



Administrationsgrundlag for P-Norm og parkerings- fond for Jammerbugt Kommune

VÆKST OG UDVIKLING

Jammerbugt Kommune | Vedtaget 3. november 2025 – Gælder fra 1. januar 2026

Afløser P-norm fra d. 3. august 2007

Journal nr. 05.09.00-P24-2-07

Forord

P-normen indeholder retningslinjer for administration af bestemmelserne vedrørende parkeringsarealer.

P-normen er vejledende for kommunalbestyrelsen i Jammerbugt Kommune og kan i konkrete tilfælde fraviges, såfremt der findes grundlag for det i den konkrete sag.

P-normen for Jammerbugt Kommune er et vigtigt element til at sikre, at der udlægges tilstrækkeligt parkeringsareal til brug for de aktiviteter, der foregår på den enkelte ejendom.

P-normens bestemmelser bringes i anvendelse ved udarbejdelse af lokalplaner, der medfører et behov for anlæg af P-pladser, etablering af ny bebyggelse, der kræver byggetilladelse, herunder udvidelse eller ombygning af eksisterende bebyggelse samt ændret anvendelse af eksisterende bebyggelse eller ubebyggede arealer.

Ved nybygning, ombygning og tilbygning kræves P-normen opfyldt i fuldt omfang for den nybyggede del.

Ved ændret anvendelse kræves P-normen opfyldt i fuldt omfang for den ændrede del, hvis den nye anvendelse er væsentlig forskellig fra den hidtidige.

Ligeledes anvendes P-normen til beregning af bidrag til P-fonden.

De parkeringsarealer, der skal udlægges i henhold til denne P-norm, skal anlægges inden de lokaler, hvortil kravet er knyttet, tages i brug.

Ikrafttræden: Nærværende bestemmelser er vedtaget af Teknik- og Miljøudvalget i Jammerbugt Kommune d. 3. november 2025 til ikrafttræden som retningslinjer for administration i Jammerbugt Kommune vedrørende parkering pr. 1. januar 2026.

Dette administrationsgrundlag afløser det eksisterende P-norm fra d. 3. august 2007.



Kapitel 1 - Lovgrundlag

1.1 Bygningsreglementet §§ 399 - 401

Regulering af parkeringspladser i forbindelse med byggeri har lovhjemmel i Byggeloven og der fastsættes følgende i Bygningsreglementet BR18:

§399

Der skal på ejendommens område udlægges tilstrækkeligt areal til parkering af biler, motorcykler, knallerter og cykler mv. i forhold til anvendelsen af bygningen.

Stk. 2

Parkeringsarealerne skal kunne benyttes af bebyggelsens beboere, de beskæftigede i bebyggelsen, besøgende, kunder og leverandører.

§400

Det er kommunalbestyrelsen, der i byggetilladelsen fastsætter, hvor stor en del af grundens areal, der skal udlægges eller anlægges til parkeringsareal, samt tidspunktet for hvornår dette skal ske.

Stk. 2

Såfremt parkeringsarealer, eller dele heraf, er omfattet af landestandsbekendtgørelsen, fastsætter kommunalbestyrelsen krav om forberedelse til og/eller etablering af lade-stander i byggetilladelsen.

§401

Ved udformningen af parkeringspladser skal et passende antal parkeringspladser udformes, så de kan anvendes af handicapegnede køretøjer. Fritliggende enfamiliehuse og sommerhus er ikke opfattet af § 401.

1.2 Ladestanderbekendtgørelsen

Ladestanderbekendtgørelsen skal sikre, at der sker en udbygning af lade-standere ved eksisterende og nye bygninger. Bekendtgørelse trådte i kraft den 10. marts 2022

Ved bestående bygninger med mere end 20 parkeringspladser, der ikke er beboelsesbygninger, skal der etableret mindst et lader-stander i tilknytning til parkeringsanlægget senest den 1. januar 2025. Bygninger ejet og benyttet af små og mellemstore virksomheder er undtaget.

Ved større ombygninger skal beboelsesbygninger med mere end 10 parkeringspladser, der gennemgår en større ombygning, forberede alle ombyggede parkeringspladser til lade-standere.

Bygninger med mere end 10 parkeringspladser, der ikke er beboelsesbygninger, som gennemgår en større ombygning, skal etablere mindst et lade-stander i tilknytning til parke-



ringspladsanlægget og forberede mindst hver femte ombyggede parkeringsplads til lade-standere.

Nye beboelsesbygninger med mere en 10 parkeringspladser, skal forberede alle parkeringspladser til lade-standere.

Nye bygninger med mere end 10 parkeringspladser, der ikke er beboelsesbygninger, skal etablere mindst et lade-stander i tilknytning til parkeringsanlægget og forberede mindst hver femte parkeringsplads til lade-standere.

1.3 Lokalplanlægning

Jf. Lov om Planlægning §15 kan en lokalplan indeholde bestemmelser om parkeringsforhold, herunder om antal, beliggenhed og udformning af parkeringspladser til forskellige anvendelser i området og om etablering af infrastruktur for alternative drivmidler til transport i tilknytning til parkeringspladser.

Krav til parkering tager udgangspunkt i dette administrationsgrundlag, men kan fraviges på baggrund af en konkret vurdering i forhold til lokalplanens formål og anvendelse.

Dette er bl.a. sket i Blokhush By, hvor Lokalplan 19-001 arbejder med et nedsat krav om parkeringspladser i den centrale del af Blokhush By.

