



JAMMERBUGT
KOMMUNE

Ejer af ejendommen

Hovvej 58
9440 Aabybro

Sendt med digital post

Vækst og Udvikling

Plan

Toftevej 43, 9440 Aabybro

Tlf.: 7257 7777

raadhus@jammerbugt.dk

www.jammerbugt.dk

Karsten T. Jørgensen

ktj@jammerbugt.dk

02-05-2025

Sagsnr.: 01.03.03-P19-43-25

Landzonetilladelse til ændret anvendelse

Plan- og Miljøafdelingen meddeler hermed landzonetilladelse til at ændre anvendelsen af en eksisterende bygning til erhverv på ejendommen matr.nr. 79k Gjøl By, Gjøl, beliggende Hovvej 58, 9440 Aabybro.

Tilladelsen er meddelt med hjemmel i planlovens § 35, stk. 1.

Se landzonetilladelsens vilkår nedenfor.

Klage

Tilladelsen kan inden 4 uger påklages til Planklagenævnet for retlige og skønsmæssige forhold, jf. Planloven § 60. Reglerne følger af Planloven §§ 58 og 59. Reglerne er nærmere beskrevet i vedlagte klagevejledning.

Offentliggørelse

Landzonetilladelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside [under høringer og afgørelser](#) den 2. maj 2025.

Udnyttelse af landzonetilladelsen

Landzonetilladelsen må ikke udnyttes før klagefristens udløb, jf. Planloven § 60a. Landzonetilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 5 år fra tilladelsens offentliggørelse, jf. Planloven § 56, stk. 2.

Byggetilladelse

Landzonetilladelsen må ikke udnyttes før der er meddelt byggetilladelse. Der vil ikke blive udstedt byggetilladelse før klagefristen er udløbet og Planklagenævnet har taget stilling til eventuelle klager. Byggetilladelse skal søges hos kommunens Byggesagsafdeling gennem portalen [Byg & Miljø](#).

Vilkår

Tilladelsen gives på følgende vilkår:

- 1) Den eksisterende bygning, der ændrer anvendelse, må ikke tilbygges yderligere.
- 2) Der må ikke bebygges yderligere på grunden.
- 3) Parkering i tilknytning til virksomhed skal ske inden for arealet vist med gul farve på vedlagte kort.
- 4) Der må ikke være udendørs oplag af nogen art.
- 5) Bygningerne kan ikke overgå til andet erhvervsformål uden Jammerbugt Kommunes tilladelse.
- 6) Ejendommen skal enten matrikulært sammenlægges med landbrugsejendom med beboelsesbygning, eller noteres som landbrugsejendom uden beboelsesbygning på baggrund af Landbrugsstyrelsens tilladelse.

Skiltning

Eventuel skiltning i tilknytning til virksomheden, skal ske i overensstemmelse med Naturbeskyttelseslovens § 21, stk. 2, pkt. 1 og 5. Se vedhæftede bilag.

Er du i tvivl om skiltningen, er du velkommen til at kontakte Jammerbugt Kommunes planafdeling.

Grundlag for afgørelsen

Afgørelsen er truffet på baggrund af oplysningerne i ansøgning modtaget ved Jammerbugt Kommune den 11. marts 2025, suppleret med oplysninger modtaget i telefon den 29. april 2025.

Natura 2000-områder og beskyttede arter på habitatdirektivets bilag IV

Natura 2000-områder er en samlende betegnelse for EF-fuglebeskyttelsesområderne og EF-habitatområderne. De internationale naturbeskyttelsesområder danner tilsammen et økologisk netværk af beskyttede naturområder gennem hele EU. Levevilkårene for arterne på habitatdirektivets bilag IV og på fuglebeskyttelsesdirektivets bilag II skal forbedres, og deres levesteder skal beskyttes, både i og uden for de internationale naturbeskyttelsesområder.

Kommunen må derfor ikke træffe afgørelser, der kan have en negativ påvirkning af udpegningsgrundlaget for eller integriteten af Natura 2000-områder eller levesteder, yngle- og rasteområder for dyre- og plantearter på habitatdirektivets bilag IV. Alle afgørelser skal derfor vurderes i forhold til om de kan medføre en negativ påvirkning af Natura 2000-områder eller de beskyttede arter på bilag IV.

