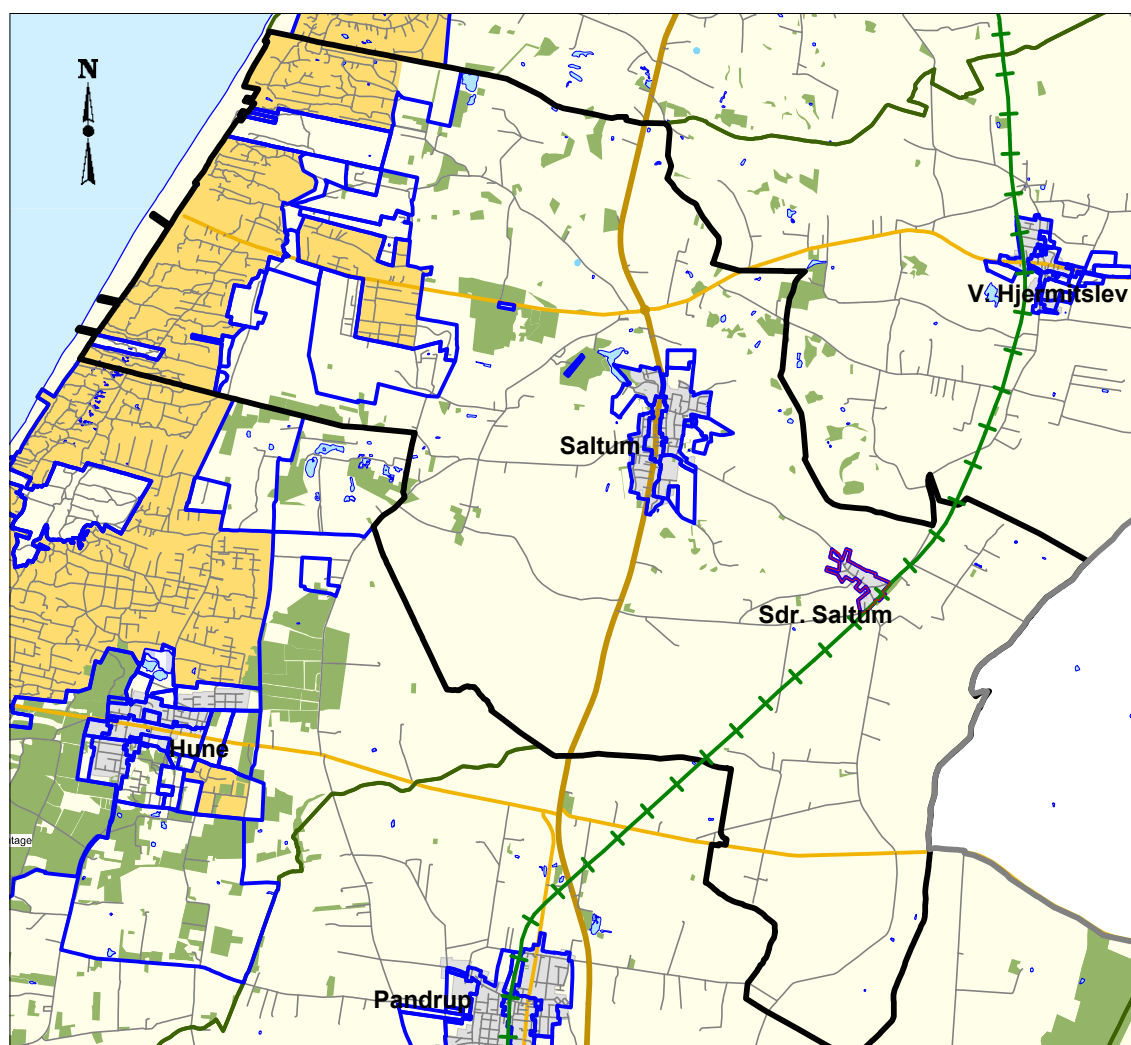


Saltum

Saltum området er afgrænset som Saltum Sogn. Området grænser op til Pandrup, Hune, Ingstrup og V. Hjerlumslev planområder samt kommunegrænsen til Brønderslev Kommune. Området har sammen med Hune sogn tidligere hørt sammen med Hjørring amt.

Saltum er lokalby, mens Sdr. Saltum er tildelt rollen "landsby".

