



ORIENTERINGSMØDE FOR MULIGT PROJEKT VED TELLING Å

Onsdag den 9. september 2026 i
Telling Forsamlingshus

DAGSORDEN

- Velkomst
- Om undersøgelsesområdet
- Forundersøgelse og tilhørende proces
- Betydning for lodsejere – Arealanvendelse og kompensation v/Jakob Bruun, Agillix
 - Økonomi og jordfordeling
 - Fremtidig anvendelse
- *Kaffepause*
- Kigge og tegne på kort
 - Ideer og jeres lokalkendskab
- Aftaler og videre proces



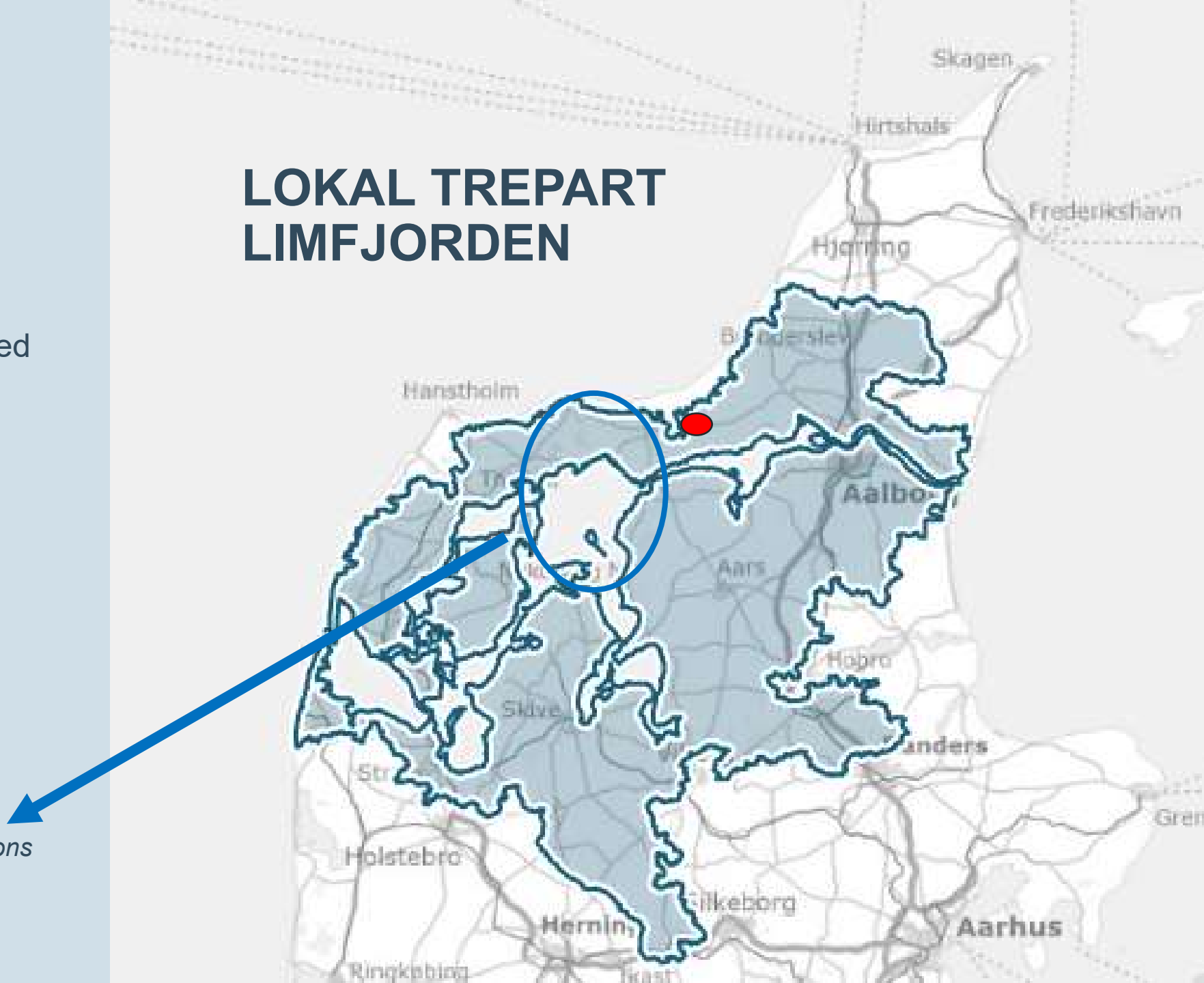
LOKAL TREPART LIMFJORDEN

Omlægningsplanen i MARS:

Aktuelle projekter vi arbejder med i kommunen:

- Telling å
- Slette å
- Lørsted
- Aalegårdsmark
- Barkær og Pogkær
- Lund Fjord

Løgstør Bredning med Thisted, Morsø, Skive, Vesthimmerland og Jammerbugt Kommune udpeger projekter med 195 tons kvælstof





Skagerak

Langerak

Løgstør Bredning

OMLÆGNINGSPLAN FRA 2025



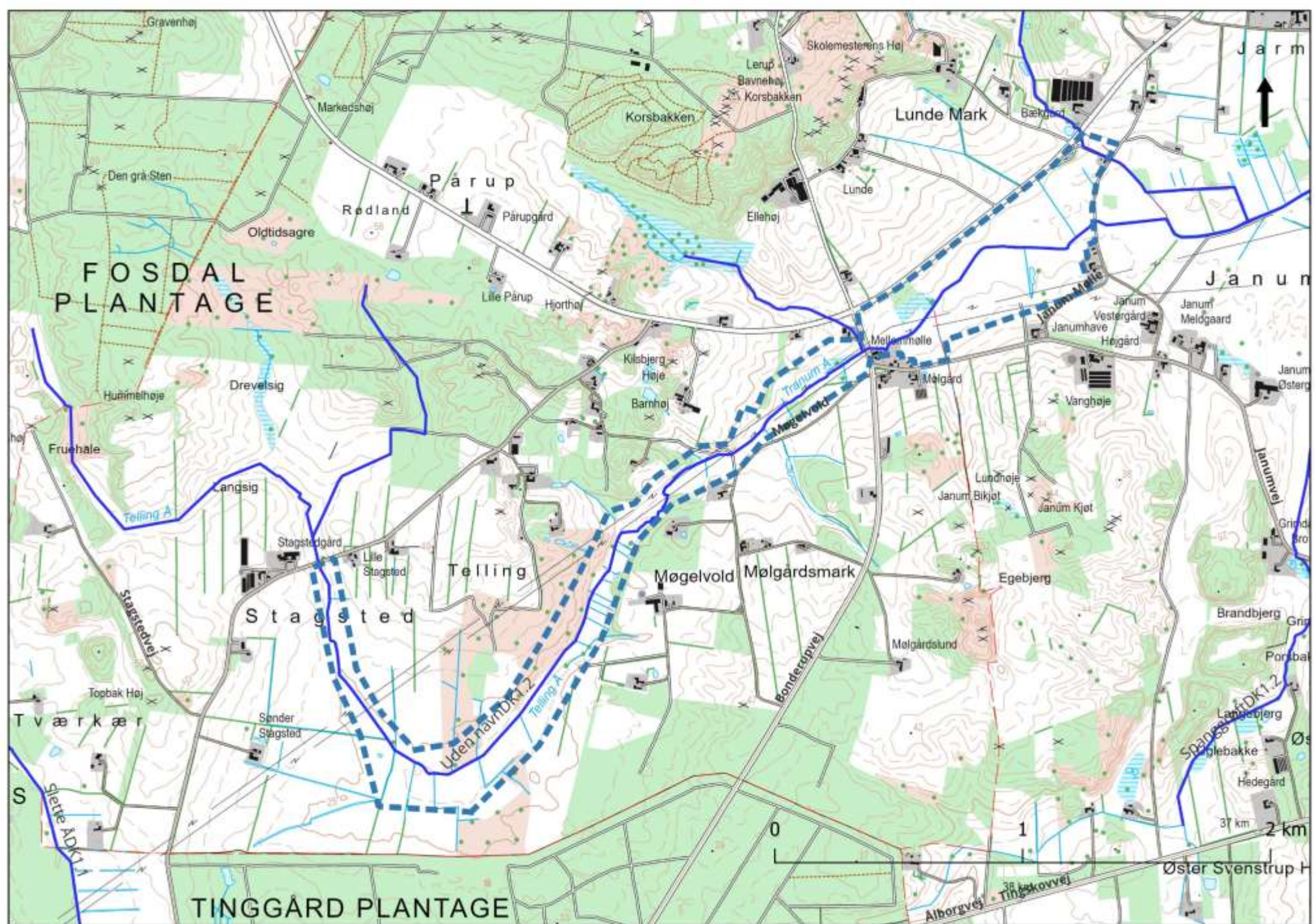
DEN VIGTIGE SAMTALE OM GRØN TREPART

- **Aftaler på landsplan** ønsker tempo på landskabsforandringer
- Dialogen lokal er noget andet – vi skal finde løsninger lokalt, og derfor er det vigtigt, at **vi taler sammen ved møder, i telefonen og ved køkkenbordet**
- Tilskudsordninger sætter rammerne – med penge til undersøgelser og jordfordeling
- Kommunens opgave er at samle aktører
- Flere arealer til græs og slet
- Dyr på græs er forudsætningen for, at vi lykkes - og at det hele bliver en succes!

