

## 7. Fritidsformål

Turisme, rekreation og friluftsliv har stor betydning i Jammerbugt Kommune. Væsentlige aktiver er kysten med de brede strande, en smuk og ofte barsk natur, de forskellige kulturmiljøer og en veludbygget infrastruktur.

Feriecentre, hoteller, kroer og pensionater er en vigtig overnatningsform for mange turister, og Jammerbugt Kommune har en stor kapacitet på området. Jammerbugt Kommune har desuden en stor andel af sommerhusområder, mange campingpladser og flere lystbådehavne.

### Regionale ferie- og fritidsanlæg

Ferie- og fritidsanlæg af regional betydning er bl.a. sommerhuse, hoteller, moteller, vandrerhjem, campingpladser, feriecentre, feriebyer, fritidshavne og andre større anlæg med overnatningsmulighed. Endvidere omfatter det større aktivitetsanlæg, der har mere end et lokalt kundeopland. Dette er f.eks. golfbaner, motorbaner, forlystelsesparker, dyreparker m.v.

Ved etablering af regionale ferie- og fritidsanlæg lægges der vægt på, at de trafikale konsekvenser indgår i vurderingsgrundlaget, herunder mulighederne for at betjene det pågældende område med kollektiv trafik. Der lægges ligeledes vægt på, at friluftslivet får bedre muligheder. Dette kan bl.a. ske ved, at der sikres en flersidig anvendelse af eksempelvis golfbaner og lignende anlæg, samt at offentlighedens adgang udvides, evt. gennem frivillige aftaler. Endvidere lægges der vægt på, at planlægningen omfatter en realistisk vurdering af behov, forventede besøgstal og belægningsprocenter samt anlægs- og driftsbudgetter.

### Mindre ferie- og fritidsanlæg

Mindre ferie- og fritidsmuligheder er defineret som værende af ikke regional betydning, og omfatter anlæg som bl.a. bondegårdsferie, Bed and Breakfast, ferielejligheder i eksisterende landbrugsbygninger, moteller, små pensionater og vandrerhjem. Fælles for disse mindre ferie- og fritidsanlæg er, at de indeholder under 10 værelser og maksimalt 25-30 sengepladser.

Bondegårdsferie og lignende tilbud som bl.a. Bed and Breakfast udgør en lille del af volumen mht. andelen af overnatninger i Jammerbugt Kommune, men disse mindre anlæg er et godt supplement til de øvrige overnatningsformer i kommunen.

Anlæg, der ikke er af regional betydning, kan fremmes, i det omfang hensynet til landskabs-, kultur-, miljø- og naturinteresserne tillader det.

### Sommerhuse

I Jammerbugt Kommune er der opført cirka 8.000 feriehuse. Overnatninger i feriehuse genererer tilsammen den største turistmæssige omsætning i Jammerbugt Kommune. Hertil kommer en omsætning på mindst 700 mio. kr. om året i byggebranchen.



Der er i dag ledige sommerhusgrunde i de fleste områder. I takt med efterspørgslen bør der udstykkes nye områder til feriehus. Jammerbugt Kommune udlægger derfor en kommuneplanramme for fire nye sommerhusområder, der samlet kan indeholde 342 nye sommerhusgrunde. Dette vurderes at være tilstrækkelig i en 4 års periode.

## Definition

### Ferie- og fritidsanlæg

**Overnatningsanlæg** er sommerhuse, campingpladser, hytter, feriecentre, feriebyer, hoteller, kroer, pensionater, vandrerhjem eller anden bebyggelse til ferie- og fritidsformål med henblik på overnatning.

**Aktivitetsanlæg** har til formål enten at forøge eller forbedre mulighederne for at anvende de rekreative områders kvaliteter eller at etablere tilbud, som ikke forekommer naturligt.

Den første gruppe omfatter fritidshavne, veje, cykel- og vandrestier, ridestier, parkeringspladser, mindre museer og informationssteder m.v.

Den anden gruppe omfatter golfbaner, svømmeanlæg, vandlande, travbaner, motorbaner og andre sportsanlæg, zoo og dyreparker, forlystelsesparker og oplevelsescentre, museer, gallerier og andre kulturinstitutioner m.v. En række aktivitetsanlæg kan medvirke til at forlænge turistsæsonen.

Der skelnes mellem, om et anlæg er af regional betydning eller ej.

Anlæg af **regional betydning** omfatter altid: Sommerhusområder, campingpladser, feriecentre, feriebyer, hoteller (herunder kursuscentre), moteller, kroer og pensionater med mere end 10 sengepladser, vandrerhjem og fritidshavne. Endvidere større aktivitetsanlæg, der har mere end et lokalt kundeopland, som golfbaner, travbaner, motorbaner, forlystelsesparker, vandlande, oplevelsescentre, dyreparker og minizoo m.v.

Anlæg af **ikke regional betydning** omfatter eksempelvis: Spejderhytter, lejrskoler, primitive lejrpladser med 4-5 telte og bivuakker, badebroer, lokale stier, kroer og pensionater med op til 10 sengepladser, bondegårdsferie, fritidsanlæg til brug for den lokale befolkning - det vil sige idrætsbaner og haller, kolonihaver m.v.

### [Omtale af Ressort udgået](#)

### Sommerhusområder, campingpladser og fritidshavne

**Sommerhuse** er huse opført til ferie- og fritidsformål på parceller udstykket til formålet. Der er tilladt et hus pr. parcel, jf. Planloven samt Lov om Sommerhuse og Campering. Ved opgørelser er enheden "sommerhus" = et opført hus. Til vurdering af overnatningskapacitet i sommerhuse beregnes 6 senge pr. sommerhus.

**Campingpladser** er arealer, som erhvervsmæssigt eller for et længere

tidsrum end 6 uger årligt udlejes eller fremlejes til dag- og natophold i campingenheder. Undtaget herfra er:

- arealer, der er reserveret til spejderhytter og spejderformål,
- mindre arealer, der udelukkende benyttes til primitiv overnatning i telt,
- arealer, der anvendes til bondegårdscampering, og
- arealer, der anvendes til camping i forbindelse med festivals og lignende.

Campingenheder er telte, campingvogne eller andre transportable konstruktioner som campingbiler (autocampere). Til vurdering af kapaciteten svarer en campingenhed til 3 personer. En campingenhed kræver et areal på 250 m<sup>2</sup>.

**Hytter** må være op til 25 m<sup>2</sup> og kan - bortset fra spejderhytter og lignende - kun placeres på campingpladser. Der må i den enkelte hytte være toilet og bad. Hytter reguleres jf. Campingreglement.