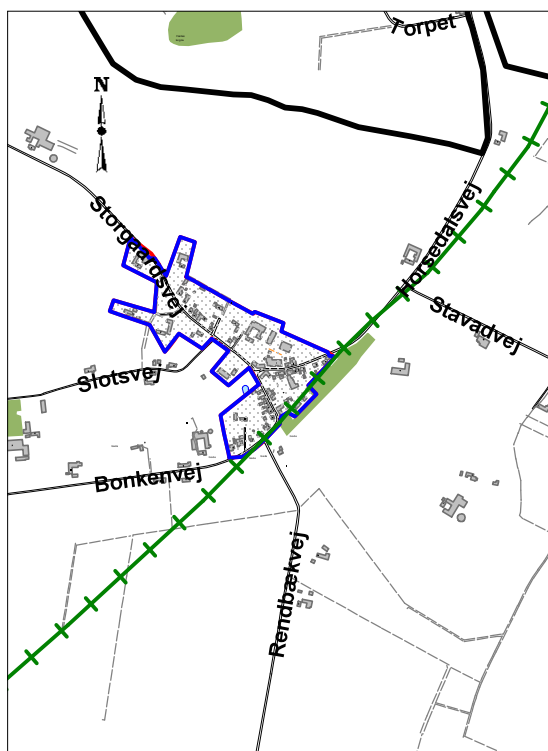


Målforshold 1:7.000

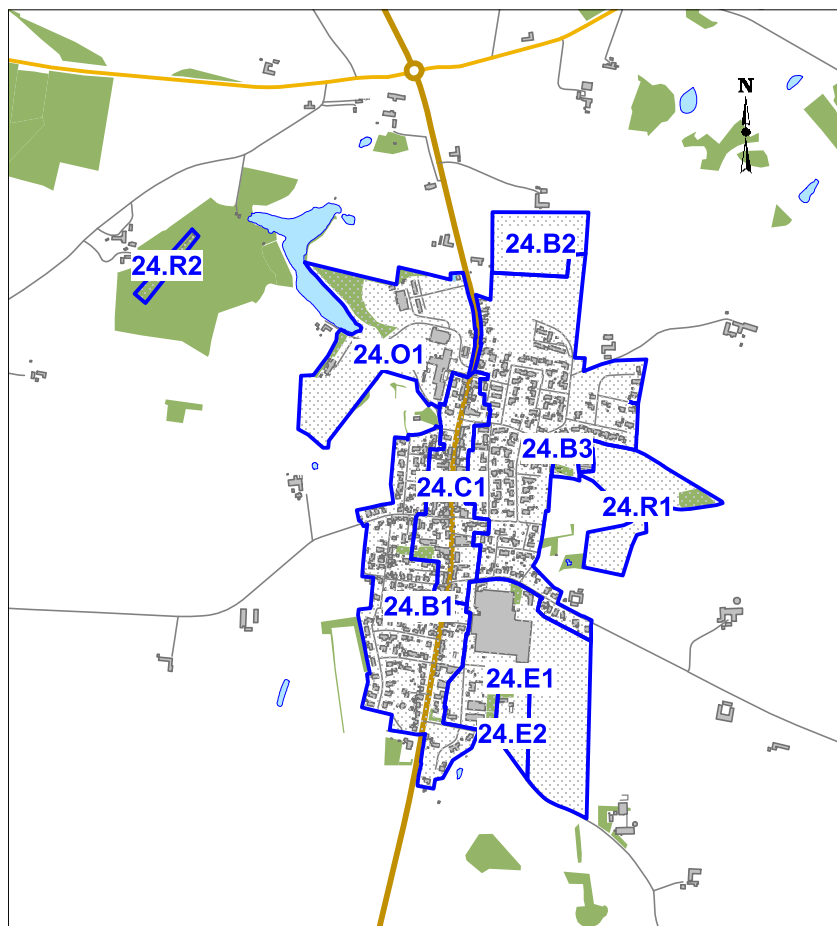
Saltum-området har en befolkningstæthed på 37 borgere pr. km². Befolkningstallet i Saltum sogn er faldet fra godt 1.550 omkring 1980 til omkring 1.350. Der forventes et fald i befolkningstallet i de kommende 12 år. Tilflytningen er årligt på 6% og fraflytningen er årligt på 8% af befolkningen. Der er 49% kvinder og 51% mænd.

