JAMMERBUGT KOMMUNE
Teknik og anlæg
Toftevej 43, 9440 Aabybro
Tlf.: 7257 7777
www.jammerbugt.dk

Find selvbetjeningsløsninger og kontaktoplysninger på vores hjemmeside

Kristian Olsen
Direkte 7257 7335

12-11-2026
Sagsnr.: 05.02.01-P19-3-26

Jakob Sønderstrup Røge
Markvejen 6
9220 Aalborg Øst

Godkendelse af vejudlæg til ny privat fællesvej Margretheparken samt vejadgang til offentlig vej Peter Løthsvej i Aabybro

Vejudlæg

Landmålercompagniet ApS har på vegne af ejeren af matr.nr. 25bk Åby By, Åby fremsendt matrikulær sag, som omfatter et vejudlæg til en ny privat fællesvej i 7m bredde på matr.nr. 25bk og 25bn, samt stiudlæg i 2,5m bredde på matr.nr. 25bk, jf. ændringskort i bilag. Veje og stier udlægges som vejadgang for matr.nr. 25bk og 25bn Åby By, Åby

Jammerbugt kommune kan som vejmyndighed godkende vejudlægget som angivet på ændringskortet og det tilhørende måleblad.

Jammerbugt Kommune har som grundejer af matr.nr. 25bn godkendt udlægget via særskilt erklæring.

Vejen udlægges som privat fællesvej efter privatvejlovens §26 stk. 1 og udlægget godkendes efter privatvejlovens §27 stk. 1.

I henhold til privatvejlovens §33 stk. 2 er fremlæggelse af projektet med tilhørende 6 ugers offentlig kundgørelse udeladt, idet vejudlægget udelukkende har betydning for de ejendomme, der er omfattet af vejudlægget.

Vejadgang til offentlig vej

Vejudlæggets adgang til den offentlige vej Peter Løthsvej fra matr.nr. 25bk, Åby By, Åby, godkendes i henhold til lov om offentlige veje §49.

Vejudlæggets adgang til den offentlige vej Peter Løthsvej fra matr.nr. 25bn, Åby By, Åby, godkendes i henhold til lov om offentlige veje §50.

Offentliggørelse

Det godkendte vejudlæg vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside, jf. privatvejslovens §35.

Klage- og søgsmålsvejledning

Du kan klage over denne afgørelse til Vejdirektoratet, Carsten Niebuhrs Gade 43, 5. sal, 1577 København V.
Klagen kan indsendes via Vejdirektoratets elektroniske klageblanket på borger.dk. Benyt linket eller gå ind på borger.dk – Samfund og rettigheder – Klagemuligheder – Klagemuligheder i Danmark – Klag til Vejdirektoratet over afgørelser på vejområdet.

Klagen omfatter kun retlige spørgsmål. Det vil sige Vejdirektoratet kun kan tage stilling til, om afgørelsen er lovlig, men ikke til kommunens skøn indenfor lovens rammer – undtaget ekspropriationssager, hvor Vejdirektoratet ligeledes kan tage stilling til skønnet.

Klagefristen er 4 uger fra modtagelsen af denne afgørelse og klagen skal være modtaget i Vejdirektoratet inden udløbet af denne frist.

Afgørelsen kan kun indbringes for domstolene, hvis du har udnyttet din klagemulighed.

LBKG 2024-09-17 nr. 1050 Private fællesveje

§ 26
Vejudlæg og tildeling af vejrettigheder foretages af ejerne af de ejendomme, som vejarealet ligger på, jf. dog stk. 2.

§ 27
Nye vejudlæg skal godkendes af kommunalbestyrelsen, jf. dog § 43. Ved udlæg af nye private fællesveje skal kommunalbestyrelsen godkende et skitseprojekt, der angiver vejens linjeføring og bredde samt dens tilslutning til andre veje.

§ 33
Før kommunalbestyrelsen efter § 27, stk. 1, godkender et vejudlæg, jf. § 26, stk. 1, eller træffer beslutning om vejudlæg eller tildeling af vejrettigheder efter § 26, stk. 2, skal kommunalbestyrelsen offentliggøre projektet og fastsætte en frist på mindst 6 uger til at komme med indsigelser og ændringsforslag. Samtidig skal kommunalbestyrelsen sende den offentliggjorte tekst til samtlige grundejere, der berøres af projektet, og hvis rettigheder fremgår af tingbogen.

Stk. 2. Bestemmelsen i stk. 1 finder ikke anvendelse, hvis kommunalbestyrelsen skønner, at vejudlægget eller tildelingen af vejret udelukkende har betydning for de ejendomme, der er omfattet af udlægget eller tildelingen.

§ 35
Kommunalbestyrelsen skal offentliggøre

- 1) udfærdigede vejfortegnelser, jf. § 25, og
- 2) godkendte og foretagne vejudlæg samt tildelte vejrettigheder, jf. §§ 26, 27 og 31.

LBKG 2024-04-24 nr. 435 Offentlige veje m.v., lov

§ 49
Nye adgange og udvidelse af eksisterende adgange til offentlige veje og stier må ikke etableres uden vejmyndighedens tilladelse.

§ 50
Eksisterende adgange må kun benyttes af de ejendomme, for hvilke de er anlagt, medmindre vejmyndigheden har givet tilladelse til, at andre ejendomme kan benytte dem.