**Primitiv overnatning** i telt sker på et mindre, afgrænset areal, der kan rumme op til 5-8 telte, og hvor de enkelte ophold på arealet er af kortere varighed (typisk to nætter). Til arealet må der kun være adgang for gående, cyklende, ridende og sejlene. Af faciliteter må der kun være et multilokum, bivuakker samt mulighed for vand. Primitiv overnatning i telt betragtes ikke som anlæg af regional betydning.

**Bondegårdscampering** omfatter overnatning på et mindre areal i tilknytning til en beboelse på en landbrugsejendom. På arealet kan der maksimalt opstilles to campingenheder, men ikke hytter.

**Campering i forbindelse med festivals** og lignende kan finde sted på særligt afgrænsede arealer i umiddelbar tilknytning til det område, hvor arrangementet afholdes.

**Fritidshavne** er egentlige havneanlæg med servicefaciliteter på land.

**Et hotel** er en erhvervsmæssigt drevet virksomhed for modtagelse af overnattende gæster med mulighed for servering. Virksomheden skal opfylde Lov om hotel- og restaurationsvirksomhed, hvor en serveringsmulighed er et krav. Et hotel består af et sammenhængende bygningskompleks med værelser/ lejligheder og restaurant, ofte i flere etager, opført til hotelformål. Hotellets størrelse angives i enheder og i faste sengepladser. Enkeltværelse = 1 enhed = 1 sengeplads, dobbeltværelse = 1 enhed = 2 sengepladser, og ferielejlighed = 1 enhed = 5 sengepladser, medmindre andet er oplyst.

**En kro** er primært et lokalt spisested med få værelser (gæstgiveri). Hvis der er færre end 8 sengepladser/ 6 værelser, kræves udlejningstilladelse efter lov om sommerhuse og camping. Hvis der er mere end 8 sengepladser/6 værelser, skal Lov om hotel- og restaurationsvirksomhed opfyldes. Kroers størrelser opgøres i enheder/sengepladser på samme måde

som hoteller.

**Et pensionat** er en erhvervsvirksomhed drevet for modtagelse af overnattende gæster i mindst 6 nætter med mulighed for servering (eventuelt kun 3 nætter efter politiets tilladelse og kommunalbestyrelsens samtykke). Pensionaters størrelser opgøres i enheder/sengepladser på samme måde som hoteller.

**Vandrehjem** tilbyder billig overnatning i værelser og sovesale til turister med vandrehjemskort. Der er mulighed for selvhusholdning og aktiviteter. Bygningerne er enkle og består som regel af et samlet bygningskompleks, men kan også være delt op i huse eller hytter, eller være indrettet i gamle bygninger. De fleste vandrerhjem er tilknyttet den landsdækkende vandrehjemsorganisation. Vandrerhjem er ikke hoteller, dvs. der er begrænsninger vedr. konferencer, restaurationsdrift og lignende. Kapaciteten opgøres i sengepladser.

**Bondegårdsferie** tilbyder kortvarig udlejning af ferielejligheder/værelser på landbrugsejendomme eller beboelsesejendomme. Denne overnatningsform er et alternativ til sommerhusudlejning, hoteller, vandrerhjem og campingpladser. Ferielejligheder i landzone kan etableres i tiloversblevne driftsbygninger på nuværende eller tidligere landbrugsejendomme, hvis ejeren bor på ejendommen, og hvis anvendelsen i øvrigt holdes inden for Sommerhuslovens bestemmelser, som administreres af Skov- og Naturstyrelsen.

**Bed and Breakfast** tilbyder overnatningsmulighed, hvor morgenmaden er inkluderet i prisen. Ophold på Bed & Breakfast er typisk af kortere varighed. Værelser til Bed and Breakfast-udlejning indrettes typisk i tiloversblevne værelser i eksisterende boliger eller udhusbygninger. Hvert værelse er kun indrettet med en seng og evt. et skab eller en kommode. Der er fælles bad- og toiletfaciliteter og fælles opholds- og køkkenfaciliteter. Det er en forudsætning, at ejeren bebor ejendommen, hvorfra der drives Bed and Breakfast. Udlejning af enkelte værelser (1-2 værelser) kræver ikke udlejningstilladelse efter Lov om Sommerhuse og Camping under forudsætning af, at værelserne ikke er tilvejebragt med udlejning som formål, og hvis ejendommen ejes af private personer, der stadig bebor ejendommen.

**Kursusvirksomhed med overnatning** vil altid være indrette som et hotel, et pensionat eller i forbindelse med Bed and Breakfast.

## Retningslinjer og bemærkninger

Det er hensigten, at der i forbindelse med planlægningen af ferie- og fritidsanlæg skal tages udgangspunkt i "Jammerbugt Kommunes indsats på turistområdet", der er udgivet som en selvstændig rapport, og hvor målsætninger og handlinger i forbindelse med turisme er oplistet.

Der gælder særlige forhold for planlægning af ferie- og fritidsanlæg i kystnærhedszonen. De nordjyske kyster er i deres udstrækning og variation enestående i Europa. Et særkende er, at det trods en stor og stadig voksende rekreativ udnyttelse er lykkedes at friholde betydelige dele af kysten for intensiv bebyggelse. For at bevare dette, fastslås det, at kystnærhedszonen som hovedregel skal friholdes for nye ferie- og fritidsanlæg. Dog kan der placeres nye anlæg i kystnærhedszonen, hvis det sker som led i en samlet rekreativ planlægning, der dokumenterer, dels at der er behov for det pågældende anlæg, dels at det er funktionelt nødvendigt at placere det i kystnærhedszonen. Endelig skal det dokumenteres, at landskabs-, kulturmiljø- og naturbeskyttelsesinteresserne ved kysten samt offentlighedens adgang tilgodeses. Kystnærhedszonen ses på Kort 16 og omfatter Vestkysten, Limfjorden og Vejlerne.

Med henblik på at begrænse arealforbruget i det åbne land skal udlæg af nye arealer til ferie- og fritidsanlæg foretages med det lavest mulige arealforbrug.



### Retningslinje 7.1 Turisme- og fritidspolitik

Planlægning og udbygning af ferie- og fritidsanlæg skal ske med udgangspunkt i målene fra "Jammerbugt Kommunes indsats på turistområdet".

### Retningslinje 7.2 Kystnærhedszonen

Ferie- og fritidsanlæg kan kun placeres inden for kystnærhedszonen, hvis det sker ud fra sammenhængende turistpolitiske overvejelser, eller såfremt anlægget ikke er af regional betydning og kun i forbindelse med eksisterende bysamfund bysamfund eller større ferie- og fritidsbebyggelser.