BAGGRUND OG INTERESSE

- Ådal mellem Stagsted og Janum
- Tørvekort >6-12%
- Langs vandløbene
Telling å og Tranum å
- Meget sand i vandløb
- Vandplan indsats om
målopfyldelse, om fisk ..
- Undersøgelses- område
på ca. 100 ha





JAMMERBUGT
KOMMUNE

UNDERSØGELSE- OMRÅDE

Rødland Hede

Fosdalen

Tingskoven

0

1

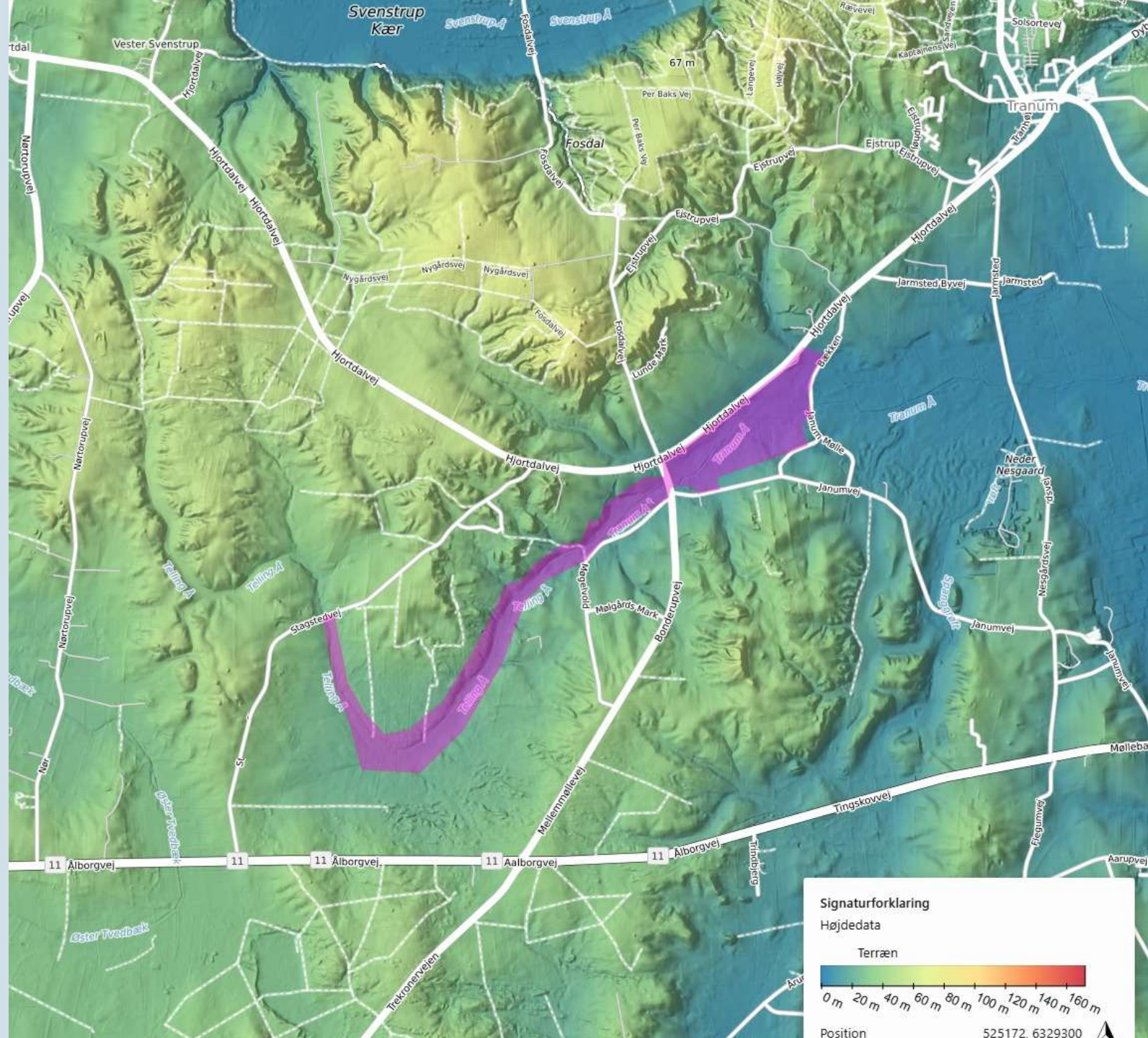
2 km



JAMMERBUGT
KOMMUNE

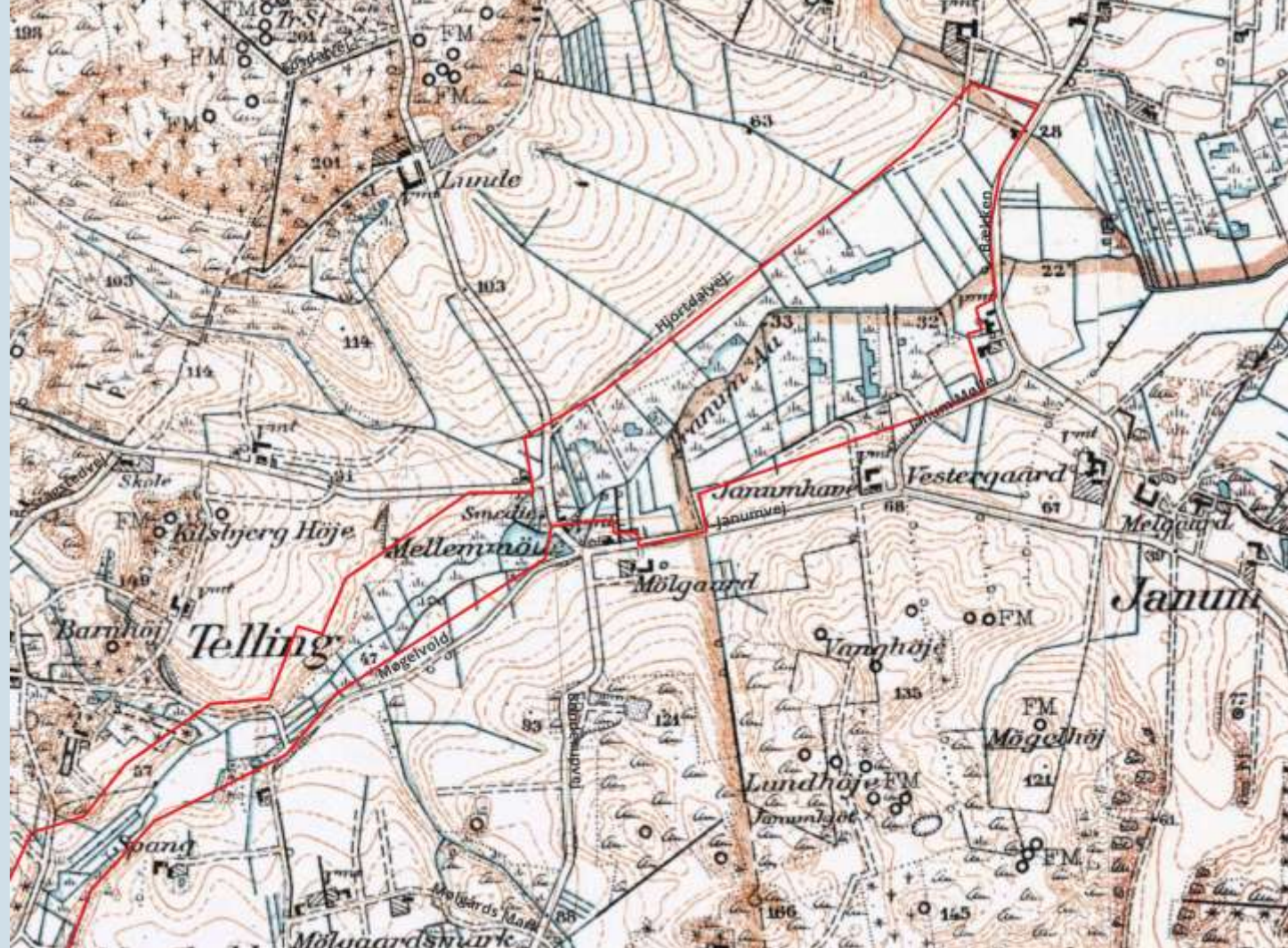
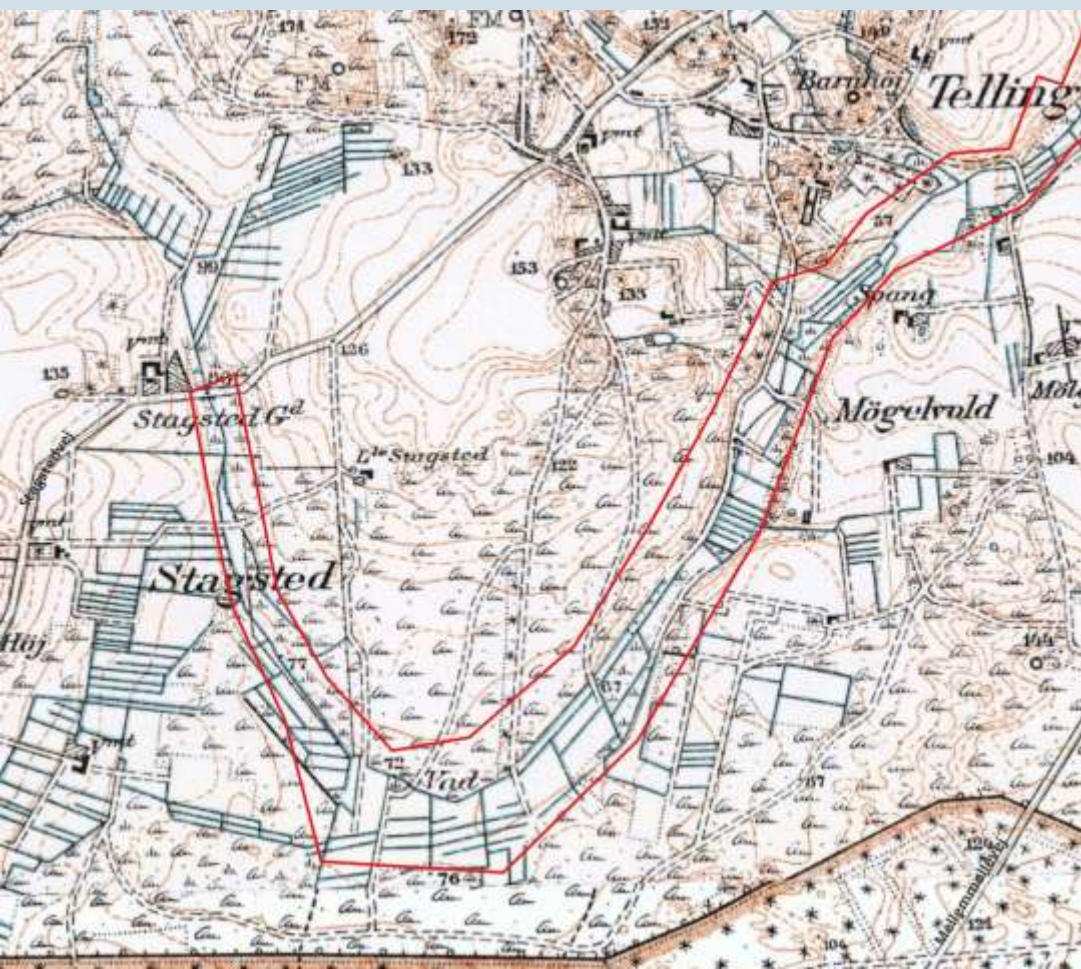
KENDETEGN

- Ådalen mellem Fosdalen og Tingskoven
- Hedearealer ved Tingskoven
- Lienskrænten mod nord

