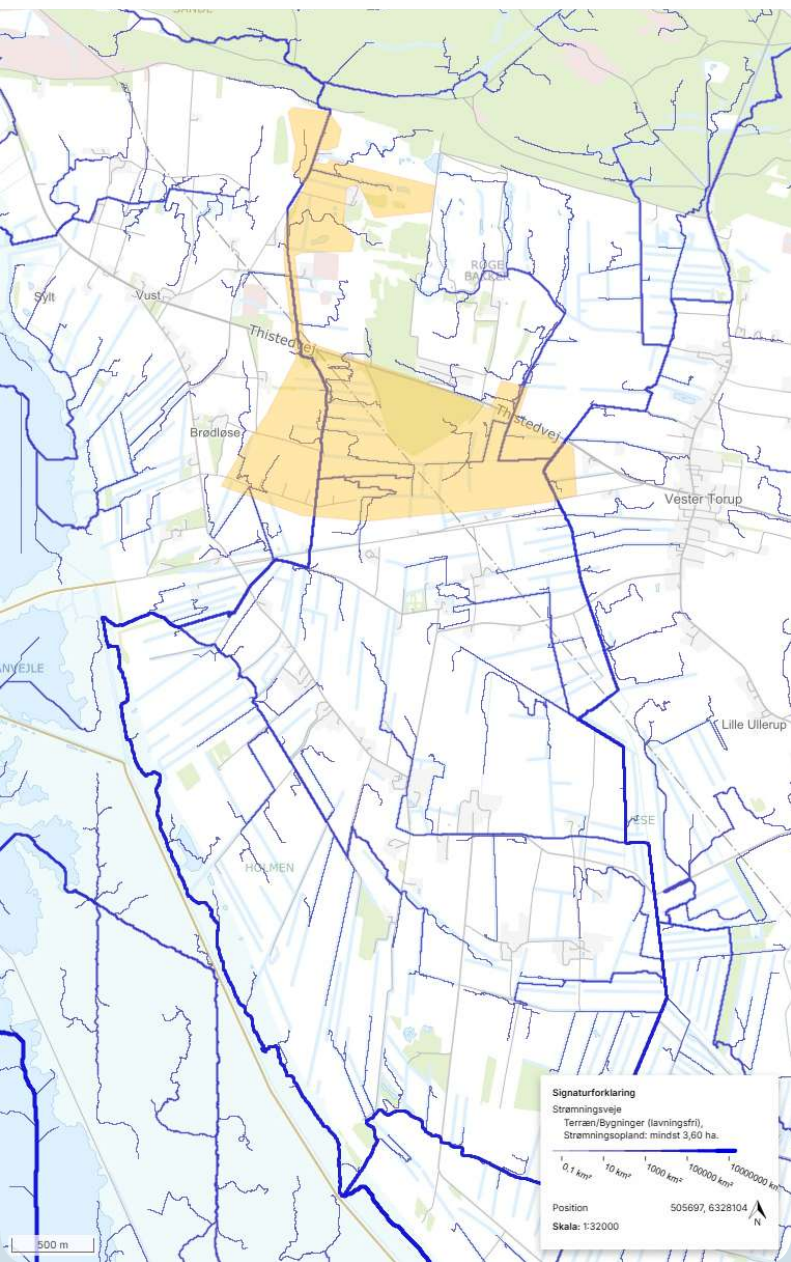
Ejendomsmæssig undersøgelse

- Interviews/besøg hos alle lodsejere
- Lodsejertilslutning og behov for erstatninger og erstatningsjord
- Realiseringsmuligheder