### Retningslinje 7.3 Arealforbrug og adgangsforhold

Udlæg af nye arealer til ferie- og fritidsanlæg skal foretages med det lavest mulige arealforbrug og med sikring af offentlige adgangsmuligheder til kysten og andre områder, der er attraktive til fritidsanvendelse. Ved inddragelse af arealerne skal disse forhold sikres i lokalplanbestemmelserne for arealerne. Eksisterende, uudnyttede arealer til ferie- og fritidsanlæg skal udnyttes frem for udlæg af nye arealer, medmindre særlige forhold kan begrunde nyudlæg.

### Retningslinje 7.4 Ændret anvendelse af reservationer

Endnu ikke udnyttede områder udlagt til ferie- eller fritidsanlæg, omfattet af kommuneplaner eller lokalplaner, skal revurderes med henblik på den bedst mulige udnyttelse.

De meget store sommerhusområder, der i 1953 blev udlagt på Statens arealer mellem Blokhus og Rødhus, skal tilbageføres til landzone.

I 1985 fastslog det daværende Nordjyllands Amt, at disse arealer skulle tilbageføres, sammen med en række mindre private arealer. Processen er igangsat i 2002, men en række arealer skal fortsat tilbageføres.

Ligeledes er det besluttet, at fredede arealer i sommerhusområder skal tilbageføres til landzone. Jammerbugt Kommune har valgt at færdiggøre denne proces i planperioden. Områder, der skal tilbageføres, fremgår af skema 7.1.

Områder der skal tilbageføres til landzone (skema ændret mht. matrikler nedenfor)	
Fredet areal ved Munkens Klit - Fredning 18-05	Matr. nr. 2u og 2sz Klitterne, Ingstrup
Fredet areal ved Kettrup Bjerger - Fredning 18-03	Matr. nr. 2c, 2e, 2au, 7k, 2cx og 2hi Ketterupgaard, Ingstrup
Fredet areal ved Lille Norge - Fredning 18-01	Matr. nr. 2n Jonstrup By, Ingstrup
Fredet areal ved Fårup Klit - Fredning 18-04	Matr. nr. 3z, 3ø, 3az, 3ay, 3ax Fårup By, Saltum
Saltum Strand	Matr. 1at, del af 7bf, del af 7e Fårup By, Saltum
Fredet areal ved Pirupshvarre - Fredning 18-06	Matr. nr. 52a, 53e, 134, Hune By, Hune
Hunetorp	Matr. nr. 108b, 108f, 91e, 90f, 90s, 91z, 111t Hune By, Hune
Obel Fredningen 18-02	Matr. nr. 90t Hune By, Hune

Skema 7.1 Arealer inden for Kystnærhedszonen der skal tilbageføres fra sommerhuszone til landzone.



Ved planlægning af ferie- og fritidsanlæg af regional betydning lægger Kommunalbestyrelsen vægt på, at påvirkninger af omgivelserne beskrives. I efterfølgende skema er der en oversigt over punkter, en nyudpegning af et ferie- og fritidsanlæg skal gennemgå.

#### Planlægning af ferie- og fritidsanlæg af regional betydning bør omfatte:

- Visualisering af anlæggets indpasning i og samspil med landskabet,
- miljømæssige konsekvenser af anlægget på lokal- og fjernområdet, herunder trafikbelastning, støj, slid og lignende,
- andre belastninger af eksisterende anlæg og funktioner,
- påvirkning og sikring af de biologiske og landskabelige værdier i og i nærheden af de planlagte arealer,
- sikring af offentlighedens adgang til området og mulighed for flersidig anvendelse,
- mulighed for kollektiv trafikbetjening og forbindelse med det regionale stinet,
- mulighederne for genbrug af eksisterende anlæg/bygninger,
- afledte, positive virkninger, der forventes for helårssamfundet,
- realistisk vurdering af behov, besøgstal, belægningsprocenter og anlægs- og driftsbudgetter, og
- hvis anlægget vil påvirke et internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt, skal der i redegørelsen til planforslaget indgå en vurdering af virkninger på det internationale naturbeskyttelsesområde.

Skema 7.2 Konsekvensvurderinger ved planlægning af ferie- og fritidsanlæg.

#### Retningslinje 7.5 Planlægning af regionale ferie- og fritidsanlæg

Ved planlægning af regionale ferie- og fritidsanlæg lægges der særlig vægt på påvirkning af omgivelserne jf. skema 7.2.

Ferie- og fritidsanlæg af regional betydning omfatter :

Sommerhuse, hoteller, moteller, vandrerhjem, campingpladser, feriecentre, feriebyer, fritidshavne og andre større anlæg med overnatningsmulighed.

Endvidere omfatter det større aktivitetsanlæg, der har mere end et lokalt kundeopland. Dette er f.eks. golfbaner, motorbaner, forlystelsesparker, dyreparker m.v.





Jammerbugt Kommune har mange ferie- og fritidsanlæg af regional betydning, og disse er grundlaget for den store turistsætning i kommunen. Meget peger på, at fremtidens turister i højere grad vil vælge ferier efter fyrtårne.

Regionplan 1997 udpegede Nordjyllands Amt et ca. 975 ha stort natur-, ferie- og fritidslandskab ved Blokhus – Hune. Planen skulle sikre, at nye aktiviteter i baglandet til de bebyggede kystområder placeres ud fra en samlet helhed, så områdets kvaliteter blev sikret og udbygget til gavn for både fastboende og turister.

Jammerbugt Kommune har valgt at fastholde hovedtrækkene i denne planlægning, men med nogle mindre justeringer.

I planlægningen fra 1997 blev der udlagt et centerområde øst for Hune by. Dette område var til virksomheder med tilknytning til egnens friluftsliv og turisme. Det var formålet, at centerområdet skulle medvirke til at forlænge turistsæsonen. I området kan der etableres hotel med op til 1000 sengepladser, restauranter, udstillinger, sportshaller, aktivitetsanlæg, værksteder, handelsvirksomheder og detailhandel i det omfang, det ikke har regional betydning.

Efter 12 år er området ikke kommet i anvendelse, og Jammerbugt Kommune har vurderet, at den nuværende planlægning for området skal tilpasses. Dette er sket ved at en del af området inddrages som centerområde i Hune by via rammeområde 19.C2, og at den øvrige del af området reduceres fra 40 ha til 14 ha. Samtidig sænkes den samlede hotelramme fra 1000 senge til 500 sengepladser jf. Retningslinje 7.9. Hotelområdet ved Hune by reduceres til en planlægningsramme på 500 sengepladser, og den frigjorte hotelkapacitet flyttes til Fårup Sommerland. Endelig fastholdes sportsområdet syd for Hune uændret i forhold til planen fra 1997. Sportsområdet fastsættes i rammeområde 19.R5 til etablering af pladskrævende friluftaktiviteter. Der kan f.eks. være tale om idræts- og hesteanlæg, golf, motionsstier, boldspil, drageflyvning, cykel-, skøjte og rulleskøjteanlæg.