1.4 Håndbog "Anlæg for parkering og standsning i byer, oktober 2023"

Håndbog om anlæg for parkering og standsning i byer giver anvisning til udformning af anlæg for parkering og standsning i byområder.

Håndbogen er afgrænset til afmærkede parkeringsarealer for personbiler, handicapbiler, varebiler, lastbiler, autocampere og cykler, og omhandler f.eks. ikke uafmærket kantstensparkering langs veje eller anlæg for parkering og standsning for den kollektive trafik.

Håndbogen er baggrundsmateriale for dele af dette administrationsgrundlag og i bilaget til dette administrationsgrundlag er der uddrag af håndbogen.



Kapitel 2 - Parkeringsnormer for Jammerbugt Kommune

Vejledende om antallet af parkeringspladser

2.1 Fritliggende enfamiliehuse

Der skal etableres 2 parkeringspladser for hver beboelse. Er der garageareal/carport, til én eller flere biler, nedsættes kravet til 1 parkeringsplads for hver bolig – udover den plads/de pladser, der er i garagen/carporten.

Lade-stander til elbiler er ikke et krav, og der er ikke krav om handicapparkeringspladser.

2.2 Dobbeltbuse, rækkebuse, kædebuse

Der skal etableres 2 parkeringspladser for hver beboelse. Er der garageareal til én eller flere biler, nedsættes kravet til 1 parkeringsplads for hver bolig – udover den plads/de pladser, der er i garagen/carporten.

Etableres der fælles parkeringsplads nedsættes kravet til 1½ parkeringsplads for hver beboelse.

"Fællesparkering skal være fælles" Der er eksempler på, at der sættes husnummer eller navn på garagen/carporten, eller at der opsættes privat ladestander i de enkelte garager/carporte. Dermed mister de anvendelsen som fællesparkering, og normen på 2 parkeringspladser til hver bolig skal dermed overholdes.

De fælles parkeringspladserne skal ligeledes fremstå som parkeringspladser, der er åbne for fællesskabet, og de må derved ikke have et privat eller individuelt præg eller indretning.

Ladestander til elbiler skal opfylde jf. Ladestanderbekendtgørelsen.

Kravet til handicapparkeringspladser jf. punkt 3.6 overholdes når der etableres fælles parkeringsplads.

2.3 Etageboliger

Der skal etableres 1½ parkeringsplads for hver beboelse. Er der garageareal til én eller flere biler, nedsættes kravet til 1 parkeringsplads for hver bolig – udover den plads/de pladser, der er i garagen/carporten.

Fællesparkering skal være fælles – se punkt 2.2

Kravet til handicapparkeringspladser jf. punkt 3.6 overholdes når der etableres fælles parkeringsplads.

Lade-stander til elbiler skal opfylde jf. Ladestanderbekendtgørelsen



2.4 Ungdomsboliger, kollegier, plejehjem, botilbud mv.

Ved ungdomsboliger, kollegier, plejehjem, botilbud mv. skal der etableres 1 parkeringsplads pr. 4 boligenheder samt de nødvendige pladser til personale og gæster.

Såfremt indretning og benyttelse kan sidestilles med almindelige boliger, er det de almindelige krav til boliger, der er gældende. I andre tilfælde beregnes 1 parkeringsplads for hver 4. bolig samt de nødvendige pladser til personale og gæster.

Der skal etableres cykelparkering jf. punkt 3.3.

Landstander til elbiler skal opfylde jf. Ladestandsbekendtgørelsen

Kravet til handicapparkeringspladser jf. punkt 3.6 overholdes.

2.5 Kontor-, fabriks- og værkstedsbygninger

Der skal etableres 1 parkeringsplads for hver påbegyndt 25 m² etageareal (ekskl. garageareal) samt 1 parkeringsplads pr. 2 beskæftigede - efter kommunalbestyrelsens bestemmelser evt. et yderligere antal parkeringspladser i forhold til antallet af beskæftigede i bebyggelsen.

I forbindelse med store pladskrævende aktiviteter med få ansatte kan P-normen nedsættes.

Ved bebyggelse, der alene benyttes til lager eller lignende, kan kommunalbestyrelsen nedsætte antallet af parkeringspladser til 1 parkeringsplads pr. påbegyndt 100 m², dog mindst 3 parkeringspladser.

Der skal etableres cykelparkering jf. punkt 3.3.

Ladestander til elbiler skal opfylde Ladestandsbekendtgørelsen.

Kravet til handicapparkeringspladser jf. punkt 3.6 skal overholdes.

2.5 Detailhandel (butikker og lignende)

Der skal etableres 1 parkeringsplads pr. hver påbegyndt 25 m² etageareal samt 1 parkeringsplads pr. 2 beskæftigede.

Efter konkret vurdering kan der stilles krav om et yderligere antal parkeringspladser i forhold til antallet af beskæftigede i bebyggelsen.

I forbindelse med store pladskrævende aktiviteter med få ansatte kan P-normen nedsættes.

Der skal etableres cykelparkering jf. punkt 3.3.



Lade-stander til elbiler skal opfylde Ladestanderbekendtgørelsen

Kravet til handicapparkeringspladser jf. punkt 3.6 skal overholdes.

2.6 Hoteller, restauranter og lignende

Der skal ved restauranter etableres 1 parkeringsplads pr. 4 gæster samt 1 parkeringsplads pr. 2 ansatte.

Ved hoteller skal der etableres 1 parkeringsplads pr. lejlighed/værelse samt 1 parkeringsplads pr. 2 ansatte.

Lade-stander til elbiler skal opfylde Ladestanderbekendtgørelsen

Kravet til handicapparkeringspladser jf. punkt 3.6 skal overholdes.

