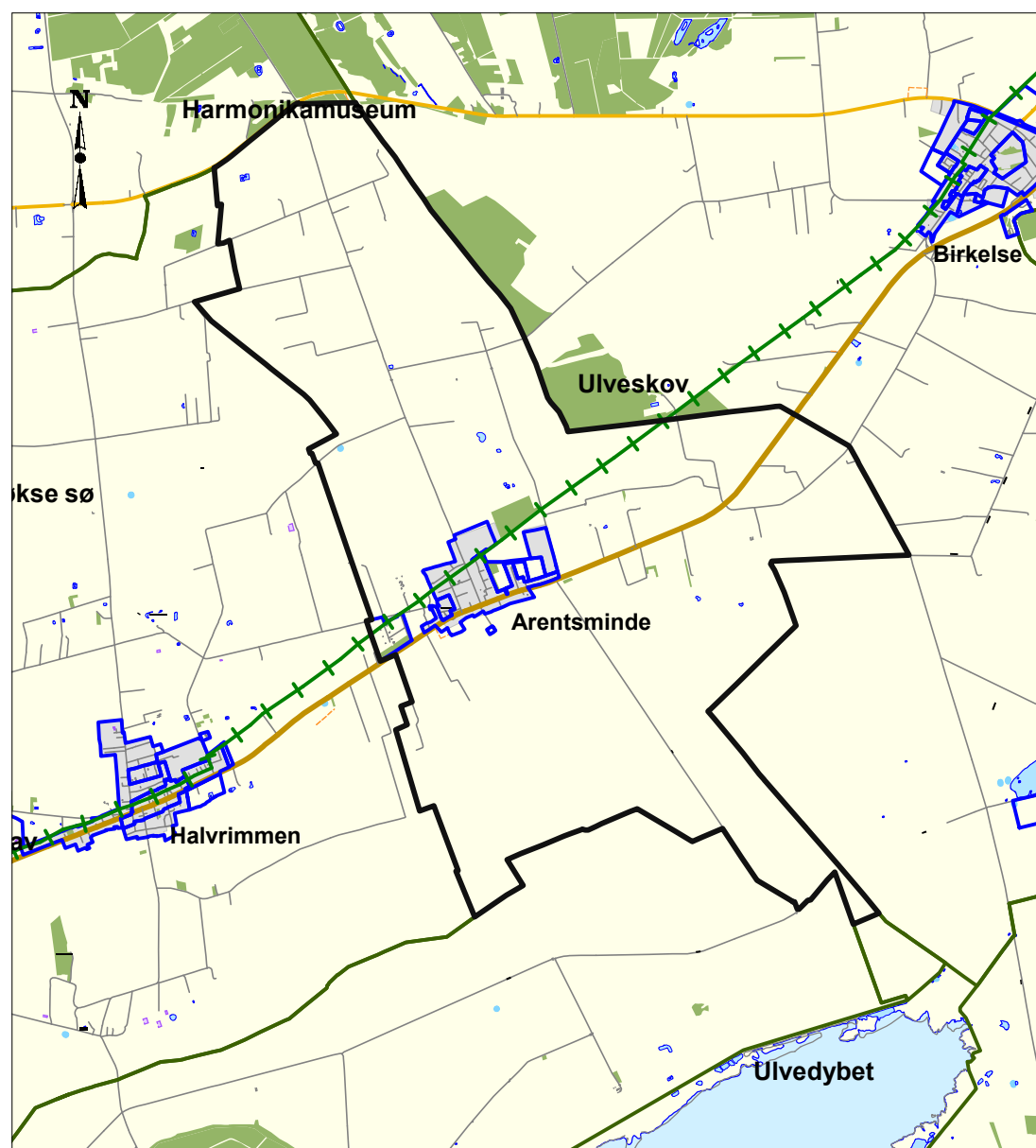


# Arentsminde

Arentsminde-området udgør den østligste del af Langelund sogn.