Projektet vurderes ikke at kunne medføre en ændret eller negativ påvirkning af udpegningsgrundlaget for nogen Natura 2000-områder eller af velegnede leve-, raste-, yngle-, eller fourageringsområder for arter opført på habitatdirektivets bilag IV.

Begrundelse for afgørelsen

Ejendommen er beliggende i landzone og er omfattet af retningslinje 2.5.10 Område 10 - Limfjorden samt 2.3.1 Skovrejsning ønsket i Kommuneplan 21.

Ejendommen er noteret som samlet fast ejendom på 29.412 m² beliggende i landzone. På ejendommen har der tidligere været minkerhverv. Der er ikke landbrugspligt på ejendommen. De øvrige bygninger, der tidligere har været anvendt til minkproduktion vil blive nedrevet.

Der er ansøgt om landzonetilladelse til at ændre anvendelsen af et tidligere pels- hus på 853 m². Ansøger ønsker at indrette tømrervirksomhed, samt opbevaring af maskiner/materialer i bygningen. Det er oplyst, at der vil være 5-10 ansatte der vil have deres daglige gang i bygningen, og det er desuden oplyst, at parkering til virksomheden vil ske på et befæstet areal nord for bygningen. Der vil ikke være udendørs oplag.

Den nuværende minkfarm er bl.a. opført på en landzonetilladelse meddelt af det tidligere Nordjyllands Amt i 1985. Et af vilkårene i landzonetilladelsen, som er tinglyst 25. april 1985 er, at al bebyggelse i relation til minkproduktion fjernes og arealet ryddeliggøres og tilbageføres til landbrugsmæssig anvendelse. Jammerbugt Kommune er påtaleberettiget. Denne landzonetilladelse, med tilhørende vilkår, er en accept af, at vilkåret i amtets landzonetilladelse fra 1985 vedr. nedrivning ikke vil blive håndhævet.

Derudover er der, ligeledes i 1985, tinglyst deklaration om at såfremt parcellen ikke længere drives som pelsdyrfarm, skal den i ryddeliggjort stand inden 1 år afhændes til sammenlægning med bestående landbrug i overensstemmelse med landbrugslovens regler. Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø er påtaleberettiget. Styrelsen har i februar 2025 meddelt samtykke til, at bygningen overgår til anden erhvervsmæssig anvendelse, under forudsætning af, at kommunen godkender ændringen.

Der er indbygget vilkår om, at ejendommen oprettes som en landbrugsejendom uden beboelsesbygning eller sammenlægges med landbrugsejendom med beboelsesbygning. Dette skal ansøges hos Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø som myndighed.

I den konkrete sag er det vurderet, at den ændrede anvendelse af bygningerne ikke vil påføre omgivelserne væsentlige gener, og desuden udnyttes eksisterende ressourcer ved at bevare bygningerne og ændre anvendelsen af dem. Desuden er det vurderet, at det ansøgte ikke vil være i strid med hverken kommuneplanen eller de landskabelige, naturmæssige og kulturmæssige hensyn som planloven i øvrigt søger af varetage.

Plan- og Miljøafdelingen har skønnet, at det ansøgte er af underordnet betydning for naboer, idet der er tale om en eksisterende bygning som ikke medfører negativ

visuel påvirkning hos naboer. Der er således ikke foretaget forudgående naboorientering.

Spørgsmål

Er der spørgsmål til afgørelsen kan disse rettes til undertegnede på telefon 4064 0748 eller e-mail: plan@jammerbugt.dk.

Venlig hilsen

Karsten T. Jørgensen

Bilag:

Luftfoto

Uddrag af planloven

Uddrag af naturbeskyttelsesloven

Klage- og søgsmålsvejledning i henhold til Planloven

Kopi sendt til:

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø, att. Stig Gundersen, stigun@sgav.dk

Danmarks Naturfredningsforening, dnjammerbugt-sager@dn.dk

Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk, jammerbugt@dof.dk

Nordjyllands Historiske Museum, historiskmuseum@aalborg.dk



JAMMERBUGT
KOMMUNE



JAMMERBUGT
KOMMUNE

Parkeringsplads vist med gul farve

Tidspunkt: 29-04-2025 13:44:06
Udskrevet af: Karsten T. Jørgensen
Målestoksforhold: 1:500

Planloven § 35

I landzoner må der ikke uden tilladelse fra kommunalbestyrelsen foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer, jf. dog §§ 5 u og 36-38. Ved kommunalbestyrelsens tilladelse efter 1. pkt. kan der lægges særlig vægt på kommuneplanens retningslinjer for omdannelseslandsbyer.