De øvrige elementer i planen fra 1997 fastholdes. Det betyder, at den ”grønne hovedakse”, som går gennem hele planområdet, bag sommerhusområderne udlægges som regionalt naturområde, jf. Kort 11.

### Retningslinje 7.8 Lokalisering af hoteller

Arealer til nye hoteller skal lokaliseres i ferie- og fritidsområdet: Fårup eller i rammeområde 19.C2 øst for Hune By.

Retningslinjen understreger Kommunalbestyrelsens ønske om at knytte arealer til eventuelle nye, regionalt betydende overnatningsanlæg til allerede eksisterende områder frem for en spredning i det åbne land, som påvirker natur og landskab. Hermed opnås samtidig en understøtning af den service, som findes i de pågældende byer og områder.

For at overnatningsanlæggene ikke skal virke for dominerende, skal størrelsen på anlægget tilpasses områdets størrelse. Enhedsstørrelserne udgør planlægningsforudsætninger, som kan fraviges i mindre omfang, hvis det er begrundet, samt hvis der er forhold, der taler herfor.

I denne planperiode er der åbnet mulighed for to nye hotelområder, der begge er beliggende udenfor kystnærhedszonen.

Når der fastlægges en begrænsning, skyldes det først og fremmest hensynet til lokalbefolkningen i ferieområderne. Maksimumstørrelserne må ikke opfattes som en form for rettighed. Der skal altid foretages en konkret vurdering, der kan medføre, at hensyn til lokalbefolkningen, landskabet, naturen eller kulturmiljøet begrænser anlægsstørrelsen. I kommuneplanrammerne og lokalplanbestemmelser skal anlæggenes størrelse angives i antal enheder.

I Skema 7.3 er rammen fastsat efter en generel vurdering af, at en udvidelse er fundet acceptabel i forhold til lokalbefolkning samt landskabs-, natur- og kulturmiljøinteresserne.

### Retningslinje 7.9 Rammer for hoteller m.v.

Etablering af nye eller udvidelse af eksisterende hoteller, feriecentre, feriebyer, vandrerhjem, kroer og pensionater kan ske op til følgende maksimumstørrelser:

Nye hoteller:

Fårup Sommerland

- 500 enheder

Turistcenterområde Hune

- 500 enheder

De eksisterende hoteller, kroer og pensionater kan udvide inden for den ramme, der fremgår af skema 7.3.



Eksisterende hoteller, kroer og pensionater			
Navn	Eks. antal senge	Ramme max. antal senge	Placering
Feriecenter Slettestrand Slettestrandvej 142 9690 Fjerritslev	200	200	I Kystnærhedszonen Omfattet af hotelpligt
Hotel Klitrosen Slettestrandvej 130 9690 Fjerritslev	104	150	I Kystnærhedszonen Omfattet af hotelpligt
Rønnes Hotel Kystvejen 25 9690 Fjerritslev	105	150	I Kystnærhedszonen Omfattet af hotelpligt
Svinkløv Badehotel Svinkløvvej 593 9690 Fjerritslev	63	63	I Kystnærhedszonen Omfattet af hotelpligt
Feriehotel Nordsøen Høkervej 5 9492 Blokhus	1.412	1.656	I Kystnær byzone
Skovsgaard Hotel Hovedgaden 26 9460 Brovst	11	50	
Hotel Søparken Søparken 1 9440 Aabybro	98	150	
Hotel Bellevue Strandvejen 14 9492 Blokhus	100	150	I Kystnær byzone Omfattet af hotelpligt
Egons Motel Gennem Granerne 2 9492 Blokhus	20	50	I Kystnær byzone
Motel Hune Vesterhavsvej 59 9492 Blokhus	40	50	I Kystnær byzone
Blokhus Klit Golfhotel Hunetorpvej 115 9492 Blokhus	50	50	Sammenhæng med Golfba- nen

Feriehotel Grønhøj Strand Ingeborgvej 2 9480 Løkken	1.280	1.280	I Kystnærhedszonen Omfattet af hotelpligt
Fårup Skovhus Saltum Strandvej 63 9493 Saltum	50	100	I Kystnærhedszonen Omfattet af hotelpligt
Sanden Bjerggaard Slettestrandvej 88 9690 Fjerritslev	45	100	I Kystnærhedszonen Omfattet af hotelpligt
Tranum Klit Feriehotel Strandvejen 150 9460 Brovst	300	300	I Kystnærhedszonen Omfattet af hotelpligt
Tranum Strand Feriecenter Tranum Strandvej 9460 Brovst	160	160	I Kystnærhedszonen Omfattet af hotelpligt
Yellow Hotel Hammershøj 29-31, Øland 9460 Brovst	50	100	I Kystnærhedszonen Omfattet af hotelpligt
Grønnestrands Badepension Grønnestrandsvej 230 9690 Fjerritslev	36	50	I Kystnærhedszonen
Klim Bjerg Klimstrandvej 156 9690 Fjerritslev	42	60	I Kystnærhedszonen
Højgården Slettestrandvej 50 9690 Fjerritslev	50	70	I Kystnærhedszonen
Pension Granly Havvejen 427 9690 Fjerritslev	40	50	I Kystnærhedszonen
Pension Lyngbjerggård Kollerup Strandvej 14 9690 Fjerritslev	20	50	I Kystnærhedszonen
Jammerbugt Motel og Camping Thistedvej 546 9690 Fjerritslev	24	50	
Klim Kro Thistedvej 327 9690 Fjerritslev	12	50	

Kokkedal Slot Kokkedalsvej 17 9460 Brovst	48	100	
Pension Havblik Slettestrandvej 60, 9690 Fjerritslev	40	50	I Kystnærhedszonen
<b>Rødhus Klit Feriecenter (Udgået)</b>			

Skema 7.3 Eksisterende senge og rammer for udvidelse – alle hoteller, kroer og pensionater.



I indlandet bag kystzoneafgrænsningen er der ikke hotelpligt, da der i indlandet kan ske arealinddragelse til nye hoteller uden at gøre indhug i værdifulde kystlandskaber.

Til gengæld skal alle hoteller og almennyttige feriecentre i kystnærhedszonen og de kystnære dele af byzonen sikres til hotelformål.

Der er i disse områder pres på for at omdanne hotellerne til ”sommerhuse på højkant” med deraf følgende nyt behov for arealudlæg i de kystnære områder.

Kommunalbestyrelsen signalerer med retningslinjen, at hotellerne på de yderste 3 km kystnære områder er en overnatningsressource, som ønskes opretholdt, og at dette er hovedreglen.