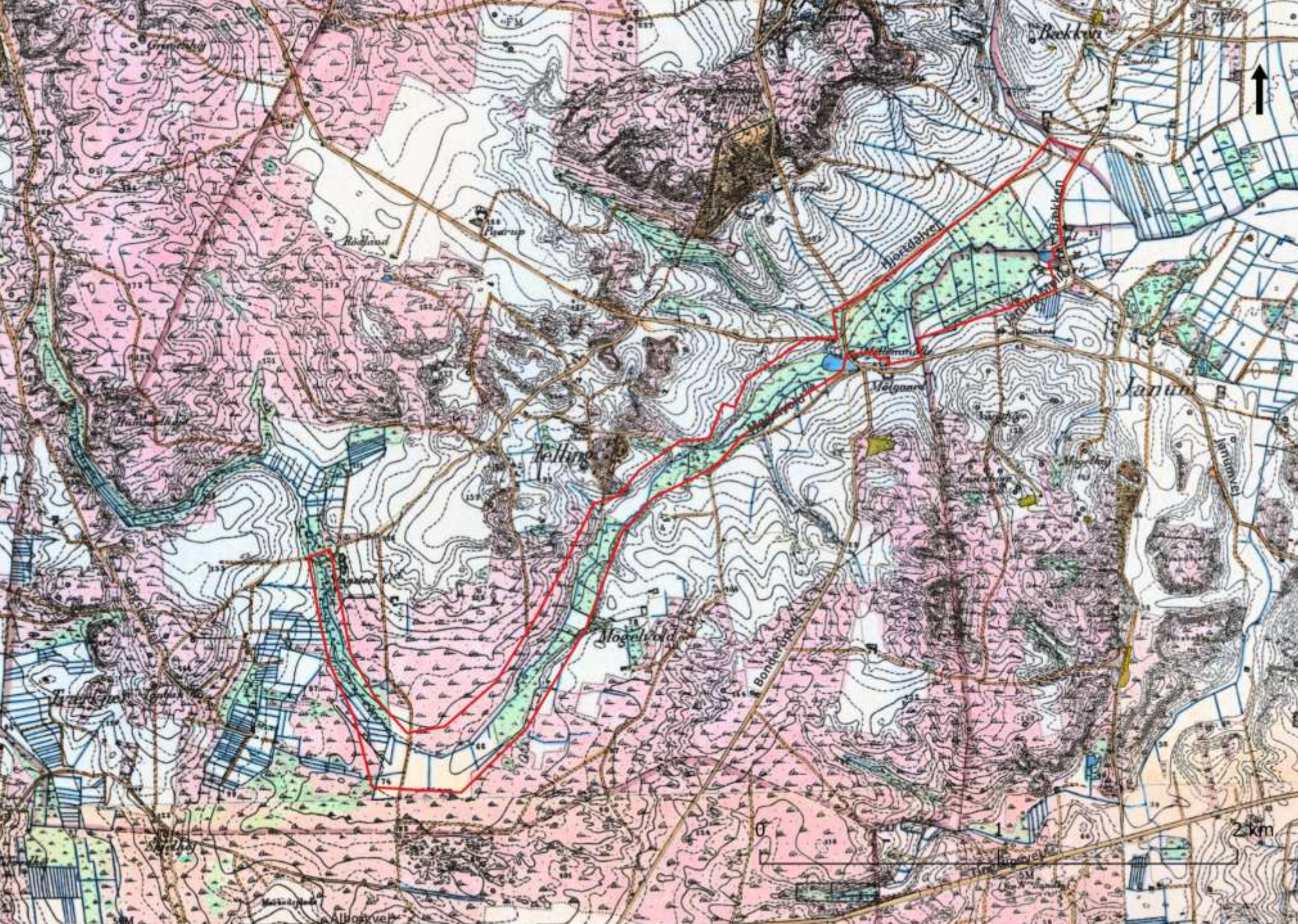


A detailed historical map from 1780, likely a cadastral or land ownership map. The map shows several large land parcels outlined in black, some of which are filled with diagonal hatching. Numerous handwritten annotations in cursive script are scattered across the map, including names like "Peder Korbawis", "Jens Tod", "Nilsen", "Hendrick Lodden", "Sandy Darnie", and "Christen". There are also numerical values such as "129570", "12670", "12730", "1226", "122B", and "396800". The map appears to be a reproduction of an old document, possibly a parchment or paper map.

ÅENS OMGIVELSER ER DRÆNEDE



GAMLE VEJSTRUKTURER



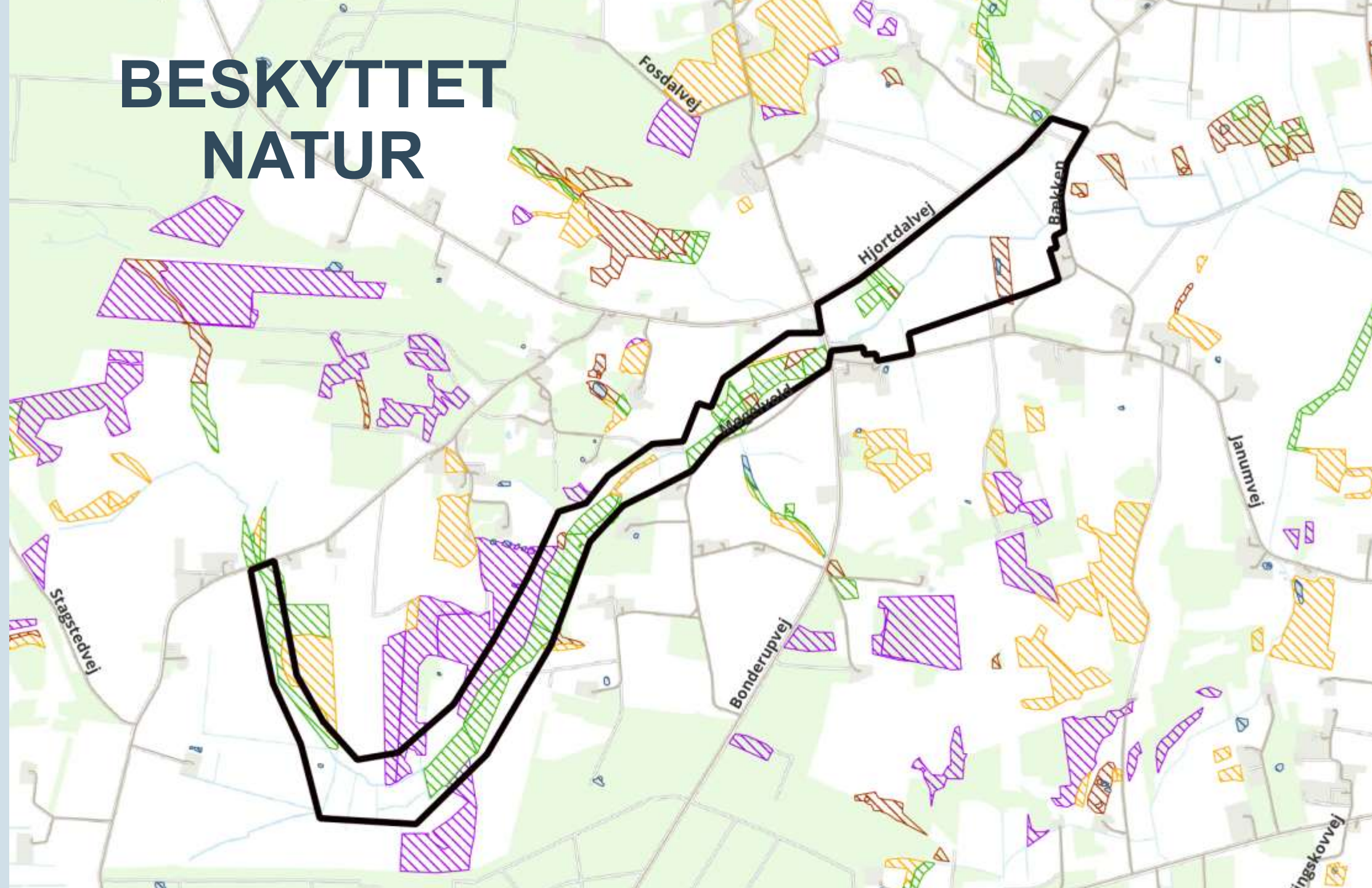
HISTORISKE KORT

Ca. 1880-
1920



JAMMERBUGT
KOMMUNE

BESKYTTET NATUR



JAMMERBUGT
KOMMUNE

NATUR

- §3 arealer som eng, overdrev, hede og mose ses flere steder i ådalen
- *3 km sydøst for Natura 2000 område 21:
Ejstrup Klit, Egvands Bakker og Lien med Underlien*
- *Spidssnudet frø og markfirben er kendt ved Tingskoven, og desuden ses flagermus, traner og rød glente i ådalen ved Tingskoven*
- *Hedepletvinge er observeret flere gange ved Fosdalen*