Stk. 2. Tilladelse efter stk. 1 til udstykning, bebyggelse eller ændret anvendelse, som er omfattet af reglen om lokalplanpligt i § 13, stk. 2, kan først meddeles, når de fornødne bestemmelser i kommuneplanen er endeligt vedtaget og den fornødne lokalplan er offentligt bekendtgjort.

Stk. 3. For arealer i kystnærhedszonen uden for udviklingsområder, jf. § 5 a, må tilladelse efter stk. 1 kun meddeles, hvis det ansøgte har helt underordnet betydning i forhold til de nationale planlægningsinteresser i kystområderne, jf. dog §§ 4 a og 5.

Stk. 4. Tilladelser efter stk. 1 kan først meddeles, når der er forløbet 2 uger efter, at kommunalbestyrelsen har givet skriftlig orientering om ansøgningen til naboerne til den omhandlede ejendom.

Stk. 5. Bestemmelsen i stk. 4 gælder ikke, hvis det ansøgte efter kommunalbestyrelsens skøn er af underordnet betydning for naboerne.

Stk. 6. Ansøgeren skal have skriftlig meddelelse om afgørelser efter stk. 1.

Stk. 7. En afgørelse efter stk. 1 skal indeholde oplysning om kredsen af klageberettigede efter § 59 og om regler for indgivelse og behandling af klage.

Stk. 8. Tilladelser efter stk. 1 skal offentliggøres. Offentliggørelse kan ske udelukkende digitalt. Offentliggørelse kan dog undlades, hvis tilladelsen er i overensstemmelse med en offentligt bekendtgjort lokalplan.

Stk. 9. Offentliggørelsen af en tilladelse efter stk. 1 skal indeholde oplysning om kredsen af klageberettigede efter § 59 og om regler for indgivelse og behandling af klage.

Stk. 10. Kommunalbestyrelsen kan meddele tilladelse efter stk. 1 til etablering af flere boligenheder i eksisterende bygninger i landzone, som er egnede hertil. Det er en forudsætning, at boligenhederne indrettes uden væsentlig om- eller tilbygning. De nye boligenheder er ikke omfattet af retten til at udvide til 500 m² efter § 36, stk. 1, nr. 10, og kan ikke overgå til anvendelse til fritidsboliger efter § 36, stk. 1, nr. 18.

Planloven § 56

En tilladelse eller dispensation efter denne lov bortfalder, hvis den ikke er udnyttet, inden 3 år efter at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i tre på hinanden følgende år, jf. dog stk. 2 og 3, § 4 a, stk. 8, og § 5, stk. 3.

Stk. 2. En tilladelse efter § 35, stk. 1, bortfalder, medmindre andet udtrykkeligt fremgår af tilladelsen, hvis den ikke er udnyttet, inden 5 år efter at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 5 på hinanden følgende år, jf. dog § 4 a, stk. 8, og § 5, stk. 3.

Stk. 3. Kommunalbestyrelsen kan i tilladelser efter § 35, stk. 1, fastsætte en længere frist end 5 år, dog maksimalt 10 år, til genopførelse af en bolig, såfremt der samtidig stilles krav om nedrivning af den hidtidige bolig.

Stk. 4. En hidtidig ret til at udnytte en ejendom på en måde, som er i strid med § 38 a, en lokalplan eller en efter § 68, stk. 2, opretholdt plan, eller som ville kræve tilladelse eller dispensation efter denne lov, bortfalder, når retten ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år. Dette gælder, selv om retten hviler på en tilladelse eller dispensation.

Planloven § 60

Klage over afgørelser, der er nævnt i § 58, stk. 1, og § 58 a, skal være indgivet skriftligt, inden 4 uger efter at afgørelsen er meddelt.