Området er nabo til områderne Halvrimmen mod vest, Øland mod syd, Birkelse-Ryaa mod øst og Tranum mod nord. De nærmeste byer er Halvrimmen og Birkelse, som er forbundet med hovedvej A11.

Arentsminde er udpeget som lokalby i bymønstret.

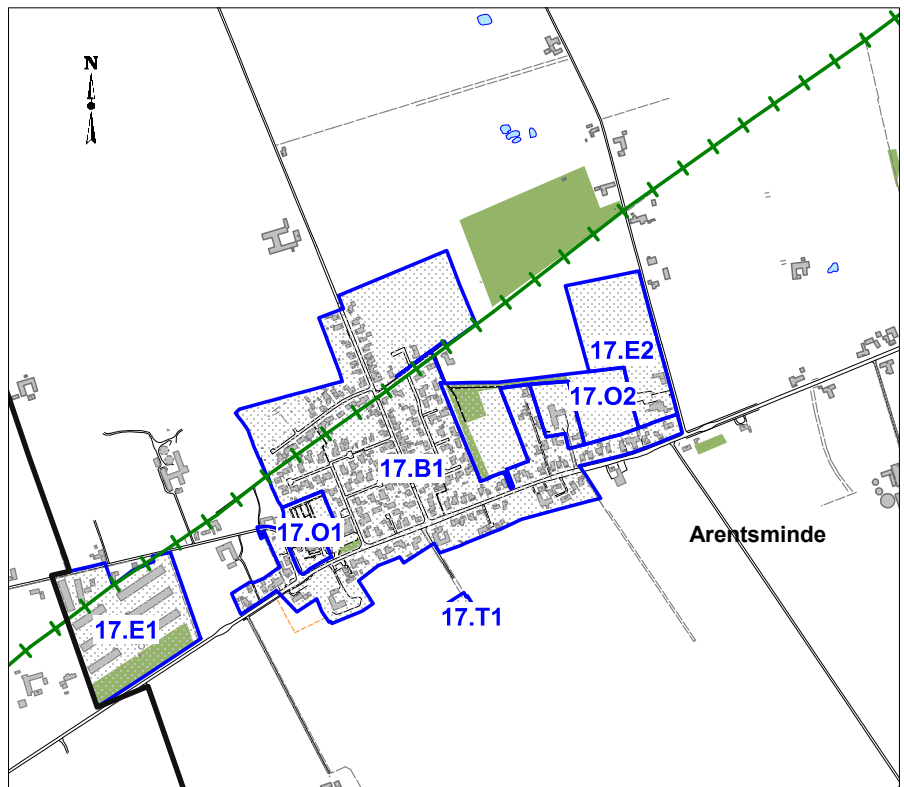


Målforhold 1:5.000

Arentsminde-området en befolkningstæthed på 47 borger pr. km<sup>2</sup>. Folketallet i Langeslund sogn har haft en tydelig faldende tendens i årene fra 1980, hvor det var på omkring 1660, til nu ca. 1.580 indbyggere. Der forventes et fald i befolkningstallet i de kommende 12 år. Til og fraflytningen er årligt på 5% af befolkningen. Der er 49% kvinder og 51% mænd.

	Arentsminde	Andel af kommunen
Areal	13 km <sup>2</sup>	1%
Befolkning	616	2%
Borgere under 25 år	95	0,8%
Borgere mellem 25 og 59	331	1,8%
Borgere over 60 år	190	2,1%
Boliger	270	2%
Boligareal	39.139	1%
Byggesager i 2007-2008	25	1%
Ubeboede boliger	6	2%
Husstandsstørrelse	2,28	

**Arentsminde** by har 411 beboere. Der er 3 stuehuse, 170 parcelhuse, 8 tæt-lave boliger og én anden bolig. Arentsminde er tildelt byrollen "lokalby". Der er i de seneste 8 år opført tre parcelhuse og én etagebolig, dvs. ialt ca. én bolig hvert andet år. Der er mulighed for at opføre 45 boliger i de eksisterende udlæg til boligformål.