En bred vifte af overnatningsanlæg skal stadig være med til at tilgodese de forskellige turisternes behov.

I Helhedsplan 09 har Kommunalbestyrelsen valgt at foretage en ændring i det område, som Hotel Nordsøen i Blokhuse er beliggende i, således at området udlægges til centerformål. Dermed vil hotellet ikke være omfattet af Retningslinje 7.10 om hotelpligt. Hotelpligten ophæves dog ikke før den nuværende Lokalplan nr. 180 er afløst af en ny lokalplan.

Forudsætningerne for at hotelpligten kan ophæves er, at der i forbindelse med en ny lokalplanlægning for det eksisterende hotel sikres, at der opnås en ekstern kvalitetsforbedring af bygningskomplekset, så disse kan indgå i den strukturelle og kvalitetsmæssige udvikling af centerområdet i Blokhuse. I forbindelse med planlægningen skal der skabes sikkerhed for, at lejlighederne fortsat kan spille en aktiv rolle i turistbetjeningen af både besøgende i området, sommerturister og kongresgæster. Dette skal bl.a. ske ved, at lejlighederne indgår i en hotellignende udleje i den udstrækning, lejlighederne ikke anvendes af ejerne selv.

### Retningslinje 7.10 Hotelpligt

Arealer til hotelformål inden for kystnærhedszonen eller de kystnære byzoneområder kan udelukkende anvendes til hoteldrift eller lignende virksomhed.

I indlandet bag kystzoneafgrænsningen er der ikke hotelpligt.

## Retningslinje 7.11 Campingpladser

Eksisterende campingpladser skal kunne udvides op til 500 enheder. Jammerbugt Kommune vil tillade nedlæggelse af campingpladser, som pga. manglende udvidelsesmuligheder ikke er økonomisk bæredygtige og skabe mulighed for, at arealet kan anvendes til andet formål.

Hvor der foreligger ganske særlige omstændigheder, der gør det utænkeligt at tillade en mindre eller større kapacitet, vil beliggenheden i kommunen indgå som et væsentligt element.

Maksimalstørrelsen på campingpladser fastsættes således:

Jambo Vesterhav Camping kan udvides til 1.100 enheder.

Saltum Strand Camping kan udvides til 750 enheder.

Klim Strand Camping kan udvide til 750 enheder.

Herudover kan Løkken Klit Camping udvides til 735 enheder.

Etablering af nye campingpladser tilladelse normalt ikke. Hvor der foreligger ganske særlige omstændigheder, og hvor omfanget af bebyggelse eller areal, der inddrages, har et så beskeden omfang, at det er ubetydeligt, kan små campingpladser under 100 enheder tillades.

Camping er en ferieform i vækst. Især stiger antallet af børnefamilier, der vælger camping som ferieform. Campister stiller i dag store krav til campingpladsen og de oplevelser, man kan få på campingpladsen. Derfor er det nødvendigt i den kommunale planlægning, at give mulighed for, at campingpladser kan udvikle sig.

De campingpladser, der er lokaliseret i Jammerbugt Kommune, er af varieret størrelse. Nogle af dem er ret små og kan have behov for at kunne udvide, hvis de i fremtiden skal kunne være økonomisk bæredygtige. Dansk campingunion anbefaler, at campingpladserne skal have 500 enheder, for at sikre, at de er bæredygtige fremover.

Jammerbugt Kommune vil tillade nedlæggelse af campingpladser, som pga. manglende udvidelsesmuligheder ikke er økonomisk bæredygtige, og skabe mulighed for at arealet kan anvendes til andet formål.

Eksisterende campingpladser skal have mulighed for at kunne udvides op til 500 enheder. Enkelte steder vil en udvidelse ud over maksimumgrænsen kunne accepteres, f.eks. med baggrund i et ønske om at kvalitetssikre eksisterende anlæg frem for at anlægge nye campingpladser.

Med henblik på at støtte udviklingen i landdistrikterne åbnes begrænset mulighed for etablering af campingpladser med en kapacitet på mindre end 100 enheder, jf. Campingreglementet. Kommunalbestyrelsen mener, på baggrund af en konkret vurdering i hvert enkelt tilfælde, at en tilknytning til en fiskepark eller et forsøg som en økologisk campingplads, er eksempler på en særlig begrundelse, hvis Helhedsplanens lokaliseringkriterier i øvrigt er opfyldt. Muligheden for mindre campingpladser forbeholdes de turisme- og friluftsområder, hvor der fortrinsvis satses på naturturisme.

Campingpladser	Eksisterende tilladte enheder	Maksimal størrelse (enheder)
Attrup Camping	105	125
Blokhush Camping	340	500
Camping Rolighed	190	500
Grønhøj Strand Camping	500	500
Guldager Camping	140	275
Haverslev Havn Camping	80	125
Jambo Feriepark	1.100	1.100
Jammerbugt Camping	200	200
Klim Strand Camping	750	750
Løkken Klit Camping	500	735
Blokhush Klit Camping	265	500
Ribergaard Camping	200	500
Rødhus Klit Camping	300	300
Saltum Strand Camping	310	750
Tranum Camping	150	150
Svinkløv Camping	320	320
Tranum Klit Camping	230	350

Skema 7.4 Antallet af eksisterende enheder og rammer for maksimal udvidelse.

### Retningslinje 7.12 Vintercampering og vinteropbevaring

Vintercampering kan kun tillades på campingpladser uden for de regionale naturområder. Vintercampering og vinteropbevaring af campingvogne kan kun finde sted på særligt afgrænsede arealer til formålet. Disse arealer skal placeres, så campering og opbevaring ikke virker unødigt skæmmende i landskabet.

### Retningslinje 7.13 Campinghytter

På campingpladser, der ligger langs det regionale, rekreative cykel- og vandrerutenet, men uden for de regionale naturområder, kan op til 30% af det tilladte antal campingenheder anvendes til hytter. Dette er:

Klim Strand Camping

- 30% hytter

Attrup Camping

- 30% hytter

Blokhush Camping

- 30% hytter

Jambo Vesterhav Camping

- 30% hytter

På de resterende campingpladser i Jammerbugt Kommune kan op til 15% af det tilladte antal campingenheder anvendes til hytter.

Retningslinjen er en konsekvens af Campingreglementet, hvor der lægges vægt på beskyttelsen af de særligt værdifulde landskabs- og naturområder - de regionale naturområder. Selve indretningen af campingpladsen med særligt afgrænsede arealer til vintercampering og vinteropbevaring af campingvogne skal ske ud fra en analyse af landskabet i næromgivelserne, så blandt andet smukke udsigter ikke skæmmes. Afskærmende beplantning kan ofte bruges til at få arealerne indpasset på en harmonisk måde.