Stk. 2. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog fra bekendtgørelsen. I tilfælde, hvor en afgørelse træffes indirekte og således ikke meddeles og offentliggøres, regnes fristen fra det tidspunkt, hvor klageren har fået kendskab til afgørelsen. Udløber klagefristen på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Planloven § 60 a

En tilladelse efter § 35, stk. 1, må ikke udnyttes før klagefristens udløb. Påklages tilladelsen, underretter den myndighed, der har givet tilladelsen, straks den, som har modtaget tilladelsen, om klagen.

Stk. 2. Rettidig klage efter § 58, stk. 1, nr. 1 og 2, har opsættende virkning, medmindre Planklagenævnet bestemmer andet.

Stk. 3. Planklagenævnet kan ved rettidig klage efter § 58, stk. 1, nr. 3, beslutte, at en meddelt tilladelse eller godkendelse ikke må udnyttes, og at et påbud ikke skal efterkommes. Er et bygge- eller anlægsarbejde iværksat, kan Planklagenævnet påbyde dette standset.

Naturbeskyttelseslovens § 21 vedr. skiltning:

§ 21. I det åbne land må der ikke opsættes plakater, afbildninger, fritstående skilte, lysreklamer og andre indretninger i reklame- og propagandaøjemed. Skiltning om servicevejvisning og turistoplysningstavler, der opsættes af myndighederne i henhold til vej- og færdselslovgivningen, anses ikke for opsætning i reklame- og propagandaøjemed.

Stk. 2. Forbuddet i stk. 1 omfatter ikke

- 1) **virksomhedsreklamer, som opsættes i umiddelbar tilknytning til virksomheden, når de ikke virker dominerende i landskabet,**
- 2) skiltning om virksomheder og om salg af erhvervsgrunde, der opsættes i et område, der i en lokalplan er udlagt som erhvervsområde, uanset at området ikke er udbygget,
- 3) skiltning om salg af erhvervsgrunde og erhvervsudvikling, der opsættes i et område, der i en kommuneplan er udlagt som erhvervsområde, uanset at området ikke er udbygget,
- 4) mindre skilte, der opsættes højst 30 m fra byer, herunder landsbyer, med højst 3.000 indbyggere beregnet fra grænsen for den bymæssige bebyggelse, og som oplyser om lokale virksomheder i byen,
- 5) **mindre oplysningskilte vedrørende næringsdrift eller virksomhed, når skiltet opsættes på egen ejendom eller ved indkørsel til egen ejendom fra nærmeste offentlige vej eller private fællesvej,**
- 6) mindre skilte om sæsonbetinget salg af frisk frugt, grønsager, blomster, juletræer og pyntegrønt dyrket på den pågældende ejendom, der i sæsonen opsættes på egen ejendom, ved indkørsel til egen ejendom fra nærmeste offentlige vej eller private fællesvej eller ved en anden nærliggende sidevej eller markvej,
- 7) skiltning i forbindelse med trafiksikkerhedskampagner, der er godkendt af Rådet for Sikker Trafik,
- 8) valgplakater, bannere og lign., der opsættes i forbindelse med folketingsvalg, valg til kommunale, regionale eller andre offentlige råd eller folkeafstemninger,
- 9) skiltning til lokale arrangementer, herunder loppemarkeder, sportsarrangementer og byfester, der afholdes i en by eller i det åbne land, når skiltningen placeres ved indfaldsvejen eller indfaldsvejene til en by højst 30 m fra grænsen for den bymæssige bebyggelse og inden for en radius af 5 km fra det sted, hvor arrangementet afholdes,
- 10) skiltning til små, enkeltstående arrangementer i det åbne land, herunder åben gårdarrangementer, når skiltningen opsættes på den pågældende ejendom eller ved indkørsel til ejendommen fra nærmeste offentlige vej eller private fællesvej, og
- 11) skiltning til større arrangementer, herunder dyrskuer, omrejsende cirkus, koncerter eller musikfestivaler, der afholdes i det åbne land, når
 - a) skiltningen placeres på det sted, hvor arrangementet finder sted, eller ved indkørsel til ejendommen fra nærmeste offentlige vej eller private fællesvej eller
 - b) skiltningen placeres ved indfaldsvejen eller indfaldsvejene til en by højst 30 m fra grænsen for den bymæssige bebyggelse og inden for en radius af 30 km fra det sted, hvor arrangementet afholdes.

