

Bilag – Anlægsregnskaber jord og bygninger

| | |
|-----------------------|------------------------------------------------------------|
| Anlægsregnskab | 200 002010 20 Dalhøjen Fjerritslev Etape II |
|-----------------------|------------------------------------------------------------|

| Budget | Anlægsbevilling |
|------------------------------------------|------------------------|
| Tillægsbevilling KMB 28.05.2009 pkt. 59 | 2.368.000 |
| Omplacering af rådighedsbeløb 29.11.2010 | -365.000 |
| Tillægsbevilling KMB 141217 pkt. 133 | -244.000 |
| | |
| Samlet anlægsbevilling | 1.759.000 |

| Forbrug | Faktisk forbrug |
|------------------------------------------------|------------------------|
| | |
| Køb og salg af jord | 0 |
| | |
| | |
| | |
| Indtægter Grundsalg | -4.094.780 |
| Grundsalgindtægter | -4.094.780 |
| | |
| | |
| Byggemodning | 1.512.966 |
| Landinspektør/ingeniør | 245.553 |
| Ingeniør | 20.169 |
| Forskud til forsyningsselskaber | 3.950 |
| El-tilslutning | -9.750 |
| Kloakering | 184.716 |
| Øvrige omkostninger | 1.068.328 |
| | |
| Uforudsete udgifter | 0 |
| | |
| | |
| | |
| Forbrug i alt | -2.581.814 |
| | |
| Afvigelse i forhold til anlægsbevilling | -4.340.814 |

Hermed aflægges anlægsregnskab for byggemodning og grundsalg vedr. 14 parcelhusgrunde på Dalhøjen i Fjerritslev. Projektet var 2. etape og videreførelse af en byggemodning iværksat af den tidligere Fjerritslev Kommune.

Projektet havde opstart i 2009, og der er løbende solgt grunde gennem årene, senest i 2017. Der er fortsat samlet 9 grunde fra etape I og II der ikke er solgt.

Samlet viser anlægsregnskabet en merindtægt på ca. 4,3 mio.kr. Afvigelsen skyldes primært at budgettet ikke er rettet til i forbindelse med en del af grundsalg. Endvidere har der været mindredgifter til selve byggemodningen i forhold til den afgivne ramme.

Anlægsregnskab400 00350
Erhvervsområde syd
for Ny Aabyvej

| Budget | Anlægsbevilling |
|------------------------------------------|------------------|
| Opstartsbevilling gammel Aabybro kommune | 3.955.000 |
| Omplaceret rådighedsbeløb 2011 | 20.000 |
| Tillægsbevilling KMB 15.12.2016 | -925.000 |
| Tillægsbevilling KMB 14.12.2017 pkt. 133 | -596.000 |
| Tillægsbevilling KMB 12.12.2019 pkt. 191 | -225.000 |
| | |
| Samlet anlægsbevilling | 2.229.000 |

| Forbrug | Faktisk forbrug |
|------------------------------------------------|-------------------|
| | |
| Køb og salg af jord/bygninger | 0 |
| | |
| | |
| Indtægter Grundsalg | -1.730.815 |
| | -1.732.475 |
| Salgsomkostninger | 1.660 |
| | |
| Byggemodning | 2.874.770 |
| Kloak | 2.560.587 |
| Veje | 613.309 |
| Vejbelysning | 139.900 |
| Forsyning | -439.026 |
| | |
| Uforudsete udgifter | 0 |
| | |
| | |
| Øvrige udgifter | 192.199 |
| Landinspektør ingeniør mv. | 53.331 |
| Skatter og afgifter | 138.868 |
| | |
| Forbrug i alt | 1.336.154 |
| | |
| Afvigelse i forhold til anlægsbevilling | -892.846 |

Hermed aflægges anlægsregnskab for byggemodning og grundsalg vedr. erhvervsgrunde på Ny Aabyvej i Aabybro.

Byggemodningen blev gennemført af den tidligere Aabybro Kommune. Gennem de sidste år er hovedparten af erhvervsgrundene blev solgt.

Regnskabet udviser en samlet merindtægt på ca. 1,1 mio.kr. Hovedparten af afvigelsen skyldes at nogle grundsalg ikke er blevet tilrettet budgettet i forbindelse med de løbende budgetkontroller.