2.7 Skoler og daginstitutioner

Ved skoler skal der etableres 1 P-plads pr. 8 elever over 18 år, samt 1 P-plads pr. 2 ansatte

Ved daginstitutioner mv. skal der etableres 1 parkeringsplads for hver 6 normerede pladser – samt mulighed for korttidsparkering.

Lade-stander til elbiler skal opfylde Ladestanderbekendtgørelsen

Kravet til handicapparkeringspladser jf. punkt 3.6 skal overholdes.

2.8 Kirker, haller, forsamlingshuse, servicestationer og lignende bebyggelse

Ved servicestationer, kirker, haller, skoler, forsamlingshuse og lignende bebyggelser og anlæg, hvor mange mennesker samles, kan Kommunalbestyrelsen skønner det nødvendige antal parkeringspladser, under hensyntagen til bebyggelsens/anlæggets art, anvendelse og beliggenhed.

2.9 Sommerhuse

Ved sommerhuse/fritidshuse/ferielejligheder skal der etableres 2 parkeringspladser for hver beboelse.

Lade-stander til elbiler er ikke et krav, og der er ikke krav om handicapparkering



Kapitel 2 i skemaform – Vejledende krav til parkering

Bebyggelsens art og anvendelse	P-norm
Fritliggende enfamiliehuse	2 P-pladser for hver beboelse. Er der garageareal til én eller flere biler, nedsættes kravet til 1 P-plads for hver bolig - udover den plads/de pladser, der er i garagen/carporten.
Dobbelthuse, rækkehuse, kædehuse	2 P-pladser for hver beboelse. Er der garageareal til én eller flere biler, nedsættes kravet til 1 P-plads for hver bolig - udover den plads/de pladser, der er i garagen/carporten. Etableres der fælles P-plads, nedsættes kravet til 1½ P-plads for hver beboelse.
Etageboliger og lignende	1½ P-plads for hver beboelse. Er der garageareal til én eller flere biler, nedsættes kravet til 1 P-plads for hver bolig - udover den plads/de pladser, der er i garagen/carporten.
Ungdomsboliger, kollegier, plejehjem, botilbud mv.	1 P-plads pr. 4 boligenheder + parkering til personale.
Kontor-, fabriks- og værkstedsbygninger	1 P-plads for hver påbegyndt 25 m² etageareal samt 1 parkeringsplads pr. 2 beskæftigede.
Detailhandel / butikker	1 P-plads pr. hver påbegyndt 25 m² etageareal samt 1 p-plads pr. 2 beskæftigede.
Hoteller, restauranter og lignende	Hoteller: 1 P-plads pr. lejlighed/værelse + parkering til personale Restaurant: 1 P-plads pr. 4 gæster + parkering til personale.
Kirker, haller, forsamlingshuse, servicestationer og lignende bebyggelse	Jammerbugt Kommune skønner det nødvendige antal P-pladser, under hensyntagen til bebyggelsens/anlæggets art, anvendelse og beliggenhed.
Skoler	1 P-plads pr. 2 ansatte og 1 P-plads pr. 8 elever over 18 år. Der skal anlægges det nødvendige antal korttids P-pladser.
Daginstitutioner	1 P-plads pr. 6 nominerede pladser Der skal være mulighed for korttidsparkering
Sommerhuse / Fritidshuse / Ferielejligheder	2 P-pladser for hver beboelse.
Såfremt en type byggeri, der ikke er nævnt i listen, ønskes opført, fastlægger Teknik- og Miljøudvalget i hvert enkelt tilfælde kravet til antal parkeringspladser under hensyntagen til den konkrete anvendelse.	



Kapitel 3 - Parkeringsarealernes placering og udformning

Vejledende krav til udformningen af P-anlæg

Udarbejdet på baggrund af håndbog for anlæg for parkering og standsning i byer fra oktober 2023, udgivet af Vejdirektoratet www.vejregler.dk

3.1 Standardkrav til udformning

Parkeringsanlæggene skal afgrænses og de enkelte båse afmærkes efter givne forskrifter fra Vejafdelingen, Jammerbugt Kommune under hensyntagen til nærmere angivne vejlinjer, byggelinjer, oversigtslinjer mv.

Adgangsforholdene til de enkelte parkeringsanlæg skal godkendes af Vejafdelingen, Jammerbugt Kommune.

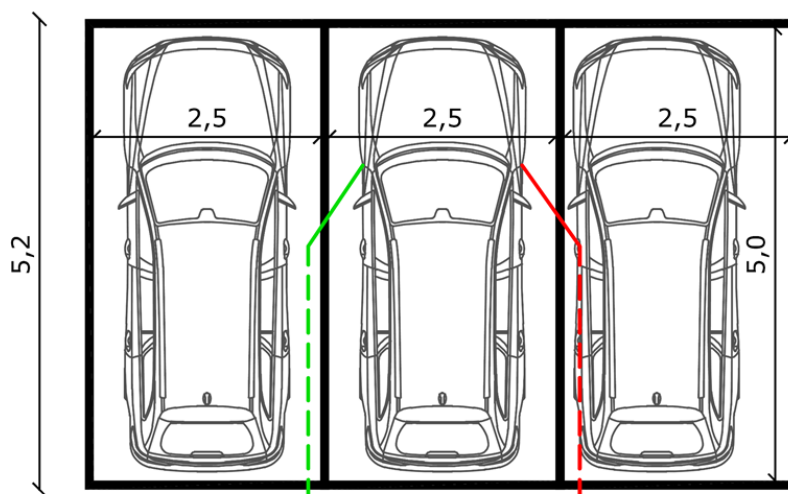
I forbindelse med valg og udformning af til- og frakørsel bør der foretages en vurdering af såvel de trafikikkerhedsmæssige som de fremkommelighedsmæssige forhold.