Klage- og søgsmålsvejledning - Planloven

Hvad kan der klages over?

Jammerbugt Kommunes afgørelser efter planloven kan påklages til Nævnenes Hus gennem klageportalen.

Afgørelser efter planloven er blandt andet:

- Landzoneafgørelser
- Afgørelser om lokalplandispensationer
- Afgørelser om lokalplanpligt
- VVM-tilladelser
- VVM-screeninger
- Ekspropriationsafgørelser

Landzoneafgørelser og miljøkonsekvensvurderinger kan påklages for så vidt angår skønsmæssige og retlige spørgsmål. Det vil sige, at du kan klage uanset, hvad der begrundet din klage, og hvad du klager over.

For andre afgørelser kan kun retlige spørgsmål på påklages. Det vil sige, at du for eksempel kan klage, hvis du mener, at kommunen ikke har haft hjemmel til at træffe afgørelsen. Du kan derimod ikke klage over, at kommunen efter din opfattelse burde have truffet en anden afgørelse.

Hvem kan klage?

- Ministeren.
- Enhver med væsentlig individuel interesse i sagens udfald, herunder en nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelse af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen.

Hvordan klager man?

Du klager via **Klageportalen**. Klageportalen ligger på borger.dk og virk.dk. Her søger du på ordet "Klageportal" og logger derefter med din NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på kr. 900 for enkeltpersoner og 1800 kr. for virksomheder og organisationer, jf. den nye lovgivning på området. Du betaler gebyret med betalingskort eller giroindbetaling i Klageportalen.

Klagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Jammerbugt Kommune, Toftevej 43, 9440 Aabybro eller raadhus@jammerbugt.dk. Kommunen videresender herefter anmodningen til klagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Frist for at indgive klage

Klage skal være indgivet inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt. Hvis afgørelsen er offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen fra bekendtgørelsen.

Virkning af at der klages

Hvis der klages rettidigt over en landzonetilladelse eller en ekspropriationsafgørelse, har klagen opsættende virkning. Det betyder, at afgørelsen ikke må udnyttes, før klagen er afgjort, medmindre klagenævnet bestemmer andet. Andre klager har normalt ikke opsættende virkning, men udnyttelsen af afgørelsen sker på eget ansvar, da klagenævnet kan ændre afgørelsen.

Indbringelse for domstolene

Afgørelser efter planloven kan indbringes for domstolene. En sådan retssag skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt. Det er ikke nogen betingelse, at sagen har været indbragt for klagenævnet. Uanset om der anlægges retssag, er man forpligtet til at rette sig efter afgørelsen, indtil domstolen måtte bestemme noget andet.

Øvrige oplysninger

Øvrige oplysninger om klagereglerne kan findes på naevneneshus.dk.

Jammerbugt Kommunes oplysningspligt

Underretning om indsamling af personoplysninger

Dette er en orientering til dig om, at vi behandler personoplysninger om dig.

I henhold til databeskyttelsesforordningen¹ skal vi nemlig give dig en række oplysninger, når vi modtager personoplysninger om dig enten fra dig eller fra andre.

De oplysninger, vi skal give dig, er følgende:

1. Vi er den dataansvarlige – hvordan kontakter du os?
2. Kontaktoplysninger på databeskyttelsesrådgiveren
3. Formålene med og retsgrundlaget for behandlingen af dine personoplysninger
4. Kategorier af personoplysninger
5. Modtagere eller kategorier af modtagere
6. Hvor dine personoplysninger stammer fra
7. Opbevaring af dine personoplysninger
8. Dine rettigheder
9. Klage til Datatilsynet

I det vedlagte bilag 1 finder du en nærmere beskrivelse af ovenstående forhold.

Indholdet af dette brev, herunder det vedlagte bilag 1, er alene til din orientering. Du behøver derfor ikke at foretage dig noget særligt i relation til dette brev.

Har du spørgsmål, er du dog velkommen til at kontakte os. Du kan se vores kontaktoplysninger i bilag 1.