Hedepletvinge

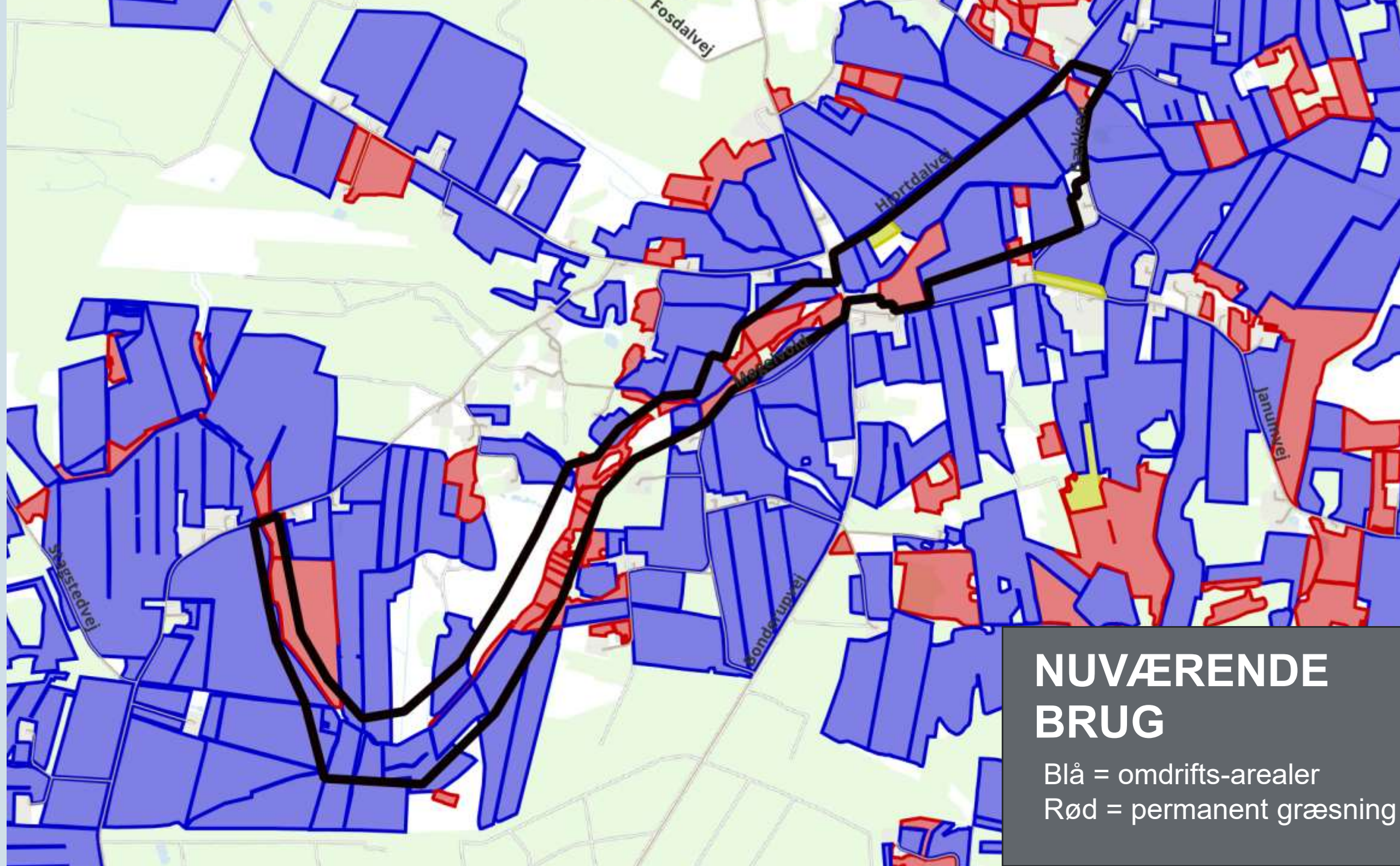


Trane



Markfirben

*Foto fra kommunen og
Naturbasen*



NUVÆRENDE BRUG

Blå = omdrifts-arealer

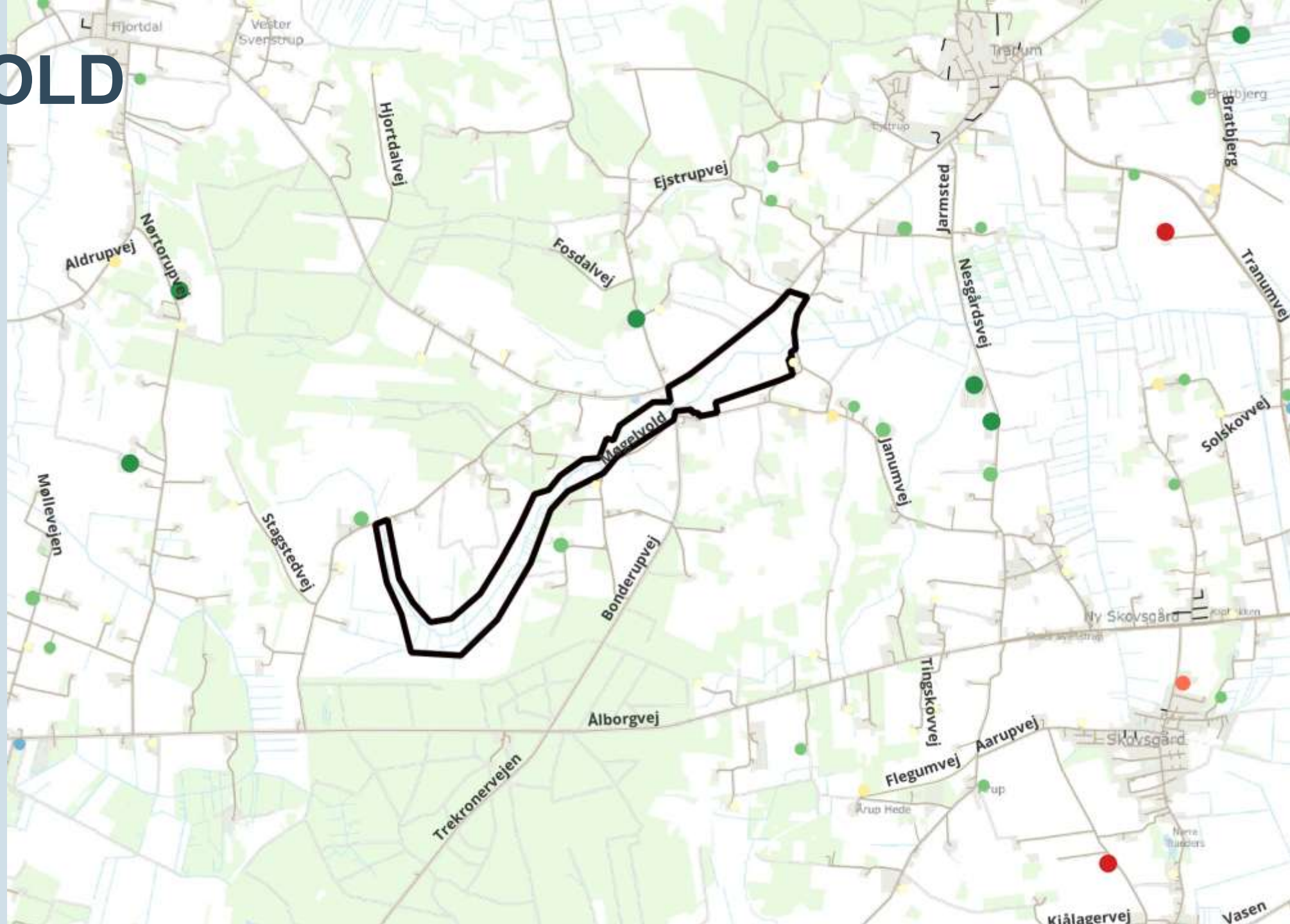
Rød = permanent græsning

Rød = svin
Grøn = kvæg
Gul = fjerkræ,
heste mv.

Grøn = kvæg

Gul = fjerkræ,

heste mv.

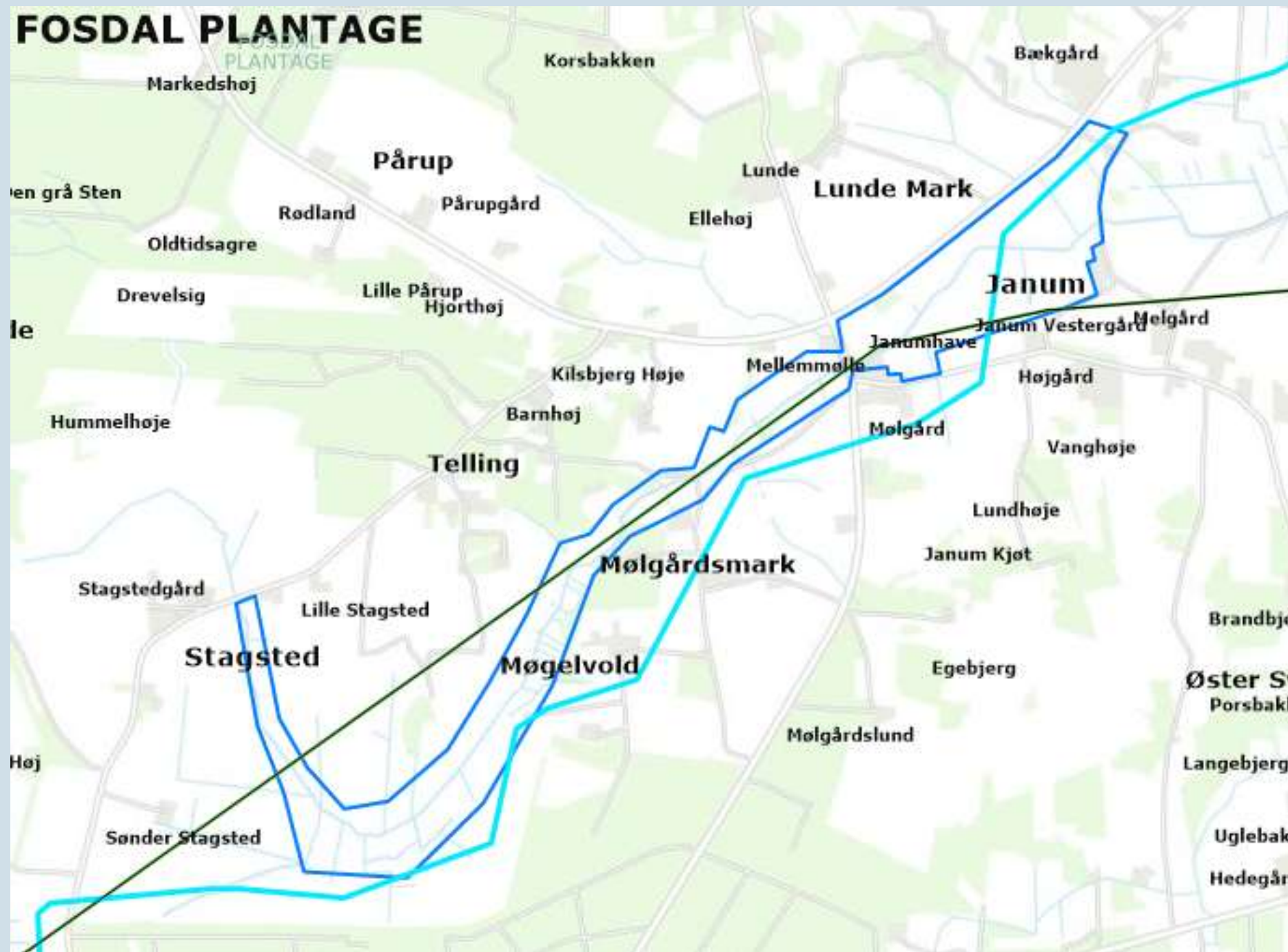


The background image shows a landscape with two tall, lattice-structured high-voltage power line towers. Several power lines stretch across the sky from the towers. The ground is covered in a field of tall, golden-brown grass. In the distance, a line of trees is visible under a sky with soft, colorful clouds, suggesting a sunset or sunrise scene.