Trafikintensiteten ved parkeringsanlæg kan variere meget, alt efter hvilken funktion anlægget er tilknyttet, og risikoen for eksempelvis uheld og kødannelser bør i hvert enkelt tilfælde vurderes nøje. Desuden kan afviklingen til og fra anlægget have konsekvenser for det omkringliggende vejnet.

Jammerbugt Kommune følger, ved udformning af parkeringspladser, vejledningen fra Vejdirektoratet i håndbog "Anlæg for parkering og standsning i byer, oktober 2023"

Det er vigtigt, at båsene er så brede, at de rent faktisk kan benyttes af bilister. Holder bilen ved siden af bare en smule skævt, bliver pladsen endnu mere trang og man risikerer nemt at lave buler og skrammer i sin egen eller andres biler.

Jammerbugt Kommune kræver derfor at parkeringspladser udformes med en bredde på 2,60 meter målt fra midten af afmærkninger (2,50 meter ekskl. afmærkning).



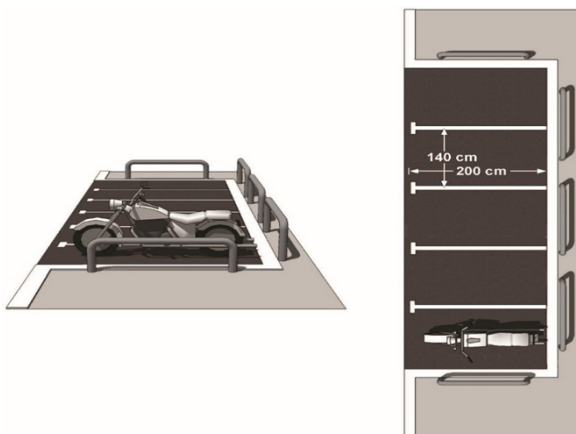
Dybden på pladsen er min 5,2 meter (5,00 meter ekskl. afmærkning).

Manøvreareal ved 90 grader parkering skal være min. 7 meter

Ved øvrige forhold og indretning af parkeringspladser og parkeringsanlæg henvises der til håndbog "Anlæg for parkering og standsning i byer, oktober 2023" og godkendes af Vejafdelingen i Jammerbugt Kommune.

3.2 Parkeringspladser for motorcykler

I forbindelse med større parkeringsanlæg kan der etableres særlige båse for motorcykler. I almindelighed bør motorcykelbåse placeres nærmere trafikmålene end bilbåsene. Båsene for invalidebiler dog undtaget.



*Motorcykelbåses dimensioner:
140 cm x 200 cm. (ekskl. afmærkning)*

Båsene bør adskilles fysisk fra andre køretøjer og af hensyn til at undgå konflikter, bør de afskærmes mod fodgængerarealer. Afskærmningen kan udformes, så den giver mulighed for fastlåsning af motorcyklerne.

Der bør midt i hver parkeringsbås lægges en fortovsflise, eftersom motorcyklers støtteben vil synke ned i varm asfalt.

Motorcykelbåsene bør afmærkes tydeligt med tavler.

3.3 Parkering til cykler mv.

Generelt bør cykelparkeringsanlæg, af tryghedshensyn, placeres og udformes sådan at der er frit indblik til dem fra forbipasserende eller fra faste folk på stedet, som i øvrigt kan have en anden lokal funktion (kiosk, cykelværksted eller anden ekspedition). Hvor det er muligt, bør det også forsøges at indpasse cykelparkeringen i byrummet under største mulige hensyntagen til æstetik og visuelt miljø. Cykelparkering i konstruktion vil f.eks. kunne frigøre plads i byrummet til andre bymæssige funktioner.



3.4 Parkering af autocamper

Hvis det vurderes, at der er behov for parkeringsbåse for autocampere i området, kan en del af et parkeringsanlæg indrettes med båse, som er så store at autocampere kan parkere i disse. Det kan f.eks. være ved turistattraktioner eller ved indkøbscentre. Hvis det ønskes at parkeringsbåsene alene skal kunne anvendes af autocampere, bør dette afmærkes tydeligt med tavler.

Dimensioner:

Der kan være stor forskel på størrelsen af autocampere, men hvis der ønskes at etablere parkeringsbåse forbeholdt autocampere, anbefales det, at de skal være 4 meter brede og 8 meter lange med et manøvreareal på 7 meter. (alle mål ekskl. afmærkning).

3.5 Parkeringspladser ved private boliger

Parkeringsarealer vedrørende enfamiliehuse, skal normalt placeres således at de kan betjenes af en overkørsel med normal bredde på 4 meter.

Arealer foran garager eller carporte kan godkendes som parkeringsplads, hvis de opfylder kravene til bredde og længde.

Hvis der er fælles parkeringspladser i boligområdet, skal et passende antal parkeringspladser udformes som handicapparkeringspladser.

3.6 Handicapparkeringspladser

Handicapparkeringspladser skal anlægges med mindst de mål, der fremgår af skitsen. Parkeringspladsen skal være mindst 3,6 meter x 5,1 meter, hvor den normale bredde er 2,5 meter. (mål fra midten af afmærkningen) For kassevogne mindst 4,60 meter x 9,0 meter.