		Andel af kommunen
Areal	36 km ²	4%
Befolkning	1.321	3%
Borgere under 25 år	363	3%
Borgere mellem 25 og 59	618	3%
Borgere over 60 år	340	4%
Boliger	585	4%
Boligareal	91.027	4%
Byggesager i 2007-2008	151	7%
Ubeboede boliger	12	4%
Husstandsstørrelser	2,26	

Saltum har 696 beboere. Der er registreret 285 parcelhuse, 28 tæt-lave boliger og 7 etageboliger samt én døgninstitution. Saltum by er en "lokalby", med detailhandelsbymidte og i byzone. Der er i løbet af de seneste 8 år opført 7 parcelhuse og 9 tæt-lave boliger, ialt ca. to boliger pr. år. Der er inden for de hidtidige udlæg mulighed for at opføre ca. 106 i de eksisterende rammer



Målforhold 1:2.000



Målforhold 1:2.000

(boligområder)

Sdr. Saltum har 111 beboere. der er 40 parcelhuse og tre stuehuse samt en døgninstitution og to andre boligtyper. Sdr. Saltum er tildelt rollen "landsby".

Offentlig og privat service

Der er alle typer af offentlig og privat service i området, idet der især er en høj andel af undervisningsareal skole mv. og kulturareal. Fordelingen ses med tal fra BBR nedenfor.

Etageareal	Bygningsareal iflg. BBR	Andel af kommunen
Undervisning	6.300 m ²	5%
Sundhed	180 m ²	3%
Daginstitutioner mv.	636 m ²	4%
Kultur (biograf, kirke, museum mv.)	1.882 m ²	5%
Idrætsareal	1.871 m ²	3%

Saltum Centralskole har ca. 215 elever fra både Saltum- og Huneområdet fordelt på klassetrin 0. - 9. klasse. Der er SFO og Engesvejens børnehave samt Saltum Plejecenter som offentlig servicetilbud i området. Omkring Nols-hallen, Saltum Skole og en lokalhistorisk samling er et alsidigt kultur og fritidsliv.

Infrastruktur

Saltum by er præget af gennemkørende trafik, og et udlæg til omfartsvej er et af de vejprojekter, som Jammerbugt Kommune har "arvet" fra Nordjyllands Amt. Området betjenes med bus nr. 71, 89 og 621.

Banestien har et forløb gennem området. I Sdr. Saltum er der tydeligt bebyggelsespræg fra jernbanen, og det kan understreges i mulige landdistriktsprojekter eller formidling af området kulturhistorie.