LEDNINGER

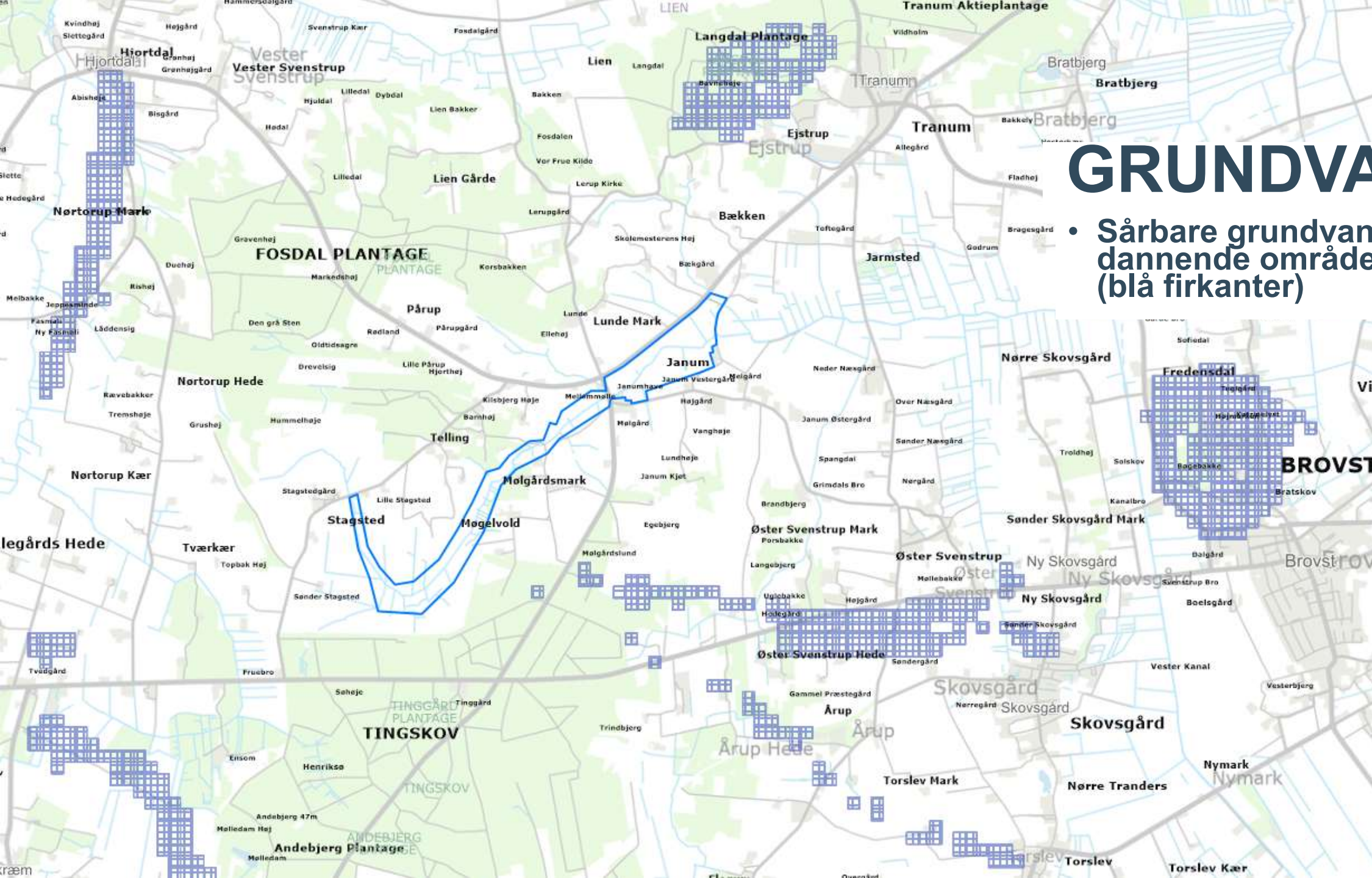
- Energinets højspændingsmaster skal måske kabellægges
- Ny trace planlægges uden for de kulstofholdige arealer

FOSDAL PLANTAGE



HØJSPÆNDING

- Luftledninger (mørkgrøn)
- Mulig kabellægning (turkis)



GRUNDVAND

- Sårbare grundvandsdannende områder (blå firkanter)



HVAD SKER DER ELLERS?

Søg op til 80.000kr til projekter, der engagerer lokalsamfundet i natur og arealanvendelse

fælles
om
landskabet

DEMOCRACY X

novo nordisk
fonden

Eksempler på projekter

- Borgermøder eller debatarrangementer, hvor lokalsamfund drøfter mulige løsninger sammen
- Arrangementer, hvor borgere bidrager til fx at opføre skoleskove, anlægge trampestier
- Små, lokale kampagner - fortællinger, flyers, videoer, podcasts eller formidling af lokale gevinster ved grøn omstilling og arealomlægning



JAMMERBUGT
KOMMUNE

HVAD ER ET LAVBUNDS- OG ET VÅDOMRÅDEPROJEKT

- Muligheder for at lave et projekt belyses
- Jord med et højt organisk kulstofindhold tages ud af drift, og der genskabes naturlige vandstandsforhold ved ophør af dræning.
- Mulighed for at overrisle arealer, genskabe søer eller genslynge vandløb (vådområde)
- **Hvordan virker det?**
 - Jorden tilføres mindre ilt, når området bliver vådere
 - Nedbrydningen af jordens kulstofindhold går langsommere
 - Mindre udledning af drivhusgasser.
- Opholdstiden af vand på arealerne bliver længere – og kvælstof omsættes i området
- Hegning og græsning i området

HVAD BESTÅR EN FORUNDERSØGELSE AF?

Teknisk del

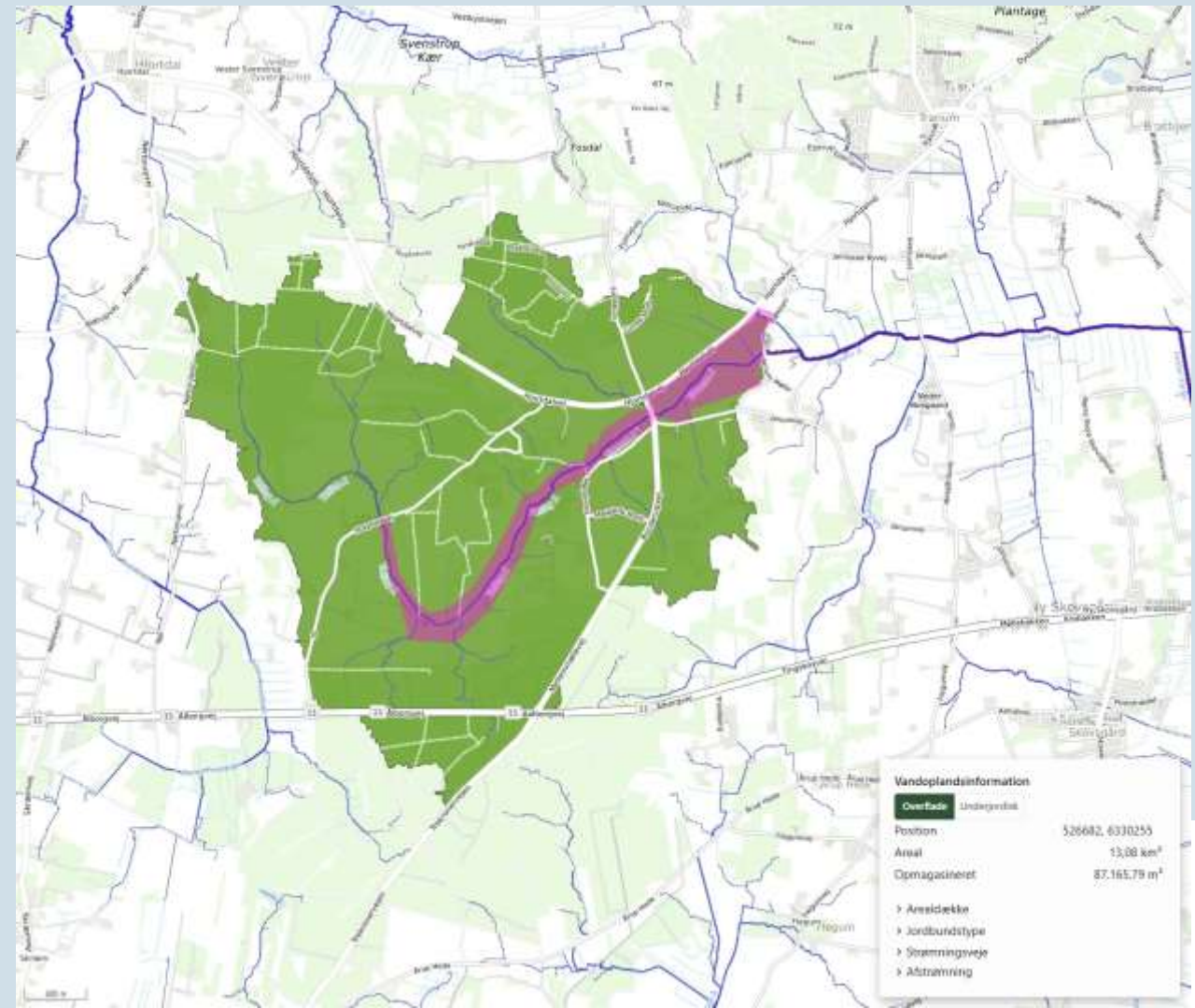
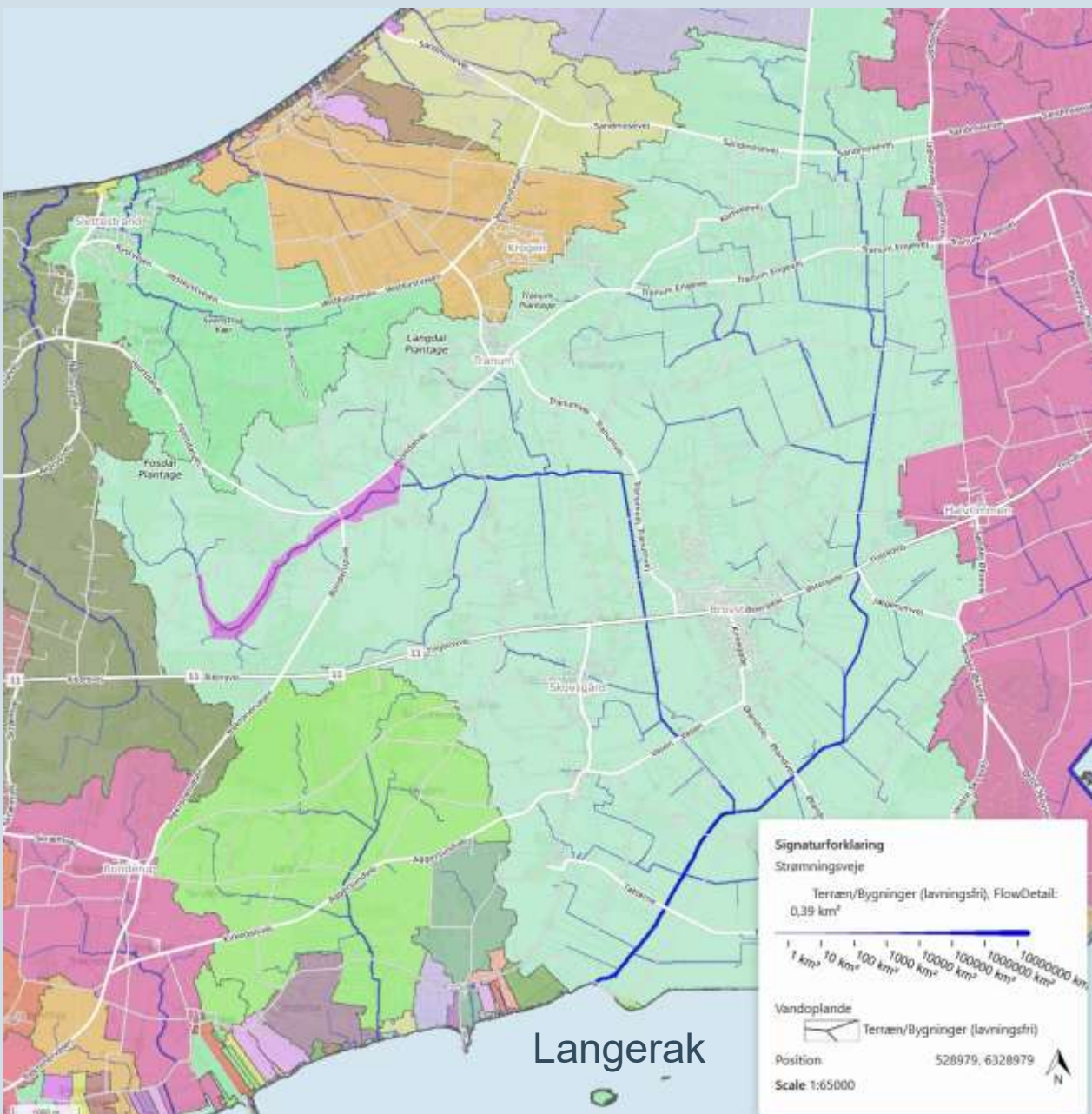
- De nuværende forhold
 - Opmåling, jordprøver, besigtige natur, LER, plandata
- Udarbejde projektforslag
 - Beregninger, afværgeforanstaltninger og effekt
- Synliggøre konsekvenser
- Nødvendige tilladelser