Med venlig hilsen
Jammerbugt Kommune

¹ Europa-Parlamentets og Rådets forordning (EU) 2016/679 af 27. april 2016 om beskyttelse af fysiske personer i forbindelse med behandling af personoplysninger og om fri udveksling af sådanne oplysninger og om ophævelse af direktiv 95/46/EF. Af artikel 14, stk. 1, fremgår det, at den dataansvarlige skal give den registrerede en række oplysninger, når personoplysninger ikke indsamles hos den registrerede.

Bilag 1 - Oplysninger om vores behandling af dine personoplysninger mv.

Vi er den dataansvarlige – hvordan kontakter du os?

Jammerbugt Kommune er dataansvarlig for behandlingen af de personoplysninger, vi har modtaget om dig. Du finder vores kontaktoplysninger nedenfor.

Jammerbugt Kommune
Toftevej 43
9440 Aabybro
CVR-nr.: 29189439
Telefon: 7257 7777
Mail: raadhus@jammerbugt.dk

Kontaktoplysninger på databeskyttelsesrådgiveren

Hvis du har spørgsmål til vores behandling af dine personoplysninger, er du altid velkommen til at kontakte vores databeskyttelsesrådgiver eller vores sikkerhedsrådgiver.

Du kan kontakte vores databeskyttelsesrådgiver eller sikkerhedsrådgiver på følgende måder:

- På e-mail: dpo@jammerbugt.dk
- På telefon: 7257 7777 (og spørge efter sikkerhedsrådgiveren eller DPO'en)
- Ved brev: Jammerbugt Kommune, Toftevej 43, 9440 Aabybro. Att.: DPO.

Formålene med og retsgrundlaget for behandlingen af dine personoplysninger

Vi behandler dine personoplysninger til følgende formål:

Dine personoplysninger bliver brugt i forbindelse med en sag vedr. en dispensation eller en landzonetilladelse. Sagen er oprettet ved Planmyndigheden, Jammerbugt Kommune.

Retsgrundlaget for vores behandling af dine personoplysninger følger af:

- Databeskyttelsesforordningens artikel 6, stk. 1, litra e.
- Databeskyttelseslovens § 11, stk. 1 – i de situationer hvor behandling af dit personnummer sker, for at identificere dig som part på en sag.
- Planloven.

Kategorier af personoplysninger

Vi behandler følgende kategorier af personoplysninger om dig:

- Almindelige personoplysninger: fx navn, adresse, matr.nr, e-mailadresse og telefonnummer.
- Fortrolige oplysninger: fx dit cpr-nummer, jf. ovenstående.

- Hvis du fremgår af sagen som kontaktperson for en virksomhed gør vi opmærksom på, at vi alene betragter dig som en bi-person, idet det i princippet kunne være hvem som helst, kommunen kommunikerer med, ift. sagen.

Modtagere eller kategorier af modtagere

Vi overlader dine personoplysninger til følgende modtagere:

I Jammerbugt Kommune benytter vi databehandlere. Det kan eksempelvis være IT-leverandører. Databehandleren må alene behandle oplysninger for kommunen efter vores instruks. Det er stadig os, der er ansvarlig for dine oplysninger, selvom vi overlader oplysningerne til databehandlere. Derfor fører vi bl.a. tilsyn med, at databehandleren beskytter dine oplysninger tilstrækkeligt.

Vi videregiver eller overlader dine personoplysninger til følgende modtagere:

- Høringsberettigede parter i sagen, som led i sagsbehandlingen, i de tilfælde myndigheden er underlagt regler derom.
- Hvis det i en konkret sag giver anledning til det, kan oplysningerne om din sag videregives til øvrige myndigheder (fx Naturstyrelsen eller Erhvervsstyrelsen) og politiet.
- Når din tilladelse er endelig videregiver vi dine oplysninger til Plansystem (under Erhvervsstyrelsen) som udstiller tilladelsen – dog i anonymiseret form.
- Skulle sagen blive politisk behandlet, kan det materiale/de oplysninger du har afgivet blive offentliggjort på kommunens hjemmeside – i forbindelse med offentliggørelse af dagsorden/referat fra Teknik- og Miljøudvalget. Kommunen har i forbindelse med eventuel offentliggørelse har kommunen lagt vægt på følgende hensyn:
 - Gennemsigtighed i sagsbehandlingen øger tilliden til den demokratiske proces.
 - Gennemsigtighed i sagsbehandlingen gør sagsbehandlingen mere smidig, idet alle har mulighed for at sætte sig ind i, hvad der er lagt til grund i den konkrete sag.
 - Indblik i hensynene bag de politiske trufne afgørelser, giver fremtidige afgørelser, efter ligebehandlingsprincippet, nemmere at indrette sig efter.