VANDLØB OG TERRÆN

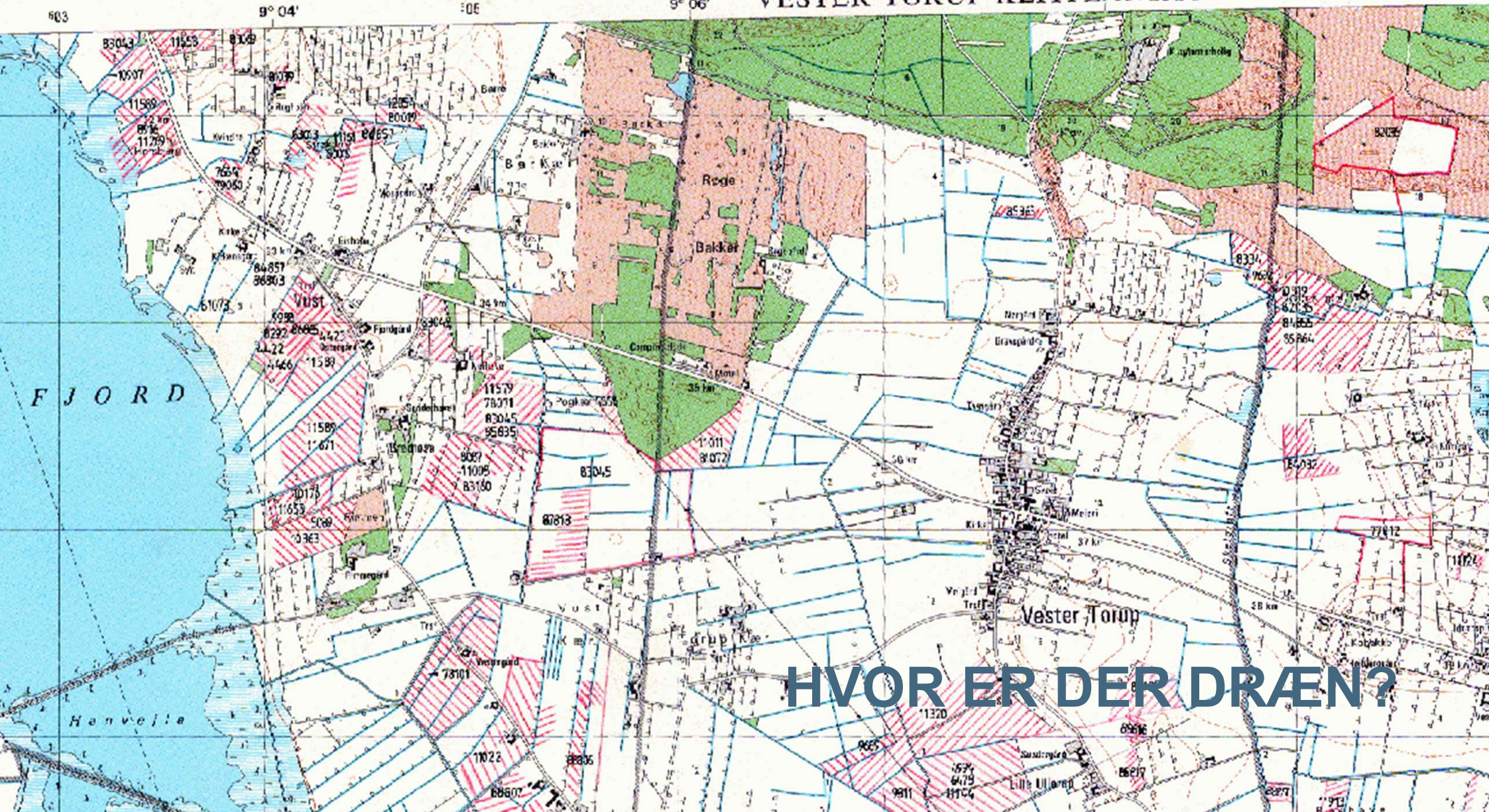
VESTER TORUP KLITPLANTAGE



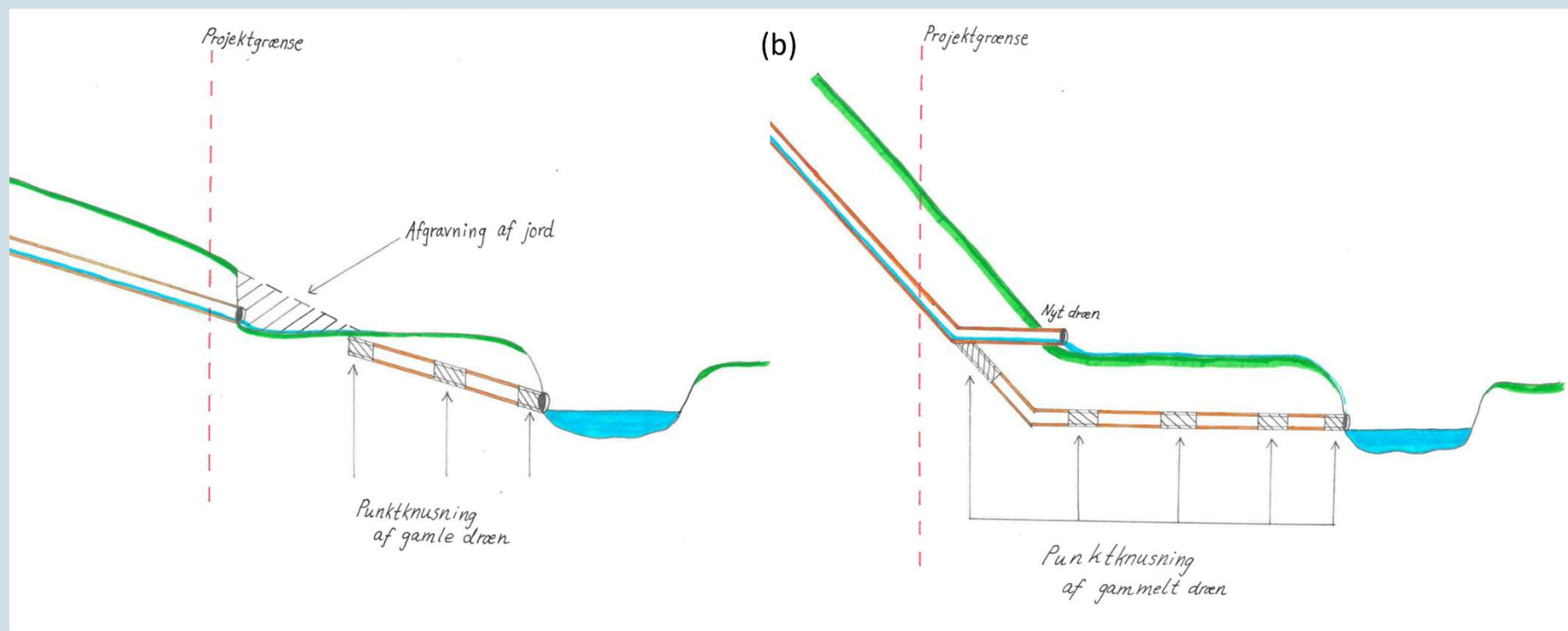
VANDETS VEJ

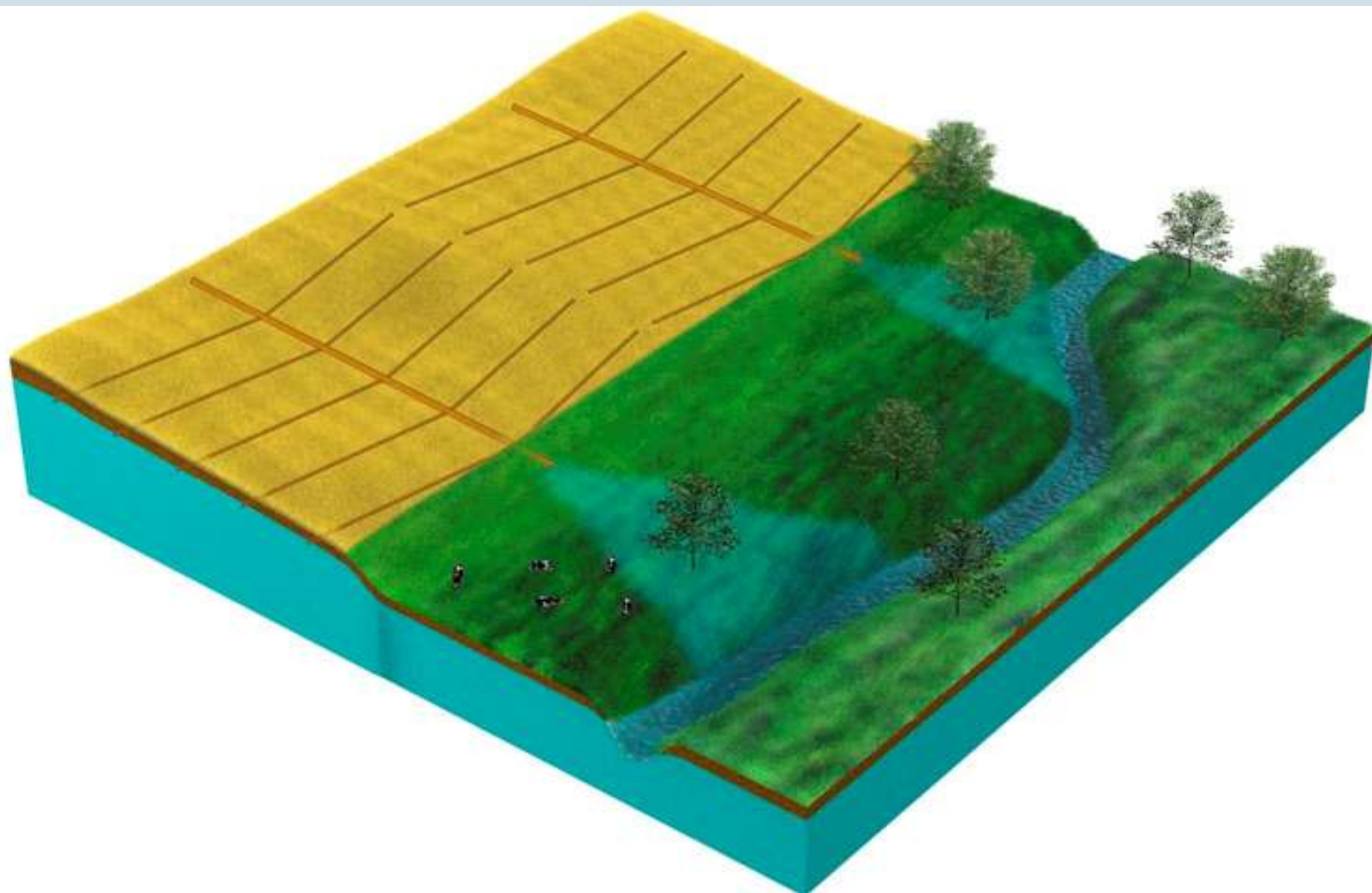
- Vandets vej gennem landskabet
- Til Limfjorden, Løgstør Bredning
- Skrivebordskortlægning og faktiske forhold

HVOR ER DER DRÆN?



SLØJFNING AF DRÆN





ANLÆG

Projektgrænse

Nyanlagt dræn, der føres
til terræn med 1 ‰ fald

Overrisling med drænvand



SKJERK BÆK - EKSEMPEL



Lodsejermøde Torup Kær og Barkær

v/ udtagningskonsulent Jakob Bruun

Hvad er der i det for mig?