Ejendomsmæssig del

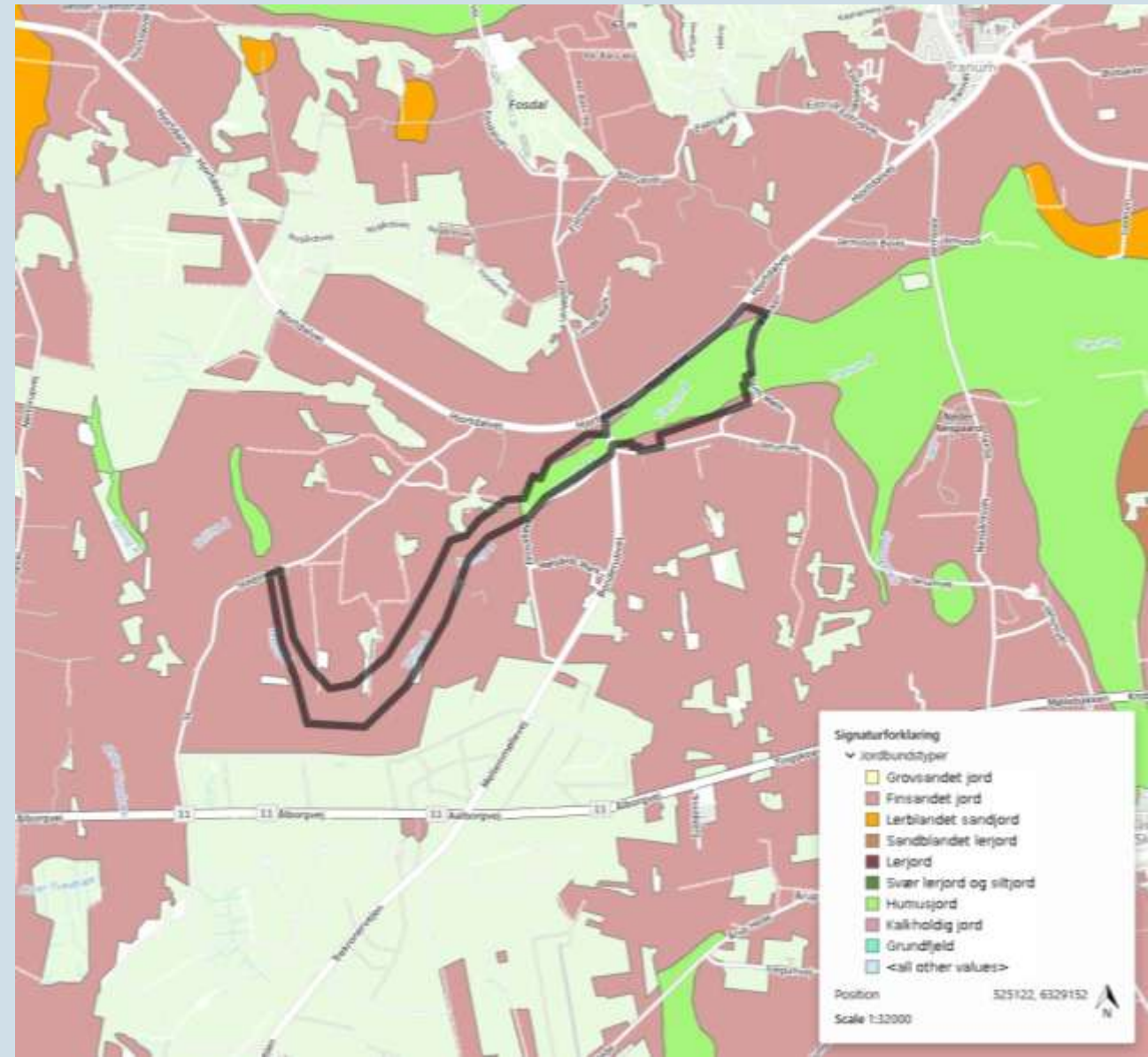
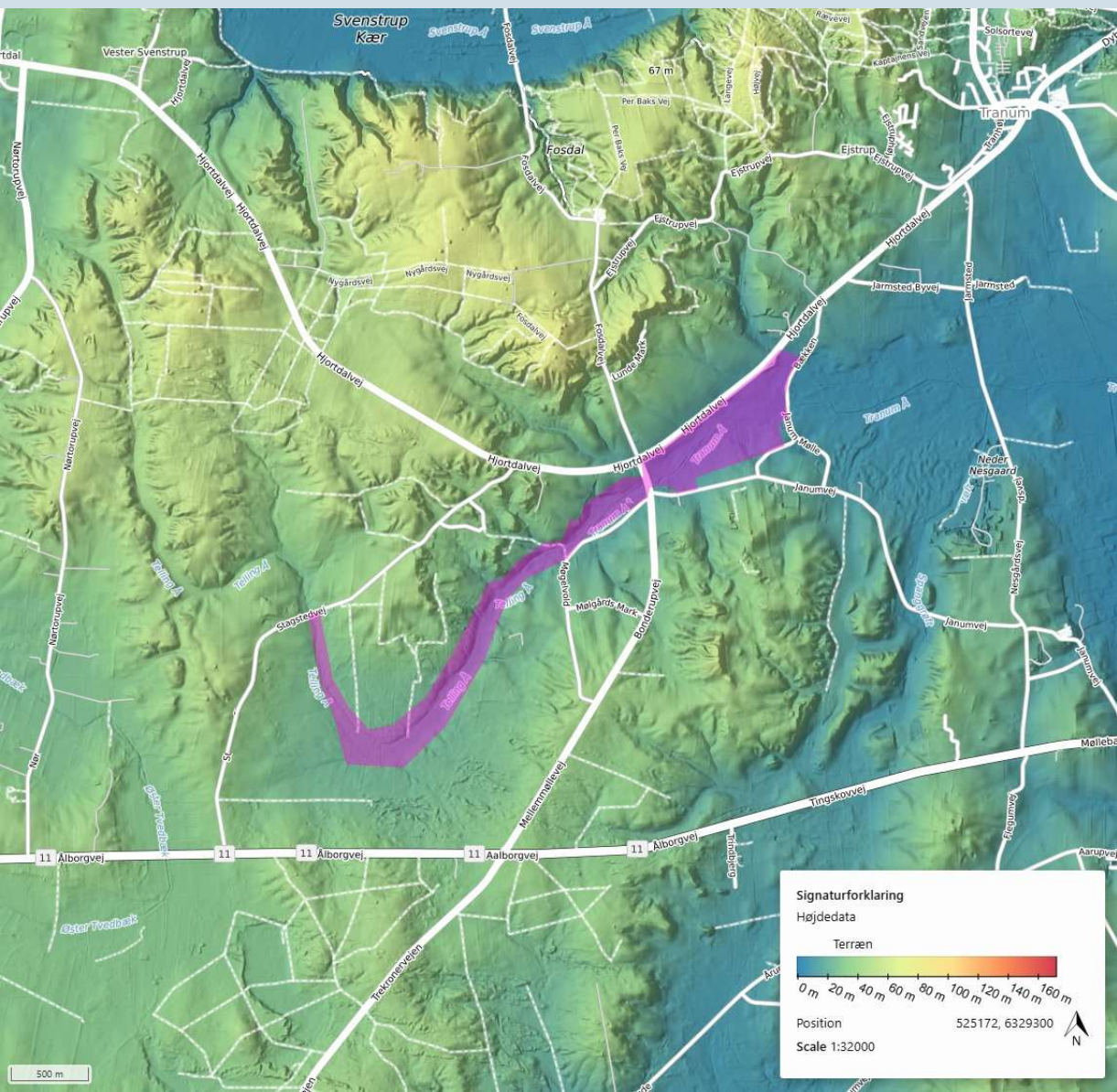
- Interviews/besøg hos alle lodsejere
- Lodsejertilslutning og behov for erstatninger og erstatningsjord
- Realiseringsmuligheder