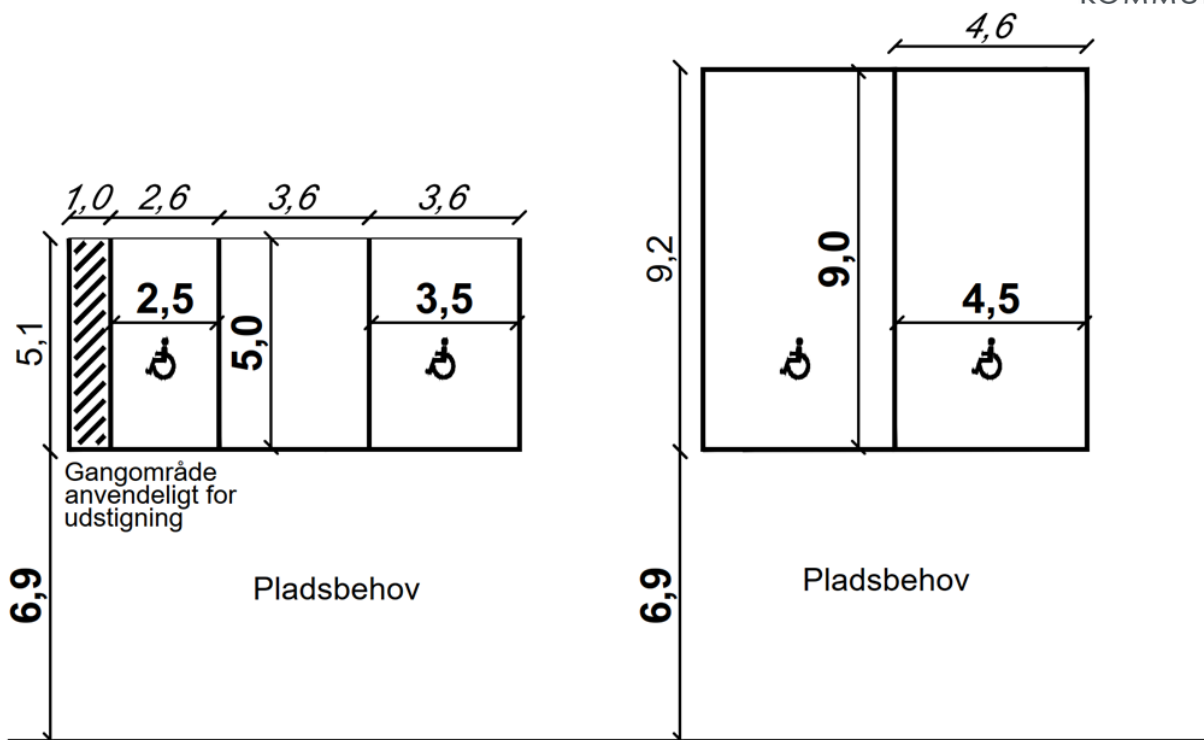
Gangsti og lignende kan indgå som det ekstra areal, hvis dette er plant og i samme niveau som parkeringsarealet.

Passagen fra parkeringspladsen til fortove eller øvrige gangarealer skal være mindst 1 m bred og være uden niveauforskel. Passagen bør være tydeligt markeret. Adgangsvejen friholdes for parkometre, skilte, plantekummer og lignende.

Handicapparkeringspladser bør placeres tættest muligt ved indgangen (trafikmålet), ideelt i højst 30 meter gangafstand.

Parkeringspladserne skal anlægges på en fast og plan flade med mindst mulig hældning, maksimalt 1:40, dvs. 25 mm fald pr. meter.





Alle mål er angivet i meter.

Mål med **fed**: De angivne mål er eksklusiv bredden på den ubrudte 0,1 m kantlinje.

Mål med *kursiv*: De angivne mål er fra midte til midte af 0,1 m kantlinje.

Alle øvrige mål er ydre mål inklusiv 0,1 m kantlinje.

Antal handicappladser

Mindre end 10 pladser:

En handicapparkeringspladser med størrelsen til en kassebil.

Mellem 10-20 pladser:

To handicapparkeringspladser, heraf én til kassebil

Mellem 20-40 pladser:

Tre handicapparkeringspladser, heraf én til kassebil.

Mellem 40-60

Fire handicapparkeringspladser, heraf to til kassebiler.

Over 60 pladser:

Fem handicapparkeringspladser, heraf to til kassebiler.

Her indrettes kun én ekstra handicapparkeringsplads for hver 25 parkeringspladser, heraf halvdelen til kassebiler.

Hvis pladserne ikke er umiddelbart synlige, skal et tydeligt skilt gøre opmærksom på, at der findes handicapparkeringspladser. Pladserne skal desuden markeres i belægningen.



Parkeringspladser afmærkes efter vejreglerne for afmærkning med færdselstavler under tavle.

3.7 Super – lade-stander – er ikke altid en parkeringsplads

Etablering af ladestandere skal understøtte den anvendelse som bygningerne har.

Etableres der lade-standere under 50 kW betragtes disse som almindelige parkeringspladser, og de indgår på lige vilkår med andre parkeringspladser.

Opsættes der hurtiglader/supperlade-standere kan disse betragtes som "servicestationer" eller selvstændig virksomhed, hvor hovedformålet er at sælge strøm. Dermed kan disse pladser normalt ikke indgå i de krav, der er til antallet af parkeringspladser.

I særlige tilfælde, hvor en bygning kun genererer korttidsparkering – f.eks. ved en fast-foodrestaurant eller ved en dagligvarebutik kan hurtiglader/supperlade-stander indgå i beregningen af kravet til antal parkeringspladser.