Ministeriet for Fødevarer,
Landbrug og Fiskeri
Landbrugsstyrelsen



Værditabsmodellen: En ny metode til kompensation i Vand- og Klimaprojekter

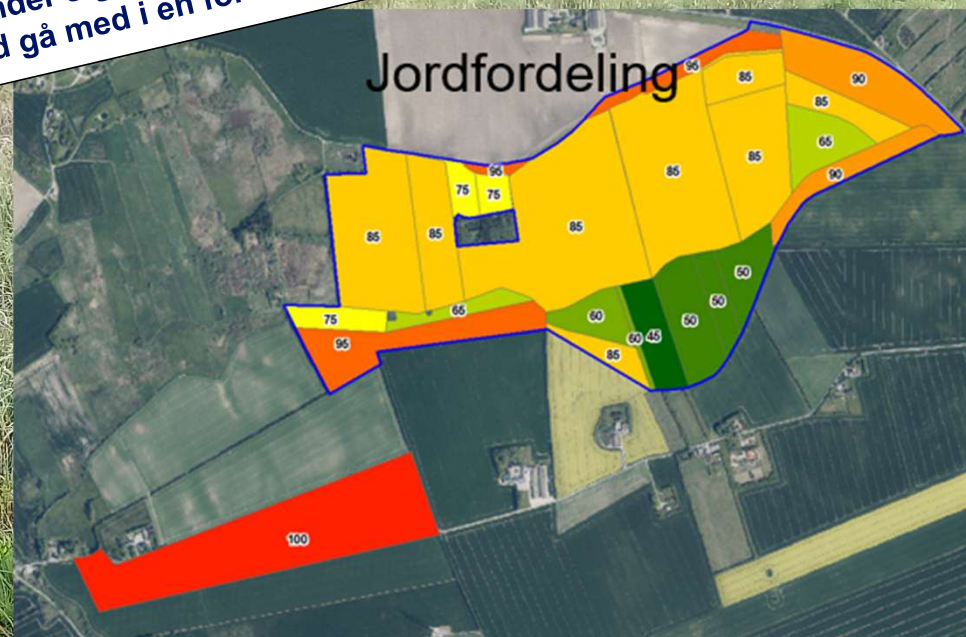
November
2023

Værditabsmodellen er en metode, der kan anvendes til at kompensere deltagende lodsejere for den forringede markedsværdi, der opstår på arealer, der indgår i vand- og klimaprojekter under Landbrugsstyrelsens ordninger.

Hvis en lodsejer ønsker at beholde ejerskabet til arealer, der indgår i kommende vand- og klimaprojekter, bliver det fra starten af 2024¹ muligt at få udbetalt tabt markedsværdi (værditab), som følge af ekstensivering og vådgøring.

- Det er frivilligt at gå med i et projekt
- Man binder sig ikke til noget ved at lade sin jord gå med i en forundersøgelse

Jordfordeling



Fremtidig arealanvendelse

- Tinglysning af servitut – skal fastholdes som græs- og naturarealer med naturlig vandstand
- Arealerne må ikke omlægges, gødes eller sprøjtes
- Der må ikke etableres skov
- Slet eller afgræsning
- Ingen tilskudsfodring (kun kalve under 6 mdr. i kalveskjul)
- Fortsat jagt
- Beskyttet natur (§3)?



Tilskudsmuligheder på projektarealerne

Grundbetaling til projektarealer

- 1.900 kr/ha
- Husk rydningspligt

Pleje af græs- og naturarealer (PLG):

- 2.600 kr/ha for græsning (uden grundbetaling)
- 1.650 kr/pr. ha for græsning (med grundbetaling)

Hegning og rydning

Godt at vide

- Særlige regler for ammoniakdeposition
- Ingen CO2-afgift på tørvejord i et projekt
- Bedre retention på arealer der afvander til projektområde

Find en udtagningskonsulent på www.udtagningskonsulenterne.dk
eller tag fat i en lokal udtagningskonsulent fra Agillix

- Gratis faglig rådgivning om udtagningsprojekter i hele processen - bare ring!
- Gratis skatte- og økonomirådgivning



Jeanette Fryhstyk

📅 Hjælp til lodsejere,
Hjælp til myndigheder

🏢 Agillix

✉ jea@agillix.dk

☎ 51183980 / 96351191

📍 Hobrovej 437, 9200 Aalborg SV



Mette Tiselius

📅 Hjælp til lodsejere,
Hjælp til myndigheder

🏢 Agillix

✉ mti@agillix.dk

☎ 23814733 / 96351167

📍 Erhvervsparken 1, 9700
Brønderslev



Jakob Bruun

📅 Hjælp til lodsejere,
Hjælp til myndigheder

🏢 Agillix

✉ jab@agillix.dk

☎ 21212717

📍 Erhvervsparken 1, 9700
Brønderslev

DET VIDERE FORLØB

4-8 år

- Ansøge om forundersøgelse
- Tilsagn og opstart af forundersøgelser
- Interviews med lodsejere
- Ansøgning om at realisere
- Jordfordele
- Anlæg

**Lodsejer er ikke bundet
før kendelse ved
jordfordelingen**

SPØRGSMÅL

KIG, TEGN OG SNAK VED KORT

HVORDAN HJÆLPER VI HINANDEN GODT VIDERE I OMRÅDET?