HYDROLOGISK OPLAND



TERRÆN OG JORDTYPE



OPMÅLING



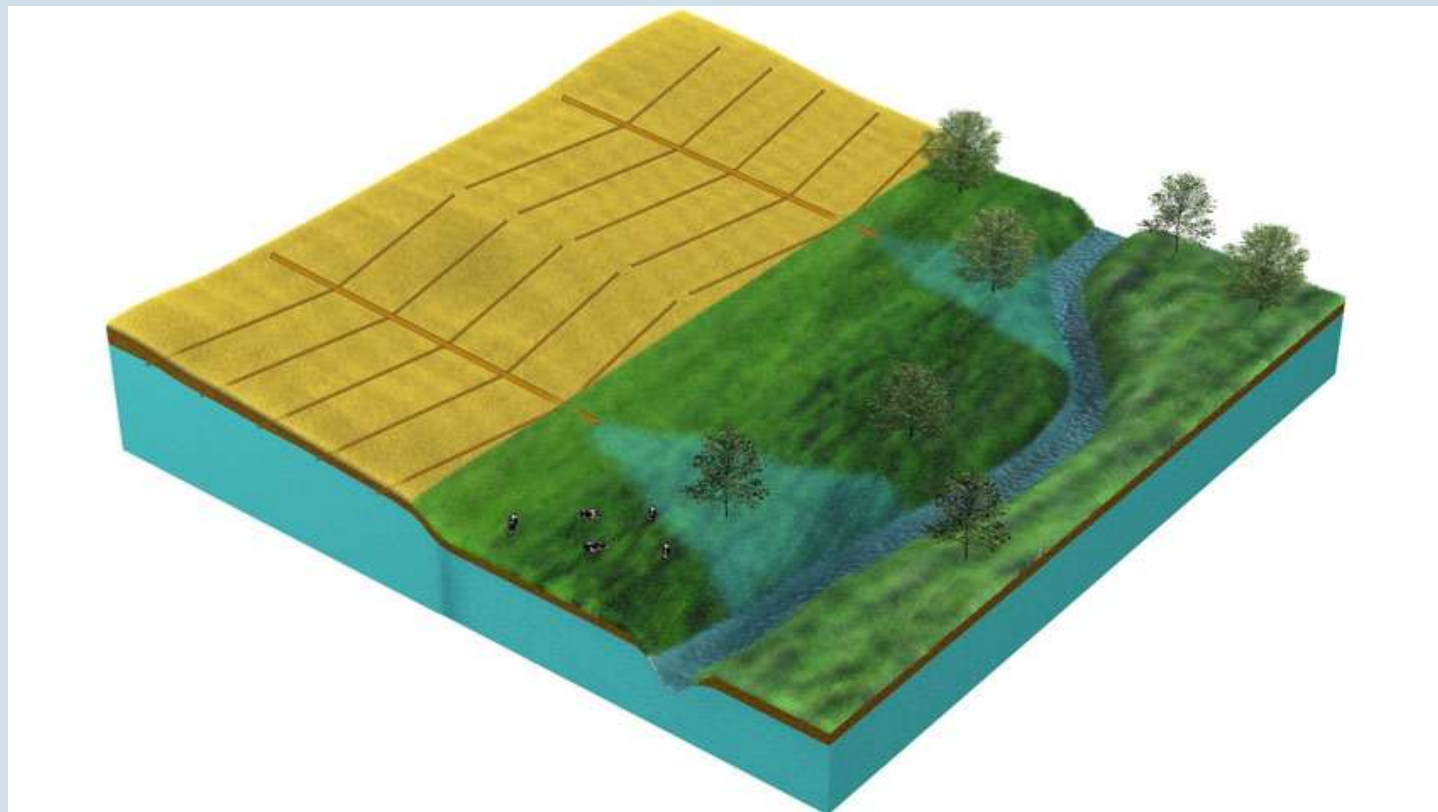
JORDPRØVER

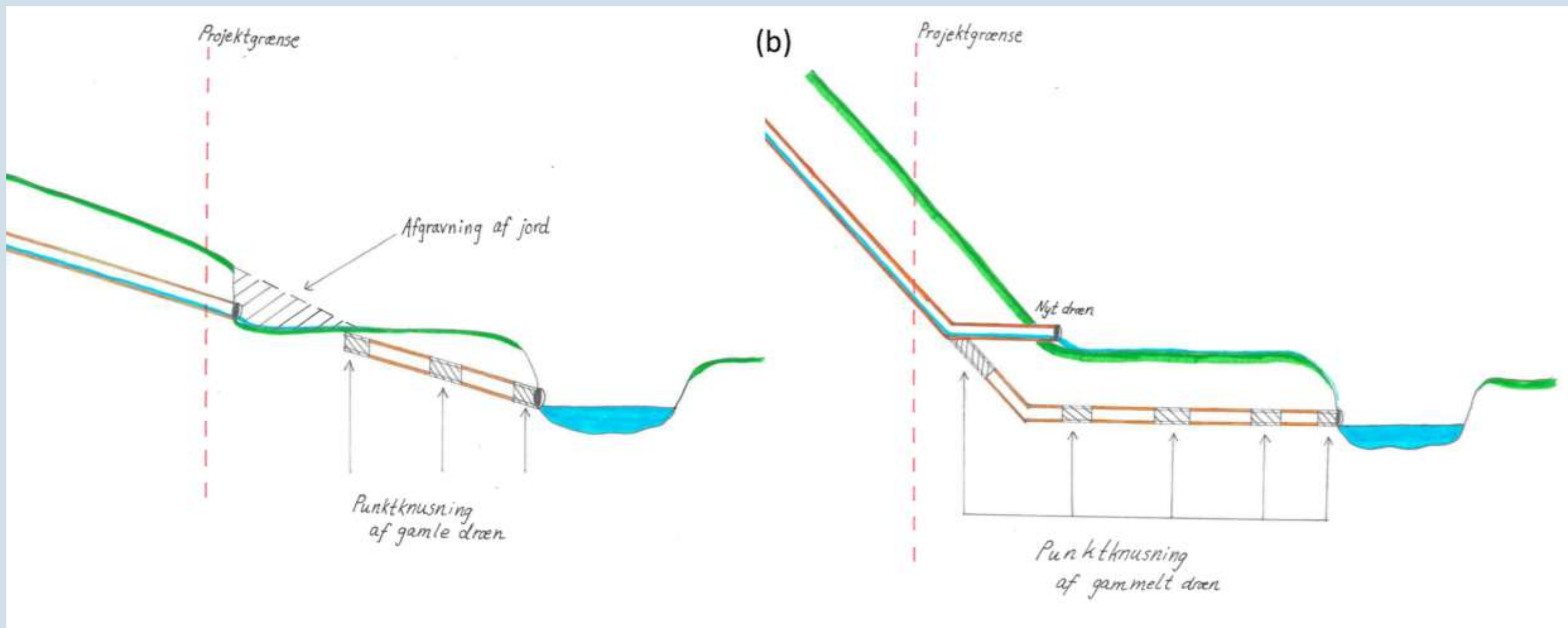


HVAD KAN DER SKE I EN REALISERING?

Genskabe naturlig hydrologi ved at

- Genslynge vandløb
- Hæve bund i vandløb
- Sløjfe grøfter og dræn
- Slukke pumper