4.1 Parkeringsfonden – administration i Jammerbugt Kommune

Fonden administreres efter "Cirkulære om kommunale parkeringsfonde".

§ 1. Fritager en kommunalbestyrelse en grundejer helt eller delvist for at tilvejebringe det foreskrevne antal parkeringspladser på egen grund på betingelse af, at der sker indbetaling til kommunens parkeringsfond, skal kommunalbestyrelsen sørge for, at der mindst etableres et tilsvarende antal parkeringspladser i det pågældende område. Parkeringspladserne skal efter kommunalbestyrelsens vurdering kunne anlægges med en hensigtsmæssig placering i forhold til den bidragydende ejendom.

Stk. 2. Ved vurderingen af, om parkeringspladserne kan anlægges hensigtsmæssigt i forhold til den bidragydende ejendom, skal kommunalbestyrelsen lægge vægt på, at der kan skaffes areal i det pågældende område til anlæg af det fornødne antal parkeringspladser, og at parkeringspladserne anlægges så tæt på den bidragydende ejendom, som det efter det pågældende områdes karakter er muligt.

Jammerbugt Komme giver der under visse forhold bygherre mulighed for at anvende indbetaling til en kommunal parkeringsfond.

Som de fremgår af §1 er det en forudsætning at Jammerbugt kommune vurderer at der kan anlægges erstatnings parkering med en hensigtsmæssig placering i forhold til den bidragsydende ejendom.

Normalt kan der indbetales til fonden når der bygges i boligområder, centerområder, offentlige områder, erhvervsområder og landsbyerne inden for kommuneplanens rammedel, hvor der ikke kan fremskaffes det foreskrevne antal parkeringspladser på grund af bestående bebyggelse eller grundens form og størrelse.

Jammerbugt kommune gir ikke mulighet for at der i forbindelse med hoteller kan indbetales til fonden, da det er hensigtsmæssigt at gæsteparkering til et hotel placeres i direkte tilknytning.

Ligeledes er det hensigtsmæssigt der ved boliger er et minimum af parkeringspladser i forhold til anvendelsen og derfor kan der normalt ikke indbetales til fonden ved boligbyggeri.



4.2 Geografisk opdeling af Kommunen

Prisen for en P-plads der indbetales til P-fonden fastsættes på takstbladet for Jammerbugt Kommune

P-fondet arbejder med 2 zoner

En zone for byzone i Blokhush By og en zone for resten af kommunen.

Baggrunde for dette er at etablering af P-pladser i Blokhush er væsentlig dyrere end i resten af kommune som følge af høje grundpriser.



4.3 Anlæggelse af offentlige tilgængelige parkeringspladser

I Jammerbugt kommune anvendes fondens midler til etablering af offentlige parkeringspladser, og derfor er Jammerbugt Kommune bidragsyder med 50% af udgiften til anlæggelse af P-pladserne. Dette kan ske ved at parkeringen etablere på eksisterende kommunale arealer.

Med offentlige parkeringspladser kan den pågældende bygherre ikke opnå fortrinsret til benyttelse af de erhvervede parkeringspladser og kan ej heller få opsat skilte eller afmærkninger.

Kommunalbestyrelsen kan sammen med politiet fastsætte eventuelle parkeringsrestriktioner svarende til de offentlige P-pladser.



Ligeledes forbeholder Kommunalbestyrelsen sig ret til, på kommunens bekostning, at foretage eventuelle senere ændringer, omlægninger eller overbygninger af de fælles P-pladser.

Jammerbugt Kommune forestår selv anlæg, dvs. etablering af selve parkeringsanlægget med tilhørende afmærkning, beplantning og belysning. Ligeledes forestår Jammerbugt Kommune drift, vedligeholdelse og renholdelse mv.

Fondens midler er administrativt placeret under Vækst og Udviklingsforvaltningen, der har ansvaret for, at de indbetalte midler anvendes til anlæggelse af nye parkeringspladser inden 5 år jf. "Cirkulære om kommunale parkeringsfonde" – Cir. Nr. 10 af 17/01/1994 - §2.

Vækst og Udviklingsforvaltningen er ligeledes ansvarlig for at opretholde et regnskab over hvor midlerne anvendes og hvilke ejendomme der har indbetalt de anvendte midler.

4.5 Fastsættelse af bidrag

Bidragets størrelse fastsættes af Kommunalbestyrelsen hver den 1. januar og fremgår af det til enhver tid gældende takstblad.

Omkostningerne for anlæg af en parkeringsplads er som udgangspunkt den samme i hele Jammerbugt Kommune, men køb af areal til etablering af parkeringspladsen svinger.

4.6 Tilbagebetaling af parkeringsfondsbidrag

Hvis der senest 5 år efter indbetalingen til parkeringsfonden ikke er etableret parkeringspladser under parkeringsfonden, svarende til antallet af parkeringspladser, der er indbetalt for, skal det pågældende bidrag til parkeringsfonden tilbagebetales til ejeren af den bidragssydende ejendom.

Tilbagebetalingen vil ske automatisk. Hvis der etableres færre parkeringspladser, end der er indbetalt bidrag for, og der opstår konkurrence mellem flere bidragsydende ejendomme, tilkommer uforbrugte bidrag ejeren af den eller de ejendomme, der ligger fjernest i fugleflugtslinje fra de etablerede pladser.

Ændres en ejendom til en mindre parkeringskrævende anvendelse, sker der ikke tilbagebetaling eller sletning af allerede indbetalte eller skyldige bidrag.