Normen for hytter på en campingplads er 15% af det tilladte antal campingenheder. Muligheden for at øge antallet af hytter op til 30% kan udnyttes på campingpladser, der ligger i tilknytning til det regionale, rekreative cykel- og vandrerutenet, og hvor hensynet til landskabs- og naturinteresser er varetaget.

Hensynet til naturområder er en følge af Campingreglementet. Flere hytter kan være med til at forlænge turistsæsonen og understøtte et ønske om en bred vifte af overnatningsmuligheder i turisme- og friluftsområderne.

Campingreglementet giver på nuværende tidspunkt kun mulighed for at der kan opføres hytter på op til 25 m<sup>2</sup>.

Jammerbugt Kommune finder at campingpladserne skal kunne opføre campinghytter på op til 35 m<sup>2</sup>. Jammerbugt Kommune er af den opfattelse, at større hytter kan medvirke til en sæsonforlængelse for campingpladserne og ligeledes gøre pladserne mere økonomisk bæredygtige.



I Jammerbugt Kommune findes der to vandrerhjem, som bidrager til et varieret udbud af overnatningsformer.

#### Retningslinje 7.14 Lokalisering af vandrerhjem

Vandrerhjem, som indeholder over 10 værelser og over 25-30 sengepladser, skal lokaliseres i de to udviklingsområder til regionale ferie- og fritidsanlæg eller i forbindelse med en hovedby eller en lokalby.

De eksisterende havne ligger alle ved mindre byer. Havne er velforsynede med servicefaciliteter, men der er stadig brug for kvalitetsforbedringer, information og lignende, der både vil kunne bruges som et middel til sæsonforlængelse, og til at gæstesejlere i højere grad føler sig velkomne.

Jammerbugt Kommune er positive overfor en moderat udvidelse af kapaciteten. Her er det nødvendigt at være opmærksom på, at Attrup Havn ligger i et internationalt naturbeskyttelsesområde (Ramsarområde, EF-fuglebeskyttelsesområde samt Habitatområde).

#### Retningslinje 7.15 Rammer for bådkapacitet i fritidshavne

Jammerbugt Kommune planlægger ikke for udvidelse af de tre fritidshavne og den eksisterende bådkapacitet fastholdes derfor:  
Attrup Havn – 90 pladser  
Haverslev Havn – 90 pladser  
Gjøl Havn – 150 pladser



## Retningslinje 7.16 Rammer for nye sommerhusgrunde i sommerhusområder

Følgende nye sommerhusområder kan udlægges:

- Krogen, Tranum Øst - Rammeområde 13.S6 – max. rummelighed 20 grunde.
- Krogen, Tranum vest – Rammeområde 13.S8 – max. rummelighed 80 grunde.
- Munkens Klit, Ingstrup – Rammeområde 15.S3 – max. rummelighed 90 grunde.

De øvrige sommerhusområder kan ikke udbygges, og der kan kun ske bebyggelse på de eksisterende grunde. Rummeligheden i de eksisterende sommerhusområder fremgår af skema 7.5.

I skema 7.5 er den aktuelle rummelighed i de udlagte sommerhusområder vist, og denne udgør også rammen for sommerhusbyggeri i eksisterende sommerhusområder.

	Nye udlæg i forhold til de gamle kommuneplaner		Udlæg i Helhedsplan 2009	
	Areal	Antal grunde	Areal	Antal grunde
Vester Thorup			16,4 ha	99 grunde
Brøndum (Fjerritslev)			12,4 ha	100 grunde
Hjorddal / Slettestrand			16,0 ha	79 grunde
Tranum	28,0 ha	100 grunde	38,8 ha	155 grunde
Rødhus			4,7 ha	18 grunde
Blokhushune			7,7 ha	35 grunde
Saltum			20,1 ha	129 grunde
Ingstrup	28,0 ha	90 grunde	46,5 ha	188 grunde
Gjøl			6,9 ha	21 grunde
<i>Ialt</i>	<i>94,5 ha</i>	<i>190 grunde</i>	<i>169,5 ha</i>	<i>824 grunde</i>

Skema 7.5 Rummelighed i sommerhusområder

I Helhedsplanen friholdes kystnærhedszonen for udlæg af nye sommerhusområder. Denne restriktion er en følge af Planlovens bestemmelser for kystnærhedszonen. Mindre ændringer af afgrænsningen af eksisterende sommerhusområder kan dog accepteres, hvis det er begrundet i planlægningen, harmonerer med de regionale landskabs- og naturinteresser og er af underordnet betydning i forhold til de nationale planlægningsinteresser i kystområderne. Ændringer i sommerhusområderne skal godkendes af Miljøcenter Århus.

Baggrunden for retningslinjen er et ønske om at fremme ferie på landet og samtidig sikre de landskabelige interesser ved ikke at sprede bebyggelsen i det åbne land. Indretningen af værelser eller ferielejligheder i tiloversblevne landbrugsbygninger forudsætter tilladelse efter Lov om Sommerhuse og Campering, og forudsætter ligeledes, at ejeren bor på ejendommen. Udlejning af værelser/ lejligheder er betinget af, at der ikke efterfølgende sker en udstykning af den matrikulære enhed. Det vil - som for sommerhuse - være en betingelse, at værelser og ferielejligheder alene benyttes til beboelse (natophold) i perioden 1. april til 30. september og uden for dette tidsrum kun til kortvarige ferieophold, weekends og lignende. Bygningerne skal på tidspunktet for ansøgning om tilladelse være mindst 5 år gamle. Landbrugslovens regler om bopælspligt er fortsat gældende, selvom dele af landbrugsejendommens bygninger inddrages til ferie- og fritidsformål. Der kræves også tilladelse fra By- og Landskabsstyrelsen ifølge Lov om Sommerhuse og Campering. En sådan tilladelse vil ifølge loven bortfalde ved ejerskifte. I alle tilfælde skal der indhentes landzonetilladelse til den ændrede anvendelse hos kommunen.

Se også Retningslinje 17.30 – Etablering af ferielejligheder i eksisterende landbrugsbygninger.

Indretningen af værelser i tiloversblevne landbrugsbygninger forudsætter tilladelse efter Lov om Sommerhuse og Campering, og forudsætter ligeledes, at ejeren bor på ejendommen. Ved udlejning af 1-2 værelser kræves der ikke udlejningstilladelse efter Lov om Sommerhuse og Campering, dog under forudsætning af, at værelserne ikke er tilvejebragt med udlejning som formål. Hvis ejendommen ejes af et selskab, skal der indhentes tilladelse, og dette vil normalt ikke blive meddelt.