ANLÆG

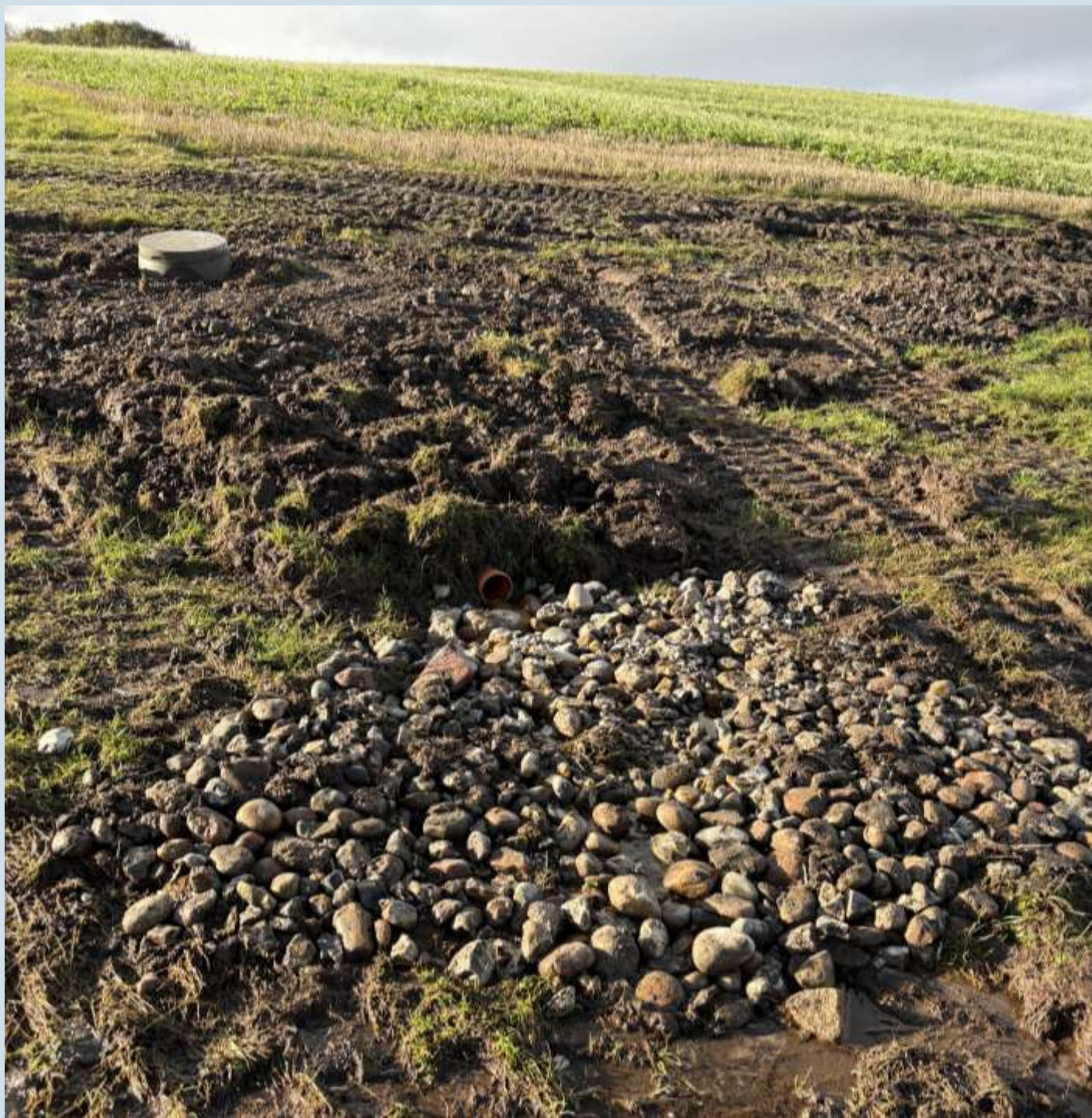
Projektgrænse

Nyanlagt dræn, der føres
til terræn med 1 ‰ fald

Overrisling med drænvand



JAMMERBUGT
KOMMUNE



JAMMERBUGT
KOMMUNE

SKJERK BÆK - EKSEMPEL





Arealanvendelse og kompensation

v/ udtagningskonsulent Jakob Storm Bruun

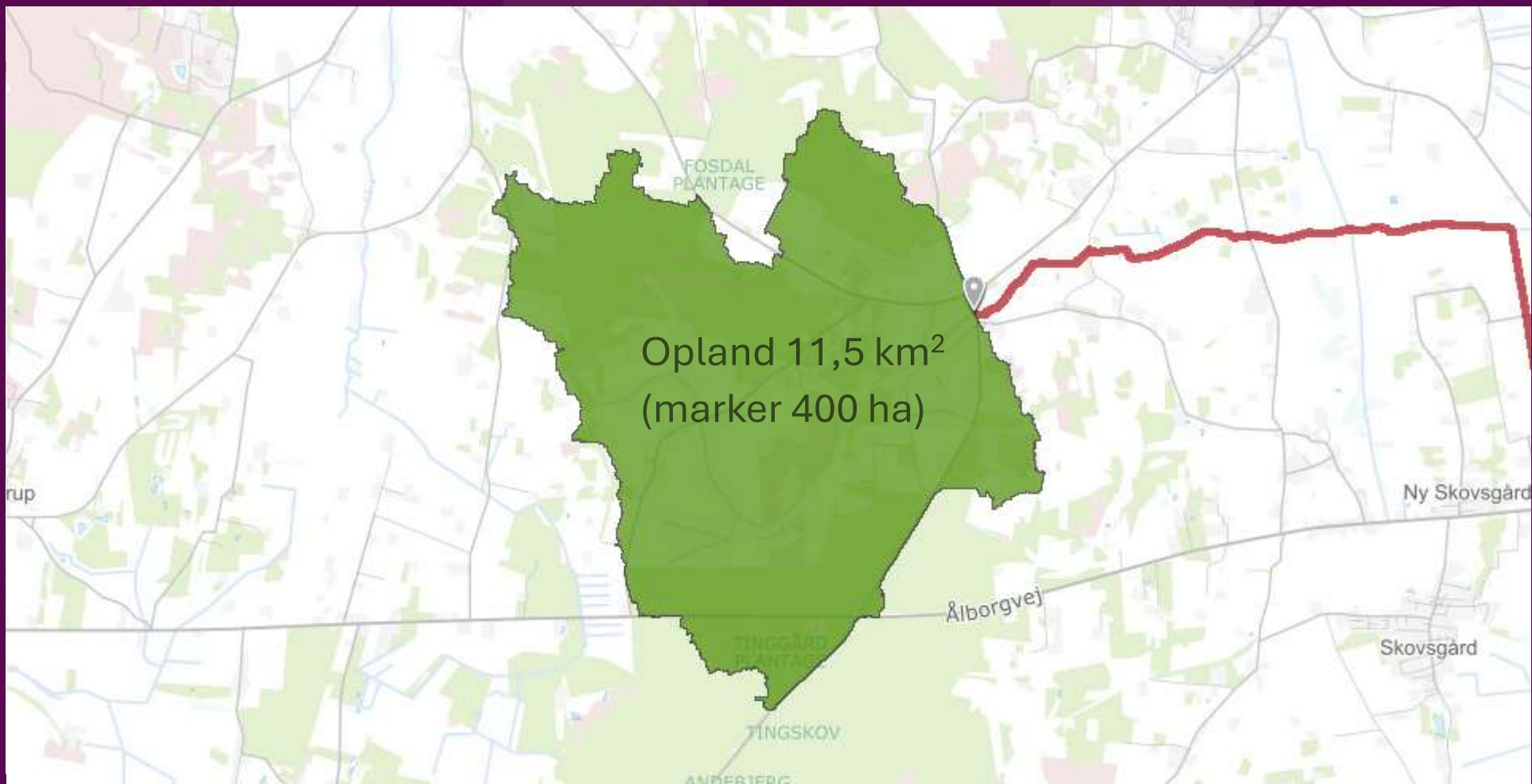
Hvorfor være med?

- Kompensation for udtagning af ”trælse” dyrkningsarealer
- Betalt jordfordeling
- Være med til at skabe mere og bedre natur

CO2-afgift på tørvejord



Kvælstof i oplandet



Hvad er der i det for mig?



Ministeriet for Fødevarer,
Landbrug og Fiskeri
Landbrugsstyrelsen

Værditabsmodellen: En ny metode til kompensation i Vand- og Klimaprojekter

November
2023

Værditabsmodellen er en metode, der kan anvendes til at kompensere delta-
gende lodsejere for den forringede markedsværdi, der opstår på arealer, der
indgår i vand- og klimaprojekter under Landbrugsstyrelsens ordninger.

Hvis en lodsejer ønsker at beholde ejerskabet til arealer, der indgår i kommende
vand- og klimaprojekter, bliver det fra starten af 2024¹ muligt at få udbetalt tabt
markedsværdi (værditab), som følge af ekstensivering og vådgøring.

- Det er frivilligt at gå med i et projekt
- Man binder sig ikke til noget ved at lade sin jord gå med i en forundersøgelse

Jordfordeling



Fremtidig arealanvendelse

- Tinglysning af servitut – græs- og naturareal med naturlig vandstand
- Ekstensivering: Må ikke omlægges, gødes eller sprøjtes
- Ingen skovrejsning
- Gerne slæt eller afgræsning
- Ingen tilskudsfodring (kun kalve under 6 mdr. i kalveskjul)
- Fortsat jagt

Tilskudsmuligheder

Grundbetaling til projektarealer

- 1.600 kr./ha
- Husk rydningspligt (mulighed for dispensation)

Pleje af græs- og naturarealer (PLG):

- | | | |
|------------|---------------------|--------------------|
| • Græsning | 2.600 kr/ha uden GB | 1.650 kr/ha med GB |
| • Slæt | 1.050 kr/ha uden GB | 850 kr/ha med GB |

Hegning og rydning

Beskyttet natur

- Fra landbrugsjord til natur (§3)
- Særlige regler for ammoniakdeposition

Udtagningskonsulenterne

Korps af uvildige rådgivere fra landboforeningerne

- Gratis faglig rådgivning om udtagningsprojekter i hele processen - bare ring!
- Gratis skatte- og økonomirådgivning

Find en udtagningskonsulent på www.udtagningskonsulenterne.dk
eller tag fat i en lokal udtagningskonsulent fra Agillix



Mette Tiselius

📄 Hjælp til lodsejere,
Hjælp til myndigheder

🏢 Agillix

✉ mti@agillix.dk

☎ 23814733 / 96351167

📍 Erhvervsparken 1, 9700
Brønderslev



Emilie Kirstine Sloth

📄 Hjælp til lodsejere,
Hjælp til myndigheder

🏢 Agillix

✉ eks@agillix.dk

☎ 20415923 / 96242561

📍 Erhvervsparken 1, 9700
Brønderslev



Fredrik Würtz Hegaard

📄 Hjælp til lodsejere,
Hjælp til myndigheder

🏢 Agillix

✉ fwh@agillix.dk

☎ 23639497 / 96351138

📍 Hobrovej 437, 9200 Aalborg SV



Jakob Bruun

📄 Hjælp til lodsejere,
Hjælp til myndigheder

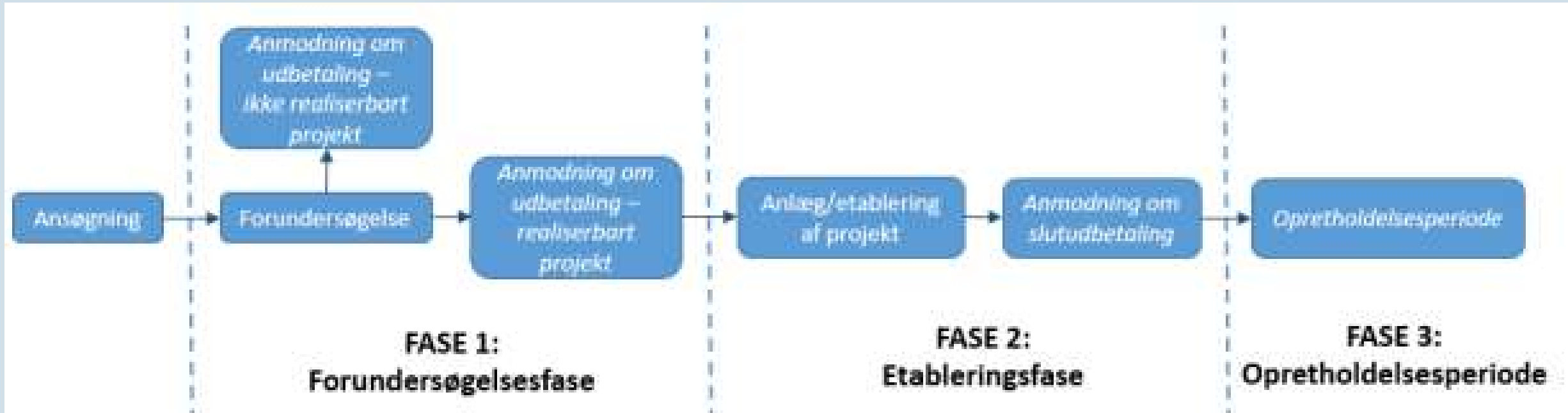
🏢 Agillix

✉ jab@agillix.dk

☎ 21212717

📍 Erhvervsparken 1, 9700
Brønderslev

DEN VIDERE PROCES



2 år (?)

Teknisk forundersøgelse

Ejendomsmæssig
forundersøgelse

Ca. 2 år (?)

Jordfordeling

Detailprojektering

Anlæg

DET VIDERE FORLØB

4-8 år



- Ansøge om forundersøgelse i november
- Tilsagn og opstart af forundersøgelser
- Interviews med lodsejere
- Ansøgning om at realisere
- Jordfordele
- Anlæg

Lodsejer er ikke bundet før kendelse ved jordfordelingen

A landscape photograph featuring a vibrant green field in the foreground. In the middle ground, there is a dense line of trees and shrubs. To the left, a tall, dark metal electricity pylon stands prominently, with several power lines stretching across the sky. To the right, a smaller, more slender tower is visible. In the background, a blue building with white trim is situated on a slight rise. The sky is filled with heavy, grey clouds, creating a somber atmosphere.

SPØRGSMÅL?

KIG, TEGN OG SNAK VED KORT

**NOTER LOKAL VIDEN OG
OPMÆRKSOMHEDSPUNKTER**



JAMMERBUGT
KOMMUNE

HVORDAN HJÆLPER VI HINANDEN GODT VIDERE I OMRÅDET?



TAK FOR I AFTEN



JAMMERBUGT
KOMMUNE