Bilag – mål på P-anlæg Uddrag af håndbog

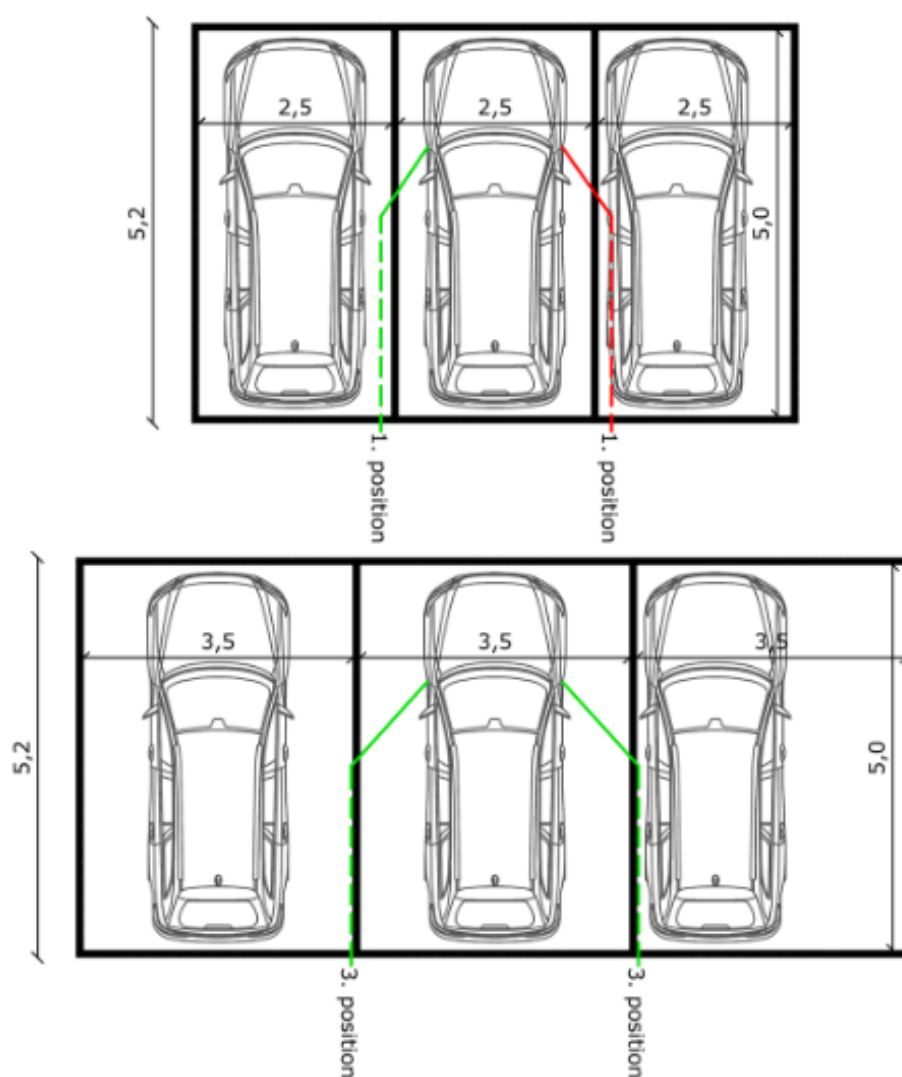
HÅNDBOG

ANLÆG FOR PARKERING OG STANDSNING I BYER

TRAFIKAREALER I BY- OG LANDOMRÅDER



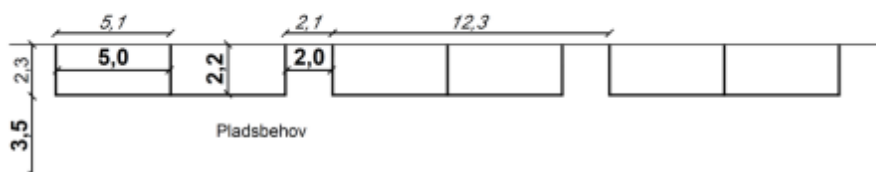
Reduceres bredden af båsen ved vinkelret parkering modsat fra de anbefalede 2,5 m eksklusive kantlinjer, på steder med lav udskiftning, vil det medføre dårligere komfort i forhold til ind- og udstigning af bilen og medføre vanskeligere manøvrering ind og ud af båsen.



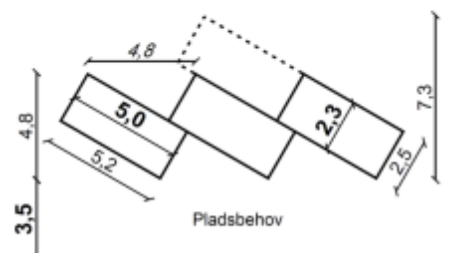
Figur 4.5 Eksempel på hvilken position bildøre typisk kan åbnes ved parkering med typekøretøj ved båsbredde på 2,5 m og 3,5 m eksklusive kantlinjer.