Det vil - som for sommerhuse - være en betingelse, at værelserne alene benyttes til beboelse (natophold) i perioden 1. april til 30. september og uden for dette tidsrum kun til kortvarige ferieophold, weekends og lignende. Er der tale om indretning af Bed and Breakfast på landbrugsejendomme, gælder Landbrugslovens regler om bopælspligt fortsat, selvom dele af landbrugsejendommens bygninger inddrages til ferie- og fritidsformål. Landbrugs-

### Retningslinje 7.17 Sommerhusområder inden for kystnærhedszonen

Inden for kystnærhedszonen, som er angivet på Kort 16, må der ikke ske nyudlæg af sommerhusområder, og eksisterende sommerhusområder skal fastholdes til ferieformål.

### Retningslinje 7.18 Bondegårdsferie

I tiloversblevne landbrugsbygninger - ikke stuehuset - kan der indrettes op til 10 værelser/ lejligheder til bondegårdsferie inden for eksisterende bygningsrammer, forudsat at ejeren stadig bor på ejendommen.

### Retningslinje 7.19 Bed and Breakfast

Tiloversblevne værelser i eksisterende boliger eller udhusbygninger kan indrettes til Bed & Breakfast. Der kan indrettes op til 10 værelser til Bed & Breakfast på en ejendom, forudsat at ejeren stadig bor på ejendommen.

bygningerne skal på tidspunktet for ansøgning om tilladelse være mindst 5 år gamle.

En udlejningstilladelse bortfalder ifølge loven ved ejerskifte, og der skal i denne forbindelse søges om en fornyet udlejningstilladelse.

I alle tilfælde skal der indhentes landzonetilladelse til den ændrede anvendelse hos kommunen.

### Retningslinje 7.20 Lokalisering af kroer og pensionater

Der kan i byzone etableres kroer og pensionater med op til 10 værelser inden for eksisterende bygningsrammer, såfremt det er i overensstemmelse med rammebestemmelserne for området.

I det åbne land kan der efter konkret vurdering og uden for kystnærhedszonen etableres kroer og pensionater med op til 10 værelser inden for eksisterende bygningsrammer.

I Jammerbugt Kommune findes der flere kroer og pensionater, og disse er beliggende i både landzone og byzone.



I Jammerbugt Kommune er der flere mindre fritidsanlæg, der er til brug for den lokale befolkning - det vil sige idrætsbaner og - haller, kolonihaver, fiskeparker m.v. Nogle af disse former for anlæg, bruges ligeledes turistmæssigt, og anlæggene er i nogle tilfælde med til at forlænge turistsæsonen.

### Retningslinje 7.21 Mindre fritidsanlæg

I det åbne land kan der efter konkret vurdering og normalt kun udenfor kystnærhedszonen etableres minizoo, mindre dyreparker, fiskeparker og lignende, der ikke forudsætter større anlægs- eller byggearbejder.

Friluftslivets interesser får stadig højere prioritet og breder sig derfor også til en stadig større del af det åbne land. Anlæg af cykelstier, vandreruter og ridestier med støttepunkter (i form af primitive overnatningspladser, formidling, landskabsskiltning og lignende) er et eksempel på, at friluftslivet bliver mere udbredt i hele det åbne land.

### Retningslinje 7.22 Friluftsliv i det åbne land

I det åbne land skal friluftslivets interesser søges indpasset sammen med øvrige interesser, og der skal lægges vægt på en flersidig anvendelse af arealerne.

Med væksten i friluftslivet skal det være muligt at indpasse friluftsanlæg sammen med de øvrige interesser i det åbne land. Men friluftsanlæg indbyrdes skal også indgå i muligheder for flersidig arealanvendelse, hvor et areal, der benyttes til f.eks. en golfbane, også kan bruges til gå-, løbe- og rideture af andre. Ved at samordne interesserne, så konflikter imødegås, kan friluftslivet opnå større indhold og kvalitet. Ligeledes kan friluftsansatiteter indgå i formidling af erhvervsinteresserne i det åbne land samt de natur- og kulturhistoriske interesser. Særligt i kystzonen og i de regionale naturområder er det vigtigt at sikre og forbedre adgangs- og oplevelsesmulighederne. Dette gælder også i forbindelse med udvidelser af husdyrbrug, hvor der er risiko for, at veje og stier nedlægges.

### Retningslinje 7.23 Rekreative anlæg i regionale områder

Inden for de regionale råstof-, natur- og jordbrugsområder må der med undtagelse af det regionale, rekreative stinet ikke udlægges arealer til ferie- og fritidsanlæg af regional betydning, medmindre det sker på arealer, hvor hensynet til den regionale interesse ikke tilsidesættes.

Retningslinjen skal beskytte de regionale interesser i det åbne land mod ændret arealanvendelse til ferie- og fritidsformål af regional betydning, der ikke kan forenes med hovedhensynet. Det betyder, at anlæg som f.eks. golfbaner m.v., ikke kan placeres i regionale områder, medmindre det sker på arealer, hvor hensynet til den regionale interesse ikke tilsidesættes. Undtaget fra retningslinjen er det regionale, rekreative stinet, som kan indpasses i områderne. Det omfatter både cykel-, ride- og vandrestier og ruter med tilhørende støttepunkter i form af primitive overnatningspladser, formidling, landskabsskiltning og lignende. Kommunale stier og ruter kan også etableres i områderne. For disse anlæg gælder, at der skal ske en konkret vurdering af de forskellige områders sårbarhed i forhold til flora, fauna, geologi, landskabsæstetik osv. Dette kan medføre, at stier, fugletårne m.v. skal placeres uden for de mest sårbare områder.

## Retningslinje 7.24 Rekreative cykel- og vandrestier

Ruter og stier til rekreative formål etableres og vedligeholdes af Jammerbugt Kommune:

- Nordsøstien
- Vestkyststruten
- Limfjordsruten
- Stier i sommerhusområder jf. Kort 7
- Vandrestier i fredede områder
- Del af Banestien

I forbindelse med idéfasen til Helhedsplan 09 har et af de emner, som borgerne har haft meget opmærksomhed på, været rekreative stier. Dette er bl.a. for at sikre rekreative muligheder i visse områder og ved visse byer.

Ideer til nye rekreative stier er sammenfattet i skema 7.6. Skemaet er et idé-katalog, som skal indgå i de politiske prioriteringer i planperioden. Skemaet er ikke et udtryk for en udtømmende liste, men gengiver de ønsker, der er opstået i processen omkring Helhedsplan 09.