Aktiviteter

Mødesteder

Saltum Forsamlingshus
Saltum Husflidsskole
Saltum skole

Byparker

Nols Sø

Tilgængelig natur

Nols Sø
Saltum Dale

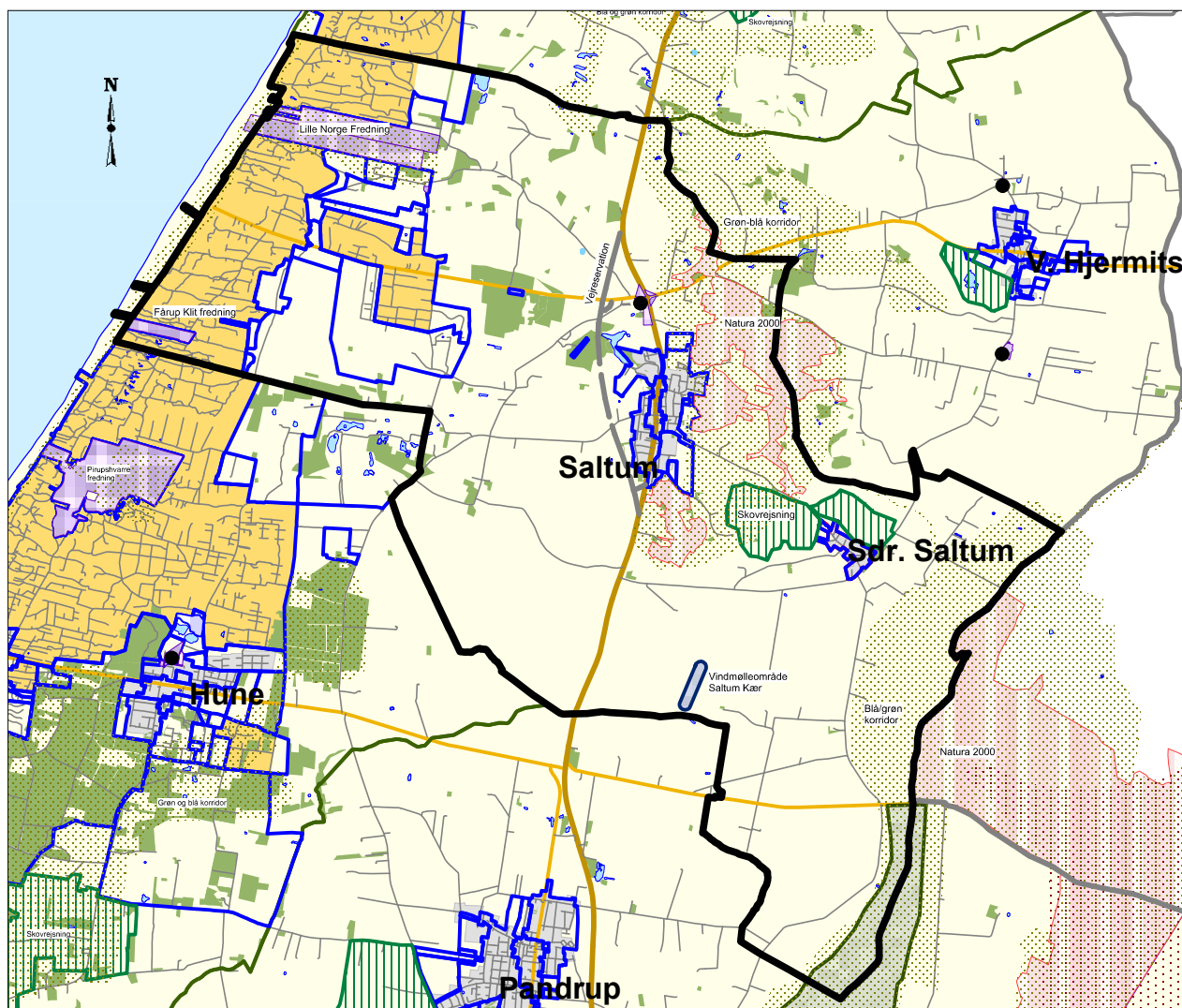


Husflidsskole

Erhverv og turisme

Saltum har en rolle i kommunens erhvervsliv, hvor især enkelte fabrikker spiller en rolle. Saltumområdet rummer desuden 14% af kommunens sommerhuse og en del ferielejligheder. Den store mulige bygningsmasse på tidligere landbrugsejendomme kan få betydning for mindre erhvervsvirksomheder eller håndværksvirksomheder eller for indretning af mindre ferieboliger. Der er et stort antal sommerhuse ved Saltum strand, og inden for de hidtidige udlæg til sommerhuse er der mulighed for at opføre 93 nye sommerhuse.

Erhvervsareal	Bygningsareal iflg. BBR	Andel af kommunen
Landbrug	98.055 m ²	4%
Kontor og administration	7.822 m ²	3%
Fabrik, erhverv	30.603 m ²	7%
Hotel, restaurant mv.	3.752 m ²	5%
Hotelsengepladser	50	
Feriekoloni, vandrehjem	211 m ²	0%
Antal sommerhuse	1.084	14%



Målforhold 1:7.000

Natur, miljø og kulturspor

Saltum Kirke rummer kalkmalerier af Jesu Stamtræ, dateret ca. 1520, med både små dekorative figurer, der afmaler tilværelsen ondskab, narre, skræk-indjagende fantasivæsener og mennesker i synd.

Tingstedet for Hvetbo Herred skulle i perioden fra 1688 - 1688 have ligget ved Tinghøjen nord for Saltum kirke.

Jørgen Ottesen født i Saltum sogn i 1819 (fra Albækgårds Mølle) var den første indre missionær i det nordlige Jylland, og virkede en del år før Indre Mission blev stiftet i 1861. Hans indsats ud fra det lutherske kirkesyn banede vejen for den indremissionske vækkelse, som det vestlige Vendsyssel oplevede nogle årtier senere. Fiskerlivet i 1870-90'erne var tæt forbundet med brændevin - og tordentaler.

Saltum er i dag kendt for sin service i turisthalvåret med småbutikker, kunsthåndværkere og sin uldfestival. Saltum er på sin vis en turistby – bærer præg af, at der udføres megen håndarbejde, kunsthåndværk i området. De har haft en multikunstner på egnen, Lars Peter Knudsen, Alstrup Mark. Han var maler, biavler og lavede havekunst. Saltum har tidligt været rekreative område, som ses ved et af de allerførste sommerhuse ml. Blokhuse og Saltum – Rylereden.