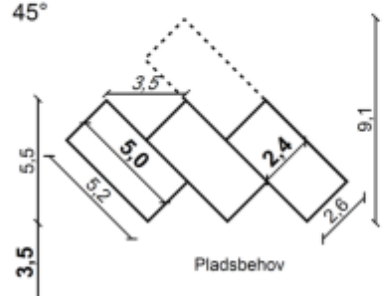
Længdeparkering



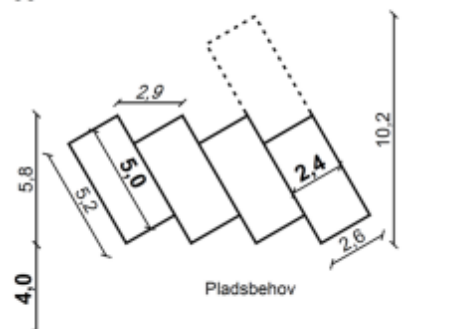
Skråparkering 30°



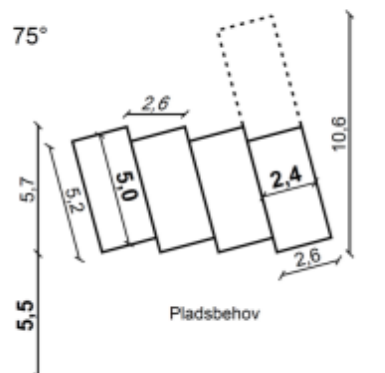
45°



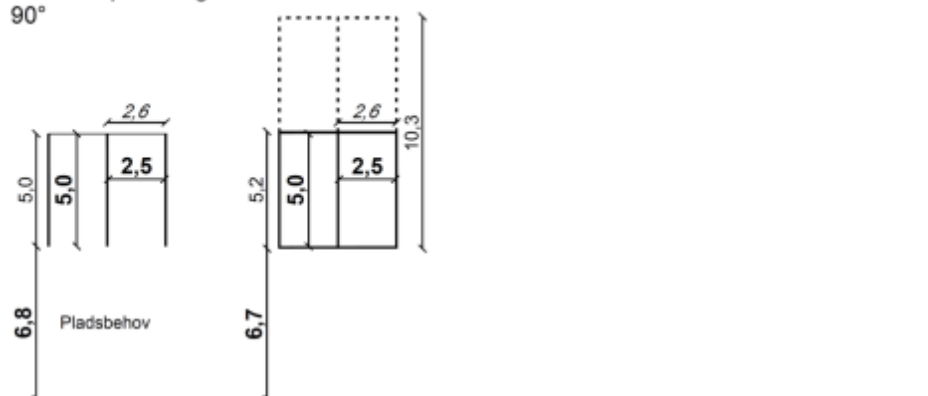
60°



75°



Vinkelret parkering 90°



Alle mål er angivet i meter.

Mål med **fed**: De angivne mål er eksklusiv bredden på den ubrudte 0,1 m kantlinje.

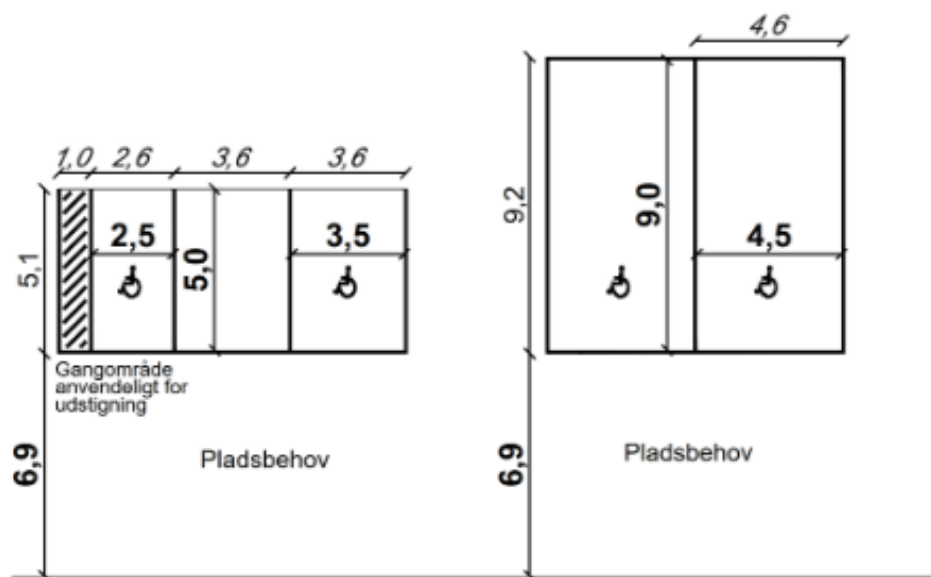
Mål med *kursiv*: De angivne mål er fra midte til midte af 0,1 m kantlinje.

Alle øvrige mål er ydre mål inklusiv 0,1 m kantlinje.

*Mulighed for at reducere pladsbehovet, se afsnit 4.3.3 Skråparkering.

Figur 4.7 Anbefalede dimensioner for parkeringsbåse og -gader for personbiler.





Alle mål er angivet i meter.

Mål med **fed**: De angivne mål er eksklusiv bredden på den ubrudte 0,1 m kantlinje.

Mål med *kursiv*: De angivne mål er fra midte til midte af 0,1 m kantlinje.

Alle øvrige mål er ydre mål inklusiv 0,1 m kantlinje.

Figur 4.12 Anbefalinger dimensioner til udformning af handicapparkeringspladser.

For kantstensparkerings gælder de samme anbefalinger som for parkeringsanlæg i terræn, dog med følgende afvigelser:

- Minimum 2,5 m x 5,0 m for almindelige handicapparkeringspladser, hvis der er et udstigningsareal med en bredde på mindst 1,0 m
- Minimum 2,5 m x 9,0 m for handicapparkeringspladser til kassevogne, hvis der er et udstigningsareal med en bredde på mindst 2,0 m
- Benyttes fortovet som en del af udstigningsarealet bør dette være hævet over handicapparkeringspladsen, og det skal sikres, at fortovet er bredt nok til at andre fodgængere kan passere.
- Fortovskanten sænkes i en længde af 1,5 m ud for den bagerste del af pladsen.