Hjemlen til eventuel offentliggørelsen findes i databeskyttelsesforordningens artikel 6, stk. 1, litra e (myndighedsudøvelse).

I Jammerbugt Kommune er det kun ansatte, som arbejder med det sagsområde, som din sag vedrører, der har adgang til dine oplysninger. Alle ansatte i kommunen har desuden tavshedspligt.

Hvor dine personoplysninger stammer fra

- Informationer, som du evt. selv har givet os.
- Indenrigsministeriets CPR-register.
- Erhvervsstyrelsens CVR-register (offentligt).
- Udviklings- og Forenklingsstyrelsens Bygnings- og Boligregister (offentligt).
- Geodatastyrelsens Matrikel-oplysninger.
- Orto- og/eller luftfoto.

Opbevaring af dine personoplysninger

Vi gemmer kun dine oplysninger, så længe det er nødvendigt, herunder f.eks. fordi vi er forpligtet hertil i henhold til lovgivningen. Længden på opbevaringsperioden afhænger af en række forskellige forhold.

Ved vurderingen af, hvor længe vi har brug for at gemme dine oplysninger, lægger vi vægt på om sagen er aktiv, hvornår sagen blev afsluttet og muligheden for, at den kan blive aktuel igen. Vi lægger også vægt på hvilke typer af oplysninger, der indgår i sagen.

Vi har vedtaget en række slettepolitikker på baggrund af ovenstående parametre.

Visse sagsrelaterede oplysninger skal dog afleveres til arkiv, før de slettes hos Jammerbugt Kommune. Det følger af arkivloven. Derfor vil nogle af vores sager skulle afleveres til arkiv, før vi kan slette dem hos kommunen.

Dine rettigheder

Du har efter databeskyttelsesforordningen en række rettigheder i relation til vores behandling af oplysninger om dig.

Hvis du vil gøre brug af dine rettigheder, skal du kontakte os.

Ret til at se oplysninger (indsigtsret)

Du har ret til at få indsigt i de personoplysninger, vi behandler om dig.

Ret til berigtigelse (rettelse)

Du har ret til at få urigtige oplysninger om dig selv rettet/berigtiget. I de fleste tilfælde skal du dog være opmærksom på, at vi som kommune alene kan tilbyde at tilføje dine eventuelle rettelser/bemærkninger på sagen, hvis du ikke er enig i de oplysninger, vi har registreret.

Ret til sletning

I særlige tilfælde har du ret til at få slettet oplysninger om dig, inden tidspunktet for vores almindelige generelle sletning indtræffer.

Ret til begrænsning af behandling

Du har visse tilfælde ret til at få behandlingen af dine personoplysninger begrænset. Hvis du har ret til at få begrænset behandlingen, må vi fremover kun behandle oplysningerne – bortset fra opbevaring – med dit samtykke, eller med henblik på at retskrav kan fastlægges, gøres gældende eller forsvares, eller for at beskytte en person eller vigtige samfundsinteresser.

Ret til indsigelse

Du har i visse tilfælde ret til at gøre indsigelse mod vores legitime eller lovlige behandling af dine personoplysninger.

Ret til at transmittere oplysninger (dataportabilitet)

Du har i visse tilfælde ret til at modtage dine personoplysninger i et struktureret, almindeligt anvendt og maskinlæsbart format samt at få overført disse personoplysninger fra én dataansvarlig til en anden uden hindring.

Du kan læse mere om dine rettigheder i Datatilsynets vejledning om de registreres rettigheder, som du finder på www.datatilsynet.dk.

Klage til Datatilsynet

Du har ret til at indgive en klage til Datatilsynet, hvis du er utilfreds med den måde, vi behandler dine personoplysninger på. Du finder Datatilsynets kontaktoplysninger på www.datatilsynet.dk.

Du kan læse mere om dine rettigheder og om Jammerbugt Kommunes behandling af personoplysninger på: www.jammerbugt.dk.