Saltum Dale rummer internationalt interessante arter, og indeholder et så dramatisk landskab som kontrast til de omgivende mose områder, at det i sig selv tiltrækker opmærksomhed. Der er i helhedsplan09 udlagt nye skovrejsningsområder mellem Saltum og Sdr. Saltum for måske at kunne tiltrække sig opmærksomhed hos fonde og andre investorer i naturpleje af større sammenhængende naturområder.

Mellem Ejersted og stranden, ligger "Lille Norge", der som navnet antyder er et stærkt kuperet terræn med slugten Dybdal og smuk bevoksning af klittorn, gyvel og lyng. Det er et smukt og kuperet morænelandskab med blandede bevoksninger og græssende kvæg. I kraft af en fredning af Lille Norge, har det bevaret sin landskabelige skønhed.

Vandløb og søer har oprindeligt været almindelige, men i store dele af Vendsyssel er søerne forsvundet. Det fortælles, at der kun er én eneste sø tilbage i Vendsyssel, som vandløbene ikke har tømt for vand. Det er Nols sø tæt ved Nr. Saltum kirke. Det skal ses i sammenhæng med at store søer som Ingstrup sø, Nørreøkse sø og Helledi sø andre steder i Jammerbugt Kommune omkring moserne er udtørrede. Det fortælles om Nols Sø, der ligger mellem nogle stejle banker, at den i "gamle dage" var en dejlig grøn eng. Der blev slået hør på engen, men ejeren ville have alt udnyttet, så folkene skulle slå til, så den sorte jord lå nøgen hen. En dag sank engen, der var ti alen vand, så langt engen gik, for de var gået for nær på. Denne historie fortæller os, at man også i den gamle tid var opmærksom på det onde i at tilrane sig for meget.

Relevante temaer i helhedsplan 2009

Infrastruktur

Banestien

Reservation af arealer til ny omfartsvej ved Saltum

Natur og miljø

Naturforbedrende projekter ved både Saltum bjerge og Nols sø i den nordlige del af Saltum by

Udlæg af nye skovrejsningsområder ved Saltum

Saltum Kirke har en omgivelsesfredning

Fredninger ved Lille Norge og Fårup Klit

Natura 2000 område og blå/grønne korridor ved Saltum Dale

Vindmølleområde Saltum Kær

Landdistriktsprojekter

Egnssamling Saltum

Uldfestival

Stilledage i Fasanhuset, Lille Norge

Legeplads mv. i Sdr. Saltum

Bosætning i Sdr. Saltum

Forsamlingshuset i Sdr. Saltum

Husflidsskolen, Saltum

Lokalplaner

003 Sommerhusområde ved Saltum

Strandvej

005 Sommerhusområde syd for Saltum

Strandvej

136 Boligområde ved Bundgaardsvej

140 Udvidelse af Erhvervsområdet i
Saltum

144 Solfangeranlæg m.v. i Saltum

170 Saltum Strand Camping

174 Fiskepark ved Saltum

176 Erhvervsområde ved Saltum

184 Vindmøllepark på Rendbæk

185 Jambo Vesterhav Camping

205 Boligområde ved Fælledvej

211 Lokalplan for Revlingvej m.v. i
Ejersted

215 For et lokalt erhvervsområde ved
Højensgaardsvej i Saltum

24-001 Vindmøller, Saltum Kær, Saltum

24-002 Jambo Vesterhav campingplads

244 For et nyt sommerhusområde ved
Kordals Klit / Kordalsvej

245 For et nyt sommerhusområde ved
Guldager

B3 Byplanvedtægt nr 3 - Sommerhusom-
råde for Saltum Strandpark

Saltum-områdets betydning for Jammerbugten

Saltum området byder både på en hyggelig by på bakkeøen, dramatisk natur, klitlandskab og rester af stationsbyernes bygningskultur. Saltum området er et eksempel på, hvordan naturgivne forhold og en velforsynet service by kan tiltrække kunsthåndværkere og få et forenings- og kulturliv til at blomstre. Gennem øget opmærksomhed på at bevare og udvikle byerne i området, skal området udvikles til et harmonisk og rummeligt helårssamfund, som på samme vis som eksempelvis Lønstrup skal rumme liv og aktivitet hele året rundt.

Områdefornyelse eller bygningsfornyelse i Saltum i respekt af byens historie kan gøre området endnu mere attraktiv, evt. også ved at trække de grønne kiler ind til byen og synliggøre sammenhængen til det omkringliggende landskab.