## Offentlig service

Langeslund skole udgør den offentlige skole, der sammen med Øland Skole udgør et skoledistrikt. Fordelingen af øvrige service ses med tal fra BBR nedenfor.

Etageareal	Bygningsareal iflg. BBR	Andel af kommunen
Undervisning	713 m <sup>2</sup>	0,5%
Daginstitutioner mv.	340 m <sup>2</sup>	2,0%
Kultur (biograf, kirke, museum mv.)	267 m <sup>2</sup>	0,7%
Idrætsareal	194 m <sup>2</sup>	0,3%

Øland- og Langeslund skole har ca. 120 elever fordelt på klassetrin fra 0. - 7. klasse. Der er SFO ved Langeslund Skole i Arentsminde.

I Arentsminde er et godt foreningsliv for alle aldersgrupper og vilje til at samarbejde med andre lokalsamfund. Der er en idrætsplads midt i Arentsminde samt foreningsaktiviteter på Langeslund Skole og en rideskole. Der er etableret en ny legeplads, en pentanquebane og et aktivt kirkeliv via "Huset". Der er i helhedsplan 2009 udlagt 1 ha til offentlige formål ved Langeslund skole.

## Infrastruktur

Landevej A11 går gennem Arentsminde by, og der arbejdes på at få etableret en omfartsvej syd for Arentsminde, Halvrømmen og Brovst. Arealreservationen syd for Arentsminde binder arealanvendelsen i årene frem.

Området betjenes med busruterne 70 og 970 (x-bus).

Banestien har et forløb gennem byen, men den er ikke pt. tilgængelig som stiforbindelse. Fjerritslevbanen havde en stationsbygning i Arentsminde.

## Aktiviteter

### *Mødesteder*

Langeslund skole  
Idrætspladsen  
Arentsminde Cafeteria  
"Huset"

