



Administrationsgrundlag for Tildeling af ret til opstilling af badehuse på Blokhuse Strand

Administrationsgrundlaget er fastsat den 15. september 2021 af Jammerbugt Økonomiudvalg og afløser "Administrationsgrundlag vedrørende opstilling af badehuse" vedtaget af økonomiudvalget på møde den 16. marts 2015.

1.

Der er opnået dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 65, stk. 1, jf. § 8 samt klitfredningsbekendtgørelsens § 1 fra Naturstyrelsen til opstilling af badehuse på Blokhuse Strand.

Dispensationen løber frem til den 31. december 2024 medmindre andet bestemmes.

2.

Antallet af huse (maksimalt 47) opstillet således:

På matr.nr. 67ba	20 stk.
På matr.nr. 67vc	1 stk.
På matr.nr. 67bc	20 stk.
På matr.nr. 67q	6 stk.

3.

Jammerbugt Kommune ved Vækst- og Udviklingssekretariatet påser, at husene anbringes i overensstemmelse med gældende regulativ. Det vil herunder være et mål, at det beslaglagte strandområde begrænses mest muligt.

4.

Vækst- og Udviklingssekretariatet er alene bemyndiget til at udstede badehustilladelser for de nævnte lodder. Der fastsættes for hver sommer en fælles opstillingsafgift pr. hus. I beløbet indgår en lejeafgift til lodsejerne, et administrationsvederlag til Vækst- og Udviklingssekretariatet og et beløb til dækning af Naturstyrelsens forøge-





de omkostninger til klitternes dæmpning, hvor badehusene opstilles. Vækst- og Udviklingssekretariatet påtager sig opkrævning hos badehusejerne og afregning med lodsejerne og Naturstyrelsen.

Godtgørelsen for de forøgede dæmningsudgifter er fastsat til 524,47 kr./hus/år og lejeafgiften til Lodsejerne er fastsat til 1.032,58 kr./hus/år svarende til nettoprisindekset for januar 2014. Beløbene reguleres hvert år i overensstemmelse med nettoprisindekset (reguleringen sker med udgangspunkt i udviklingen i nettoprisindekset fra januar til januar), første gang den 1. april 2015.

Administrationsudgiften til Vækst- og Udviklingssekretariatet udgør 275 kr./hus/år.

5.

Vækst- og Udviklingssekretariatet skal sikre overholdelse af gældende regler for badehuses størrelse, udseende, opstilling m.v. Badehusene skal opstilles den første uge i maj og fjernes inden den 1. oktober. Se hertil Naturstyrelsens regulativ af 28. marts 2014 samt retningslinjer af 15. september 2021. fra Jammerbugt Økonomiudvalg.

6.

Badehustilladelse meddeles fortrinsvis til enkeltpersoner, som året forud har haft en sådan tilladelse i overensstemmelse med de af Jammerbugt Økonomiudvalg udstedte retningslinjer.

Det forudsættes, at favorisering af enkeltpersoner eller grupper søges undgået, lige som økonomisk spekulation i forbindelse med salg og fremleje af huse tilstræbes begrænset i videst muligt omfang.

Det påhviler Vækst- og Udviklingssekretariatet at føre en venteliste over enkeltpersoner, som ved ledighed er interesseret i en badehustilladelse. Udstedelse af badehustilladelse til andre må normalt kun finde sted, hvis ingen på ventelisten er interesseret.

Administrationsudgiften til at stå på ventelisten udgør 100 kr./år.

Udstedelsen må ikke gøres betinget af overtagelse af eksisterende hus.