Stikatalog - Vandrestier	
V. Hjerimitslev By	Vandresti rundt om byen fra Blæshøjvej mod syd til mergelgraven og videre mod øst til skolen, mod nord til Oasen og via det grønne anlæg til Ingstrupvej. Stien ønskes som en grussti på ca. 2,3 km.
V. Hjerimitslev - Ingstrup	Vandresti/cykelsti der forbinder Blæshøjvej med Tinghøjgade via det gamle stiforløb langs Stridevej og Myrtuevej. Følger delvis eksisterende grusvej. Stien ønskes som en grussti på 2,1 km.
Ingstrup til Stranden	Vandresti fra Ingstrup og ud til kysten. Stien skal forbinde Ingstrup, Camping Rolighed og Ingstrup Efterskole. Stien skal placeres syd for Grønhøj Strandvej. Grussti på ca. 2,0 km fra Ingstrup til Ingstrup Efterskolen – herefter følger eksisterende sommerhusveje til Sti nr. 11, og via denne kommunale sti er der adgang til Stranden.
Ingstrup By	Vandresti inde i byen fra Baunen og ned til gravhøjen Bålhøj. Herfra mod sydvest og ud til Bakkelunden. Ønsket er en grussti på ca. 300 meter.
Ingstrup - V. Hjerimitslev	Cykelsti fra Ingstrup til V. Hjerimitslev - via den gammel markvej Huntuevej og langs Møllebækvej og Ingstrupvej. Der er tale om en grussti eller asfaltsti på ca. 4,6 km.
Saltum	Stiforløb i Dalene umiddelbart øst for Saltum
Åbybro	Vandresti fra Øster Hovensvej – gennem den nye Åby Skov og ud i Vildmosen. En del af strækningen er anlagt som arbejdsveje inde i Åby Skoven og kan kombineres med stisystemet i Vildmosen. Kræver mest skiltning og vedligeholdelse. Stien ønskes som en grussti på ca. 3,0 km.
Åbybro	Vandresti langs Ryå. Stien påbegyndes ca. 1 km nord for Brogaardsvej og kan her få forbindelse med Rævhedevej. Stien gennemskæres af Brogaardsvej og følger Ryå mod syd til P-pladsen ved Birkelse. Der kan være væsentlige fredningsinteresser inden for åbeskyttelsen. Ønsket er en grussti på ca. 4,7 km.
Skema 7.6 Stikatalog over rekreative stier	

Nørhalne	Vandresti fra Nørhalne og ud til de to søer øst for byen (Nørhalne Grusgrav). Stien starter ved Engvej og går mod øst over Sulstedvej til den østligste sø. Der er tale om en grussti på ca. 1,5 km.
Vildmosen	Vandresti fra Trædestenene og til Johannes Bjerg mod nord. Ønsket er en trampet sti på ca. 3,0 km. Vandrestier rundt i Vildmosen.
Sandmosen	Vandresti fra Moseby til Blokhush gennem Sandmosen og Blokhush Klitplantage. Mange eksisterende stier kan anvendes, men der skal skiltes og vedligeholdes. Der er tale om en grussti på ca. 9,0 km.
Fristrup / Haldager	Vandresti på diget langs Ryå fra Fristrup til Haldager. Der er tale om en grussti på ca. 2,4 km. Cykelsti fra området ved Vadum - syd om Fristrup – nord om Ulvedybet til Sønder Øksevej. Cykelstien løber ca. 6,0 km i Aalborg Kommune og ca. 10 km i Jammerbugt Kommune. Ønsket er en grussti eller asfaltsti på ca. 10,0 km.
Gjøl / Fjorden	Vandresti fra Gjøl Havn til Gjøl Bjerg langs Limfjorden. Ønsket er en grussti på ca. 3,5 km. Vandresti fra Gjøl Havn til den østlige ende af Isbakkevej. Ønsket er en grussti på ca. 3,0 km. Begge forløb skal placeres i fredet område.
Biersted	Vandresti langs Biersted Mosevej til sø-området "Fridas Badekar" ved Vildmosen. Stien kunne etableres som en grussti med en længde på ca. 1,0 km. Stinet mellem Biersted, Bjørnkær, Vadum og Nørhalne samt sti i området "De tusinde søer"
Halvrømmen	Cykelsti fra Brovst til Jægerum Søpark
Brovst	Vandresti eller cykelsti fra Tranumvej og over til Fredensdal, nord for Brovst. Gl. skolesti fra Fredensdal til Tranumvej Ønsket er en grussti eller asfaltsti på ca. 1,0 km.
Attrup	Stiforløb omkring Alsbjerg
Skovsgaard	Gl. Sti Solskovvej til Nr. Skovsgård til Ø. Svenstrup
Tranum	Bedre afslutning af kirkestien fra Bratbjergsøerne til Tranum kirke, således at man undgår den befærdede Dybdalsvej. Desuden stiforløb mellem Ejstrup Hedevej til Ejstrupvej (vest for Tranum)
Fjerritslev	Vandresti langs Mølleå. Ved krydset Aalborgvej / Østergade og Banestien fra Bonderup påbegyndes stien. Stien følger åen mod vest til Aggersundvej ca. 2 km og mod sydøst ca. 2,0 km. Der er tale om en grussti på ca. 4,0 km.
Løbestier	Løbestier rundt omkring byerne med en længde på 5-10 km. Underlaget skal være af grus / jord og eksisterende stier kan anvendes, men de skal skiltes og vedligeholdes.

Skema 7.6 Stikatalog over rekreative stier

Ridestier	
Åbybro	Ridesti fra rideskolen og ud i Vildmosen.
Nørhalne	Ridesti fra Nordkærvej og ud til søerne mod nordvest. Stien krydser Holtebakkevej. Ønsket er en jordsti på ca. 3,7 km.
Kysten	Der bør arbejdes for, at der etableres en ridesti langs hele Kysten. Stien kunne etableres som en jordsti på ca. 60 km.
Øster Svenstrup	Der mangler rideruter ved Øster Svenstrup i forbindelse med rideskolen. Stien kunne evt. etableres som en jordsti på ca. 5 km.

Skema 7.6 Stikatalog over rekreative stier

## **Kort 7 – Fritidsformål**

Fritidshavne

Campingpladser

Resort

Ridesti

Offentlig sti - sommerhusområder

Nordsøstien

Regional cykelrute

National cykelrute

## Kort 7 Fritidsformål



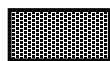
### Signaturforklaring



Fritidshavn



Campingplads



Resort

Ridesti

Offentlig sti - sommerhusområde

Nordsøsti

Regional cykelrute

National cykelrute

Kortet illustrerer de bindinger der er for netop dette kapitel. Kortet er tænkt som et oversigtskort. Kortet findes i digital udgave på [www.jammerbugt.dk](http://www.jammerbugt.dk) under Helhedsplan '09. Her er der mulighed for at zoome ind til et givent område.