### *Byparker*

Idrætspladsen

### *Tilgængelig natur*

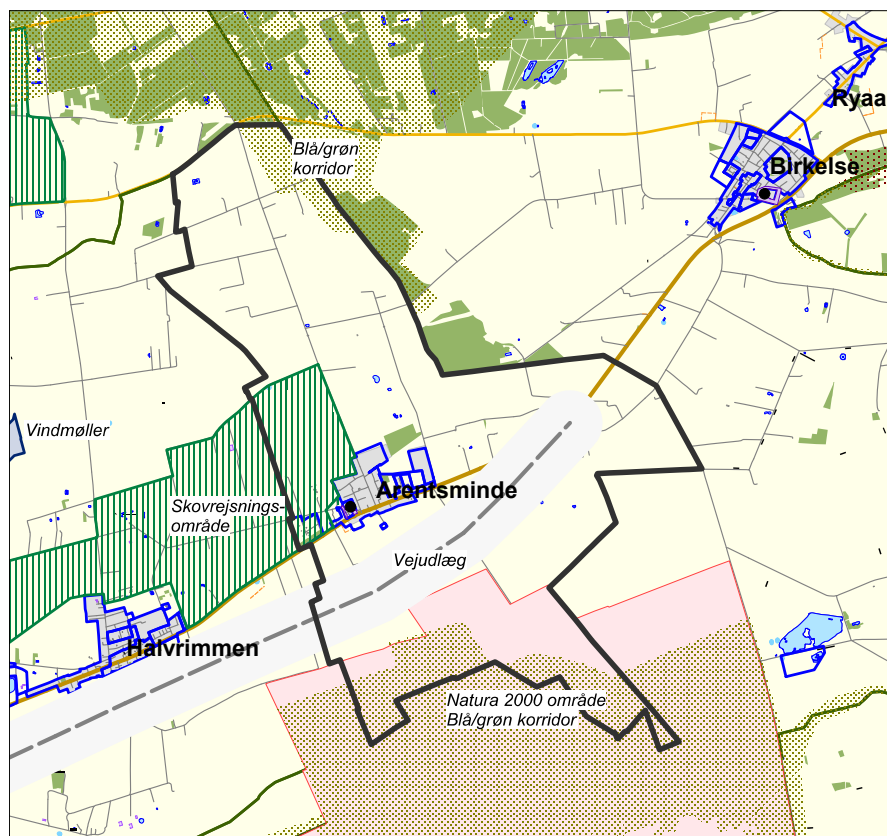
Ulveskoven  
Skoven

## Erhverv og turisme

Arentsminde har en lille erhvervsprofil, hvor det primært er landbrug som ligger højere end gennemsnittet for kommunens lokalområder. Erhvervslivet består af virksomheder som Chrisko Stål, J.P. Transport og to tagdækkere. Ved etablering af en omfartsvej og med en beliggenhed inden for pendlingsoplandet kan muligheder for alternativ anvendelse af ledige landbrugsbygninger være et udviklingsområde.

Erhvervsareal	Bygningsareal iflg. BBR	Andel af kommunen
Landbrug	53.134 m <sup>2</sup>	2,4%
Transport	185 m <sup>2</sup>	0,6%
Kontor og administration	695 m <sup>2</sup>	0,2%
Fabrik, erhverv	2.226 m <sup>2</sup>	0,5%
Hotel, restaurant mv.	545 m <sup>2</sup>	0,7%
Antal sommerhuse	1	0,0%

Der er ingen hoteller eller ferieboliger registreret i området.



## Natur, miljø og kulturspor

Ulveskoven beliggende ved afgrænsningen mod Birkelse-Ryaa har været et yndet udflugtsmål, og da Fjerritslevbanen blev benyttet var der et lille trinbræt ved Ulveskoven. Ulvedybet beliggende syd for Arentsminde er beskrevet under lokalområde Øland.

Det kan dog næves, at Ulvedybet er en af Nordjyllands bedste fuglelokaliteter hvad angår vadefugle, men der er også rovfugle, der raster og fouragerer i den lavvandede vejle med holme, rørskove og fugtige enge.

I helhedsplan 2009 er der udlagt nye skovrejsningsområder mellem Arentsminde og Halvrimmen.

Langeslund Kirke og en markant bygning med det tidligere mejeri udgør et miljø, der vidner om andelstiden.

## Relevante temaer i helhedsplan 2009

### Infrastruktur

Reservation af arealer til ny omfartsvej syd for Arentsminde, Halvrimmen og Brovst

Banesti

### Plan og byg

Udlæg af område til offentlige formål ved Langeslund skole.

### Natur og miljø

Langeslund Kirke

Skovrejsningsområde mellem Arentsminde og Halvrimmen

Natura 2000 område ved Ulvedybet



## Landdistriktsprojekter

Lege- og aktivitetsplads

## Planer

04 Lokalt erhvervsområde i Arentsminde

69 Vindmøller ved Arentsminde

## Arentsminde områdets betydning for Jammerbugten

Arentsminde er et godt eksempel på en vejby, som er blomstret op ved en kirke og station i løbet af de seneste 100 år. Området ligger inden for pendlingsoplandet, og den har mulighed for en positiv udvikling ved genopretning af Ulvedybet og etablering af en omfartsvej, så den gennemkørende trafik gennem byen kan ophøre.

Arentsminde by er præget af megen gennemgående trafik, og med flotte kig mod Limfjordslandet mellem boliger

I planlægningen vil det være vigtigt at opretholde åbne ubebyggede parceller på den sydlige del Arentsminde, så der fortsat er flotte kig til Ulvedybet fra hovedgaden.

Arbejde for en omfartsvej omkring Arentsminde, Halvrimmen og Brovst skal prioriteres i dialog med Vejdirektorat og region.